

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

**Umowy nr …………………………..**

zawarta w Sancygniowie , dnia **………………………**. pomiędzy:

**Parafią Rzymskokatolicka p.w. św. Tekli w Wolicy, 28-440 Działoszyce, Wolica 8, reprezentowana przez: Ks. Dariusz Pyczek.**

a

**…………………………………………………………………………………………** z siedzibą w ……………………………………………………………..REGON …………………, NIP …………………., zwanym dalej **Wykonawcą,** reprezentowanym przez:

**………………………………………………………….**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompleksowej realizacji inwestycji pod nazwą**:** „ODBUDOWA MURU KAMIENNEGO PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. TEKLI W MIEJSCOWOŚCI WOLICA 8, GMINA DZIAŁOSZYCE, DZIAŁKA NR 46”Zakres prac wymagany do należytego wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 umowy określa potrzeba jego wykonania z najwyższą starannością w tym sztuką budowlaną a w szczególności z Programem prac konserwatorskich i z zapytaniem ofertowym z załącznikami.
2. Opracowania i dokumenty wymienione w ust. 2 stanowią integralną cześć niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przekazana przez Zamawiającego posiadana przez niego dokumentacja o której mowa w § 1 ust.2 niniejszej umowy są mu znane i stanowią podstawę do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
4. Strony wspólnie oświadczają iż wszystkie prace i dostawy, które muszą być wykonane w celu realizacji z najwyższą starannością przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust.1 umowy stanowią prace objęte niniejszą umową i żadna z prac i dostaw nie będzie uznana za prace dodatkową za które Wykonawcy będzie przysługiwać jakiekolwiek dodatkowe wynagrodzenia oprócz wynagrodzenia opisanego w niniejszej umowie.

**§ 2**

**Terminy realizacji przedmiotu umowy**

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy strony ustalają nadzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy: do 12 miesięcy od podpisania umowy
3. **Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy oznacza termin zakończenia wszystkich prac objętych przedmiotem umowy oraz podpisanie przez strony niniejszej umowy protokołu odbioru końcowego potwierdzającego wykonanie inwestycji.**
4. Umowa zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą nie wcześniej niż po otrzymaniu przez Gminę Promesy z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Odbudowy Zabytków, dla zadania będącego przedmiotem zamówienia.

**§ 3**

**Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe   
   w wysokości ............................... zł. brutto (słownie: ..............................................), w tym podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3ust.1 niniejszej umowy, obejmuje całkowity dla Zamawiającego koszt należytego wykonania przedmiotu umowy opisanego § 1 ust. 1 umowy obejmujące w szczególności koszty:
   1. prac przygotowawczych, porządkowych,
   2. zagospodarowania terenu prowadzenia prac
   3. utrzymania zaplecza terenu prowadzenia prac – naprawy, zapewnienia energii, wody na potrzeby budowy,
   4. zapewnienia i opłacenie kosztów pracy kierownika prac konserwatorskich i pozostałych osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy
3. Strony wspólnie postanawiają że nieprzewidziane przez nie jakiekolwiek prace wymagane do właściwej, niewadliwej realizacji przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust.1 niniejszej umowy nie będą stanowić dla Wykonawcy podstawy do zgłoszenia roszczeń o zapłatę wynagrodzenie ponad wynagrodzenie przewidziane postanowieniami niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej umowy obejmuje wszystkie prace o których mowa w § 1 niniejszej umowy mające na celu realizację przedmiotu umowy z najwyższą starannością i najwyższą jakością.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera ryzyko ryczałtu i jest niezmienne przez cały okres realizacji umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem § 17.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 obejmuje również wynagrodzenie podwykonawców za wykonanie robót określonych w § 7 niniejszej umowy.

**§ 4**

**Zapłata wynagrodzenia**

* 1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane i odebrane prace nastąpi na podstawie faktur częściowej i końcowej.
  2. Faktura częściowa w wysokości ok 2% wynagrodzenia (stanowiącego wkład własny do Programu) określonego § 3 ust. 1 po wykonaniu 2% zakresu prac, pozostałą kwotę:

- wypłata pełniej kwoty Promesy nastąpi po zakończeniu realizacji inwestycji.

* 1. Podstawą wystawienia faktury częściowej/końcowej przez Wykonawcę jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru częściowego/końcowego, o którym mowa w § 11.
  2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 35 dni od daty doręczenia do Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury wraz z protokołem na rachunek wykonawcy wskazany w fakturze.
  3. Poprawnie wystawiona faktura winna być zgodna z poniższymi danymi: **Nabywca:** Gmina Działoszyce ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce NIP: 6621757085

**Odbiorca**: Urząd Miasta i Gminy Działoszyce ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce. Faktury wystawione w inny sposób będą zwracane Wykonawcy**.**

* 1. Zbycie przez Wykonawcęwierzytelności przysługujących mu z tytułu realizacji niniejszej Umowy, możliwe będzie wyłącznie za uprzednią zgodą Zamawiającegowyrażoną na piśmie.

