Działoszyce 16.02.2023

**ZAPYTANIE GKRiOŚ.7624.ZP.3.2023**

**1.      Zamawiający:**

Gmina Działoszyce, Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce

**2.      Przedmiot zamówienia**

|  |
| --- |
| **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniami pn.:**  **Poprawa efektywności energetycznej budynku remiza –Pierocice .**  **Poprawa efektywności energetycznej budynku remiza - Świetlica Jakubowice.**  **Poprawa efektywności energetycznej budynku remiza - Świetlica Dębiany .**  **Poprawa efektywności energetycznej budynku remiza – Świetlica Opatkowice.**  **Poprawa efektywności energetycznej budynku remiza - Świetlica Sudół.**  **Poprawa efektywności energetycznej budynku remiza - Świetlica Sypów.**  **Poprawa efektywności energetycznej budynku remiza - Świetlica Szyszczyce.**  *(wpisać przedmiot zamówienia )* |

**3.Termin realizacji zamówienia:** Nadzór pełniony będzie przez cały okres prowadzenia Inwestycji, której termin realizacji przewidziany jest ***od 02.2023r. do 12.2023*** Nadzór obejmuje również okres gwarancji i rękojmi udzielnej przez Wykonawcę robót.

**4. Kryteria wyboru oferty:** najniższa cena

**5. Inne istotne warunki zamówienia:**

|  |
| --- |
| Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na świadczeniu pełno-branżowych usług w ramach nadzoru z ramienia inwestora przy realizacji **7 zadań** inwestycyjnych realizowanych w ramach Projekt realizowany w ramach RPOWŚ na lata 2014-2020, oznaczony nr RPSW.03.03.00-26-0089/20 oraz RPSW.03.03.00-26-0087/20 Tytuł projektu: Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej(remizy-świetlice) na terenie gminy Działoszyce oraz Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej(budynki OSP) na terenie gminy Działoszyce  Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na pracach termomodernizacyjnych budynków w których skład wchodzą:  • termoizolacja ścian budynku oraz stropu pod nieogrzewanym poddaszem  • wymiana stolarki okienno-drzwiowej  • instalacje sanitarne zgodnie z opisem branżowym  -centralnego ogrzewania  -pompa ciepła  • instalacja elektryczna zgodnie z opisem branżowym  -instalacja oświetlenia  -instalacja odgromowa  -instalacja fotowoltaiczna  • prace towarzyszące  -Remont warstw wewnętrznych:  -Podłóg – wykonanie nowych warstw wykończeniowych zgodnie z istniejącymi (deskowanie, płytki, wylewki)   * Ścian – wykonanie nowych warstw wykończeniowych (skucie odparzonych tynków i wykonanie   nowych wraz z gładzią i malowaniem)   * Sufitów - wykonanie nowych warstw wykończeniowych w zależności od istniejącej technologii   (skucie odparzonych tynków i wykonanie nowych w wraz z malowaniem lub sufity  podwieszane systemowe)  - Wymiana/montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej  - Wymiana/montaż parapetów  Przedmiotowe budynki zlokalizowane są :  w miejscowość Pierocice, Jakubowice, Dębiany, Opatkowice, Sudół, Sypów, Szyszczyce gmina Działoszyce, powiat pińczowski.  UWAGA!!  Szczegółowy zakres robót budowlanych zawarty został w dokumentacji, która dostępna jest pod adresem URL:  <https://platformazakupowa.pl/transakcja/574200>  <https://platformazakupowa.pl/transakcja/575961>  <https://platformazakupowa.pl/transakcja/576535>  <https://platformazakupowa.pl/transakcja/577012>  <https://platformazakupowa.pl/transakcja/577067>  <https://platformazakupowa.pl/transakcja/577026>  <https://platformazakupowa.pl/transakcja/710749>  **Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych obejmuje :**   1. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej; 2. Weryfikacja planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 3. Uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich odstępstw i zmian technologii robót, materiałów i urządzeń, zgłaszanych przez Wykonawcę robót, szczególnie w sytuacjach, gdy zmiany te mogą skutkować rozszerzeniem zakresu rzeczowego określonego umową lub podwyższeniem kosztów realizacji robót; 4. Dojazd i pobyt na placu budowy minimum raz w tygodniu, a jeśli zajdzie taka potrzeba częściej np. w przypadku robót zanikowych, udokumentowany wpisem do dziennika budowy celem zapewnienia skuteczności nadzoru, a także na wezwanie Zamawiającego (niezwłocznie do 24 godzin od otrzymania telefonicznego wezwania) 5. Dokonywanie sprawdzenia dokumentacji technicznej, a w razie potrzeby wnioskowanie do zamawiającego o dokonanie w niej zmian lub uzupełnień 6. Sprawdzanie poprawności kalkulacji sporządzanych przez wykonawców robót w zakresie obmiarów robót, nakładów rzeczowych, cen i narzutów oraz faktur w terminach wynikających z umów zawartych między wykonawcą, a zamawiającym. 7. Kontrolowanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową. 8. Kontrolowanie zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową, umową i obowiązującym w trakcie realizacji harmonogramem robót. 9. Rozstrzyganie - w uzgodnieniu z zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywania robót 10. Sporządzanie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych, uzasadniania potrzeby wykonywania tych prac oraz wnioskowania do zamawiającego o ich wykonanie 11. Sprawdzanie wykonania robót zanikowych. 12. Kontrolowanie wymagań zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia zgodnie z art.29 ust. 3a ustawy Pzp. 13. Dokonanie rozliczenia końcowego inwestycji. 14. Informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót. 15. Informowanie Zamawiającego o terminach odbioru robót, których obowiązek odbioru spoczywa na Wykonawcy (ulegających zanikowi, częściowych, prób urządzeń i instalacji itp.) niezwłocznie po dokonaniu zgłoszenia odbioru przez wykonawcę robót. W przypadku wyniknięcia po zakończeniu zadania kwestii spornych pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego uczestnictwa w działaniach mających na celu rozstrzygnięcie kwestii spornych poprzez sporządzanie niezbędnych opinii, weryfikacji itp. przez cały okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi. 16. Sprawdzanie przedstawianych przez Kierownika budowy dokumentów materiałów budowlanych, prefabrykatów i innych materiałów przed ich wbudowaniem. Ponadto dokonanie oceny zgodności materiałów budowlanych, elementów prefabrykowanych z ich dokumentami dopuszczającymi do użycia na budowie bezpośrednio przed ich wbudowaniem. W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów przewidzianych do wbudowania, Inspektor nadzoru odrzuci dany materiał lub prefabrykat jako nie spełniający warunków umowy i przepisów prawa. 17. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach instalacji, urządzeń technicznych; 18. Wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych pisemnie, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych; 19. Żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę; 20. Przygotowanie i stwierdzenie gotowości do odbioru robót oraz udział w czynnościach odbioru robót, kompletowanie dokumentacji związanych z odbiorem końcowym. 21. Potwierdzanie ilości wykonanych robót; 22. Potwierdzenie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze; 23. Uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych okresu gwarancji; 24. Organizowanie i prowadzenie w razie zaistnienia potrzeb narad technicznych, problemowych i innych spotkań, w których będą uczestniczyć wszystkie strony zaangażowane w realizację zadania, w tym także na wniosek Zamawiającego;   **Zamawiający wymaga, by Wykonawca:**   1. zapewnił osobę, która będzie pełniła funkcję wiodącego inspektora nadzoru posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalnościach wymaganych w zamówieniu 2. zrealizował przedmiot zamówienia zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy   **Warunki udziału w postępowaniu**  O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, oraz którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, dotyczące:   1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia. – Załącznik nr 2 2. Zdolności technicznej lub zawodowej   Zamawiający uzna spełnienie przedmiotowego warunku jeżeli Wykonawca wykaże:   1. należyte wykonanie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanie, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum dwóch zamówień polegających na pełnieniu nadzoru inwestorskiego załącznik nr 3 2. iż osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (będą pełnić nadzór), posiadają uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w wymaganych specjalnościach, a także wskaże podstawę do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 4 3. Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie na zasadzie spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach zawartych w załącznikach do niniejszej oferty. Z treści dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił. 4. Wykonawca nie może być powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na: 5. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej; 6. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji; 7. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika; 8. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej (rodzice, dzieci, wnuki, teściowie, zięć, synowa), w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia (rodzeństwo, krewni małżonka/i) lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli. Wykonawca potwierdza spełnienie tego warunku poprzez złożenie oświadczenia- Załącznik nr 5   **Inne postanowienia:**   1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie prowadzonego postepowania i nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny. Zamawiający zawiadomi wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia   **Pełnienie nadzoru** obejmuje następujące branże:  **1)** budowlaną  **2)** instalacyjną w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  - wodociągowych i kanalizacyjnych,  -elektrycznych i elektroenergetycznych.  **3)** inne branże wynikające z dokumentacji  **Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania częściowego po odbiorze prac w poszczególnych obiektach. Zamawiający zastrzega możliwość rezygnacji z realizacji poszczególnych zadań.**  **Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**   1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1 2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2 3. Oświadczenie o zdolności technicznej lub zawodowej   Część A) załącznik nr 3 wykaz robót  Część B) załącznik nr 4 wykaz osób   1. Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej- załącznik nr 5 |

**6. Sposób przygotowania oferty.**

    Prosimy o przesłanie oferty wg załącznika – Wzór oferty.

**7.Miejsce i termin złożenia ofert.**

 Oferty można składać w następujący sposób:

1.     osobiście lub mailowo na adres [gmina@dzialoszyce.pl](mailto:gmina@dzialoszyce.pl)

**2.     Oferty należy składać do:  23.02.2023r do godz. 11.00**

1. Rozstrzygnięcie ofert nastąpi w terminie 7 dni roboczych

**8.Osoba do kontaktu w przedmiotowej sprawie.**

Imię i nazwisko: Michał Forma

Tel. 41-3526010 wew. 31

e-mail: [michal.forma@dzialoszyce.pl](file:///E:\wyposażenie%20mieszkania\michal.forma@dzialoszyce.pl)