

ZARZĄDZENIE Nr 8/2017
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE
z dnia 23 lutego 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na
sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Działoszyce**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz § 1 uchwały Nr XXIV/123/2016 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 12 lipca 2016 roku, zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustalam termin pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 150 o pow. 5200 m² położonej w Szczotkowicach stanowiącej własność Gminy Działoszyce na dzień **29 marca 2017 r. na godz. 10.00**
2. Cena wywoławcza zgodnie operatem szacunkowym wynosi **8 300,00 zł.**
3. Ustalam obowiązek wniesienia wadium w kwocie **830,00 zł**
4. Ustalam minimalne postąpienie na kwotę **83,00 zł**

§ 2.

Ogłoszenie o przetargach na zbycie nieruchomości określonych w § 1 o treści, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach oraz ogłoszenie w regionalnej prasie na co najmniej 30 dni przed terminem przetargu.

§ 3.

1. Powołuje się komisję przetargową w składzie:
 1. Tadeusz Kawiorski – Przewodniczący Komisji
 2. Zbigniew Szczepański – Z-ca Przewodniczącego Komisji
 3. Urszula Szczubiał – Sekretarz Komisji
 4. Marcin Leszczyński – członek komisji.

celem sprawnego i rzetelnego przeprowadzenia przedmiotowego przetargu.

2. Zobowiązuję przewodniczącego komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu zgodnie z wymogami obowiązującego prawa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
mgr inż. Zdzisław Leks

OGŁOSZENIE BURMISTRZ MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

**Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy:
- nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:**

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Minimalne postąpienie
1	150	0,5200 ha	-	Szczotkowice	Działka niezabudowana, użytek działki stanowią grunty leśne sklasyfikowane jako LsIV. Teren działki o zróżnicowanej rzeźbie w części stanowi wąwóz. Działka położona bezpośrednio przy drodze asfaltowej z urządzoną drogą dojazdową	Na terenie gminy Działoszyce plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje	Przetarg ustny nieograniczony	8 300,00 zł	830,00 zł	83 zł.

Na podstawie art. 37 pkt. A ustawy o lasach Skarbowi Państwa reprezentowanemu przez Lasy Państwowe przysługuje z mocy prawa prawo pierwokupu tego gruntu.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 marca 2017 r. w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach (Sala Narad), przy ul. Skalbmierskiej 5 o godz. 10.00

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązani są przedstawić komisji przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- dowód wpłaty wadium
- osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport)
- reprezentanci osoby prawnej – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.
- pełnomocnicy - dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

- w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia **24 marca 2017 r. Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. urzędu.**

Wpłaty należy dokonywać w pieniądzu PLN w kasie UMiG lub przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach Nr 84 859100070130 0000 0013 0007 Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział w Działoszycach (z dopiskiem odpowiednio „wadium – działka 150 Szczotkowice”).

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej, Gmina nie będzie okazywać granic nabywanej nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zakupu nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży w formie aktu notarialnego, ponosi nabywca.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem stosownego uzasadnienia.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Działoszycach, pokój nr 5, budynek „B” lub telefonicznie pod nr (41) 35-26-154 wew. 25 lub 26

DURMISTRZ
Miasta i Gminy
mgr inż. Zdzisław Leks