**§ 5**

**Przedstawiciele stron**

1. Przedstawicielami Zamawiającego przez cały czas realizacji przedmiotu umowy będzie:
   1. ........................................................,
2. Zamawiający może bez zgody Wykonawcy powierzyć w całości lub w części innemu, podmiotowi będącego przedstawicielem Zamawiającego wykonywanie praw i obowiązków opisanych w ust. 1 niniejszego paragrafu. Zamawiający w przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w zdaniu poprzednim § 5 ust.2 umowy jest zobowiązany powiadomić pisemnie Wykonawcę.
3. Przedstawicielem do kontaktu ze strony Zamawiającego z Wykonawcą będzie …………………………………. Tel………………e-mail ……………………
4. Przedstawicielem do kontaktu ze strony Wykonawcy z Zamawiającym będzie: ……………………………………tel. ……………e-mail ……………………….

**§ 6**

**Zmiana Umowy**

* 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający przewiduje również  możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w szczególności w następujących przypadkach**:**

## zmiany obowiązujących przepisów prawnych, jeżeli w wyniku tych zmian konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;

1. zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez strony w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych między innymi takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanej osobie powierzonych czynności  pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie;
2. zmiany zakresu prac, które wykonawca powierzył podwykonawcom, a które są określone w złożonej ofercie;
3. Wprowadzeniu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego
4. zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności gdy jest spowodowana:

## przedłużającymi się procedurami administracyjnymi na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych nie wynikające z winy Wykonawcy .

1. innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy,
2. możliwością wykonania dodatkowych prac nie objętych przedmiotem zamówienia
3. Warunki zmiany: Każdorazowo wniosek o zmianę umowy składany przez Wykonawcę/ Zamawiającego musi wpłynąć do Zamawiającego/Wykonawcy w formie pisemnej. We wniosku o zmianę warunków umowy należy podać czego zmiana dotyczy, dlaczego jest konieczna. Zmiany do umowy muszą być wprowadzane aneksem w formie pisemnej po wcześniejszym zaakceptowaniu przez Zamawiającego/Wykonawcy

**§ 7**

**Zobowiązania Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu prowadzenia prac w terminie do 7 dni od podpisania umowy.
2. Przystąpienia do odbioru prac na warunkach ustalonych mocą niniejszej umowy,
3. Przeprowadzenia końcowego odbioru przedmiotu umowy i zapłaty wynagrodzenia umownego na warunkach określonych postanowieniami niniejszej umowy,

