

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości przeznaczona do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu w najem/ dzierżawę
1.	Część działki nr 161 obręb Działoszyce	0,0015	Nieruchomość sklasyfikowana jako użytki zielone Lz.	Dzierżawa obejmuje 15m ² z przeznaczeniem pod garaż blaszak. Zgodnie z ustaleniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce działka położona jest w obszarze oznaczonym jako obszar potencjalnego rozwoju zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami podstawowymi, nieuciągliwym.	Na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawy w wysokości 144,28 zł +23% VAT	Do dnia 31 października każdego roku. Wysokość czynszu najmu będzie podlegała waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez Prezesa Głównego urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż jeden rok.	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, na cele nierolnicze
2.	Działka nr 282 obręb Dzierżążnia	0,7700	Nieruchomość sklasyfikowana jako RII	Nieruchomość przeznaczona do zagospodarowania na cele rolnicze ze studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest na obszarze oznaczonym jako grunty rolne I-IVb	Na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawy w wysokości 4,389 zł Dzierżawcę obciążają również wszelkie daniny publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy (podatek)	Do dnia 31 października każdego roku w wysokości wynikającej z przemnożenia ilości pszenicy określonej w przetargu przez cenę pszenicy określonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku publikowanej przez GUS w Monitorze Polskim	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 3 lat na cele rolnicze
3.	Działka nr 389 obręb Działoszyce	0,6153	Nieruchomość sklasyfikowana jako RIVa	Nieruchomość przeznaczona do zagospodarowania na cele rolnicze zgodnie ze Studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce. Położona jest w obszarze oznaczonym jako grunty rolne I-IVb	Na okres 3 lat	Roczny czynsz dzierżawy w wysokości 2,9534 zł Dzierżawcę obciążają wszystkie daniny publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy (czynsz)	Do dnia 31 października każdego roku w wysokości wynikającej z przemnożenia ilości pszenicy określonej w przetargu przez cenę pszenicy określonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku publikowanej przez GUS w Monitorze Polskim	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na piśmny wniosek.

Niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dnia na tablicy ogłoszeń starostwa oraz na stronie internetowej Biuletynu informacji Gminy Działoszyce.