**§ 8**

**Zobowiązania Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1. Protokolarnego przejęcia terenu prowadzenia prac w terminie do 7 dni od podpisania umowy.
2. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, zapytaniem ofertowym, przepisami ustawy Prawo budowlane, Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym dotyczącymi ochrony środowiska, zasadami rzetelnej wiedzy techniczno-budowlanej.
3. Oznakowanie i zabezpieczenie teren prowadzenia prac z zachowaniem najwyższej staranności oraz utrzymanie na terenie prowadzonych prac porządku oraz przestrzeganie przepisów bhp i p.poż a także uporządkowanie przyległego terenu po zakończeniu prac, nie później niż w dniu odbioru końcowego,
4. Ponoszenie, od chwili przejęcia placu prowadzenia prac do chwili odbioru końcowego, odpowiedzialności na zasadach ogólnych za szkody powstałe z jego winy na placu prowadzenia prac.
5. Wykonania prac przygotowawczych, zorganizowania zaplecza techniczno-socjalnego i terenu prowadzenia prac, wykonania wszystkich prac towarzyszących niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy,
6. Zapewnienie wykonania przedmiotu umowy przez osoby, których kwalifikacje i stan zdrowia pozwalają na wykonanie prac a w szczególności zapewnienie wykonania przedmiotu umowy oraz nadzoru prac przez osoby mające wymagane przepisami prawa oraz warunkami zaproszenia do składania ofert uprawnienia. Zmiana którejkolwiek z osób o których mowa powyżej w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje także zmianę w terminie do 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób określonego postanowieniami zapytania ofertowego.
7. Informowanie w formie pisemnej, pod rygorem odstąpienia od umowy, o każdym zdarzeniu mającym wpływ na termin lub zakres realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, w terminie 3 dni od zaistnienia zdarzenia,
8. Ponoszenia wszelkich innych kosztów związanych z realizacją zamówienia,
9. Umożliwienia Zamawiającemu w każdym terminieprzeprowadzenia kontroli lub wizji lokalnej terenu prowadzenia prac,
10. Zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego oraz uczestniczenia w czynnościach przeglądu i odbioru w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji,
11. Natychmiastowego zabezpieczenia ewentualnych awarii oraz Przedstawiciela Zamawiającego o ich wystąpieniu.
12. Zakupu i dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
13. Prowadzenia dokumentacji prowadzonych prac,
14. Zorganizowania i prowadzenie prac w sposób zgodny z umową, obowiązującymi przepisami w tym przepisami bhp, planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), przepisami p.poż.,
15. Utrzymania ładu i porządku na terenie prowadzenia prac , a po zakończeniu usunięcia poza teren prowadzonych prac wszelkich maszyn, urządzeń i materiałów, a także tymczasowego zaplecza oraz pozostawienia całego terenu prowadzonych prac oraz terenów przyległych w stanie uporządkowanym,
16. Ochrony mienia znajdującego się na terenie prowadzonych prac w terminie od dnia przejęcia terenu prowadzonych prac do dnia przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu,
17. Zagospodarowania powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 (Dz.U. 2023 poz. 1587) i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony Środowiska (Dz. U. z 2024r. poz. 54) wraz z ponoszeniem kosztów z tym związanych,
18. Realizacji zaleceń Zamawiającego,
19. Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego
20. Organizowania i prowadzenia prac w sposób bezpieczny, nie stwarzający zagrożenia dla osób przebywających na terenie inwestycji, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 41 z póżn.zm);

**§ 9**

**Wymogi dotyczące materiałów**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, przy zastosowaniu maszyn i urządzeń do używania których przysługują mu określone uprawnienia z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.
2. Materiały, maszyny i urządzenia winny spełniać wymogi przewidziane prawem powszechnie obowiązującym jak również postanowieniom niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakość materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy. Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 10**

**Odbiory**

1. Zamawiający dokona odbioru prac w ramach następujących rodzajów odbiorów:
   1. odbiór częściowy prac
   2. odbiór końcowy prac,
2. Odbiorów częściowych dokonuje Przedstawiciel Zamawiającego na podstawie zgłoszenia Wykonawcyo gotowości do  
   odbioru częściowego prac poprzez zgłoszenie pisemne ( osobiście) lub w formie powiadomienia e-mailem Zamawiającego o gotowości do odbioru.
3. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej w terminie do 7 dni przed planowanym odbiorem.
4. Zamawiający ma obowiązek uczestniczyć w odbiorze końcowym.
5. Wraz ze zgłoszeniem o gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu wszystkich dokumentów wymaganych przepisami prawa oraz dokumentacji powykonawczej a także między innymi wszelkie atesty, certyfikaty, protokoły ( jeżeli są wymagane przepisami prawa).
6. Odbioru końcowego dokona Komisja powołana przez Zamawiającego w składzie będzie również przedstawiciel Gminy Działoszyce do odbioru prac i uprawniony przedstawiciel Wykonawcy.
7. Prace Komisji, o której mowa w ust. 7 nie powinny trwać dłużej niż 5 dni od daty rozpoczęcia odbioru końcowego z zastrzeżeniem § 10 ust. 8 pkt. 1.
8. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru końcowego wad przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1. w przypadku istnienia wad nieistotnych to jest takich:
   2. które nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z

jego przeznaczeniem, Zamawiający dokona odbioru końcowego wyznaczając Wykonawcy

termin ich usunięcia.

* 1. które nie nadają się do usunięcia lecz nie uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy

zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający dokona odbioru końcowego, odpowiednio

obniżając wynagrodzenie Wykonawcy.

* 1. w przypadku istnienia wad istotnych to jest takich które nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający odstąpi od umowy względnie wezwie Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy na nowo.

1. W sytuacji ujawnienia wad istotnych o których mowa w § 11 ust.9 pkt 2 Zamawiający odstąpi od czynności odbioru końcowego przy uznaniu niezasadnego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego oraz naliczy stosowne kary umowne przewidziane w postanowieniach umowy.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności o których mowa w § 11 ust.10 umowy Zamawiający umieści w protokole odbioru informacje iż do odbioru nie doszło.
3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad o których mowa w § 10 ust.8 pkt 1 lit. a w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zmawiający uprawniony jest do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenie Wykonawcy. Wysokość obniżonego wynagrodzenia stanowić będzie według wyboru Zamawiającego koszt faktycznego usunięcia wad przez podmiot trzeci.
4. W przypadku o którym mowa w § 10 ust. 8 pkt. 1 lit. b niniejszej umowy Zamawiający dokona obniżenia wynagrodzenia w wysokości ustalonej na dzień sporządzenia protokołu odbioru.

**§ 11**

**Kary umowne**

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub naruszenia innych postanowień umownych, Zamawiający ma prawo naliczać kary umowne w następujących przypadkach:
   1. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa odpowiednio w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;
   2. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych podczas odbioru częściowego/końcowego w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego odpowiednio w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego terminu do usunięcia wad.
   3. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego odpowiednio w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego terminu do usunięcia wad.
   4. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych przewidzianych w umowie nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z wyłącznej winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 niniejszej umowy.
4. Kary umowne o których mowa w § 11 ust. 1 mogą być dochodzone przez Zamawiającego niezależnie.
5. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

**§ 12**

**Warunki odstąpienia od Umowy i rozwiązania umowy**

* 1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy jeśli zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy.

2. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy a w

szczególności gdy Wykonawca:

* 1. nie rozpoczął wykonania robót wynikających z niniejszej Umowy w ciągu 14 dni od daty protokolarnego przekazania mu przez Zamawiającego terenu prowadzenia prac,
  2. wykonuje przedmiot Umowy niezgodnie z prawem lub umową a także zasadami wiedzy technicznej jak również w sposób nieterminowy,
  3. nie wykonuje robót przez okres dłuższy niż 14 dni pomimo pisemnego wezwania do ich wykonania przez Zamawiającego,
  4. Wykonawca opóźnia się z realizacją umowy tak dalece, że zagrożony jest termin wykonania prac określony w umowie,

1. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji przedmiotu umowy osób innych, nie wskazane w ofercie Wykonawcy, stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, z winy Wykonawcy. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy, wynikająca z braku kierownictwa prac konserwatorskich będzie traktowana jako przerwa, wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania robót;
2. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania, Wykonawca zobowiązany jest do:
   1. zabezpieczenia przedmiotu umowy przed szkodą która mogłaby powstać na wskutek przerwania prac,
   2. zgłoszenia Zamawiającemu odbioru prac w celu przeprowadzenia ich inwentaryzacji,
   3. opuszczenia terenu prowadzonych prac wraz z rzeczami i podmiotami w terminie 3 dni od dnia odstąpienia względnie rozwiązania umowy,

**§ 13**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi obejmującej cały przedmiot niniejszej umowy na okres **60 miesięcy** liczony od dnia następnego po dniu podpisania końcowego protokołu odbioru.
2. W dacie podpisania końcowego protokołu odbioru robót Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu oświadczenie o udzieleniu gwarancji według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Brak wydania przez Wykonawcę dokumentu o którym mowa w § 16 ust.2 umowy nie stanowi warunku udzielenia gwarancji która obowiązuje również w przypadku jego braku.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie przedmiotu umowy lub jej części.
4. W ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji po stwierdzeniu przez Zamawiającego wad przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie o którym mowa w § 13 ust.4 umowy Zamawiający może dokonać ich usunięcia w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1 jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
8. W dowolnym terminie w trakcie obowiązywania gwarancji jakości Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę w celu przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego a Wykonawca winien uczestniczyć w przeglądzie pod rygorem, że jego nieobecność oznaczać będzie uznanie stwierdzeń zawartych w protokole za przyznane. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w trakcie przeglądu, które wystąpiły w Przedmiocie umowy lub/i wszelkich użytych lub/i wbudowanych przez Wykonawcę materiałach, urządzeniach, elementach wyposażenia i wszelkich innych elementach.
9. Niezależnie od tytułu dochodzenia przez Zamawiającego swoich praw ( gwarancja czy rękojmia) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ujawnionych wad w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Zawiadamiającego pisemnego wezwania chyba że Zamawiający wyznaczy inny termin.
10. Postępowanie w sytuacji wystąpienia wad w okresie gwarancji i rękojmi:
11. po wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub faksem wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady.
12. istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 11 pkt 1), nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.
13. usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego
14. Okresy gwarancji i rękojmi za wady są jednakowe, zgodne z ust.1

**§ 17**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, związane z wykonywaniem niniejszej Umowy o roszczenia cywilnoprawne, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne będą poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. W przypadku braku zawarcia porozumienia sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść praw na rzecz osoby trzeciej.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy aneksu do niemniejszej umowy pod rygorem nieważności.
6. Umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarze dla zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY

…………………………………………. …………………………………………….