

Zarządzenie nr OR.0050. 15.2023
Burmistrza Miasta i Gminy Działoszycy
z dnia 20.07.2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.)), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2, ust. 3, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Działoszycach nr 4/I/2002 z dnia 12 lutego 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

zarządza się, co następuje:

§1.

podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji i Drogownictwa.

§4.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Stanisław Parada

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Nr działki	Powierzchnia [ha]	Położenie	Opis/ przeznaczenie nieruchomości	Cena [zł]	Forma sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby, który przysługuje prawo pierwokupu
616/3	0,0333	Działoszyce	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, niezagospodarowana, równinna, częściowo ogrodzona (ogrodzenie działki sąsiedniej), oświetlona. Dojazd drogą wojewódzką asfaltową, dojście z kostki brukowej. Tereny mieszkaniowe. Księga wieczysta K11P/00038893/2 – w działale III wpisana odpłatna i nieograniczona czasem służebność przejazdu i przechodu przez działkę nr 616/3, zgodnie z przebiegiem zaznaczonym na załączniku graficznym nr 1 do uchwały nr LXXVII/398/2022 z dnia 16 listopada 2022 r. Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Działoszyce działka położona jest w jako obszary potencjalnego rozwoju osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych.	11 760,00 zł (jedenaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt zł)	Przetarg ustny nieograniczony	19.09.2023

Zarządzenie nr OR.0050. 14.2023
Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce
z dnia 20.07.2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2, ust. 3, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Działoszycach nr 4/I/2002 z dnia 12 lutego 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

zarządza się, co następuje:

§1.

podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji i Drogownictwa.

§4.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Stanisław Porada

lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości przeznaczona do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeniesieniu oddania w dzierżawę oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji opłat
1.	działka nr 120 obręb Sancygniów, gm. Działoszyce, powiat pińczowski, księga wieczysta nr: K11P/00013467/6	0,66	Do dzierżawy przeznaczona nieruchomość o pow. 0,66 ha, z dostępem do drogi publicznej	Nieruchomość przeznaczona do zagospodarowania na cele rolnicze. Zgodnie z ustaleniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Działoszyce położona jest w obszarze oznaczonym jako grunty rolne I-IVb.	przedłużenie umowy dzierżawy z dołychozasowym najemcą na okres 3 lat	roczny czynsz dzierżawy w wysokości 3.523 zł przeliczony	do dnia 31 października każdego roku w wysokości wynikającej z przemnożenia ilości pszenicy określonej w przetargu przez cenę pszenicy określonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku publikowanej przez GUS w Monitorze Polskim.
2.	działki nr ewid. 347,2, 347/1, 125/2, 121 obręb Sancygniów, gm. Działoszyce, powiat pińczowski, księga wieczysta nr: K11P/00013467/6	1,3768	Nieruchomość o pow. 1,3768 ha, z dostępem do drogi publicznej	Nieruchomość przeznaczona do zagospodarowania na cele rolnicze. Zgodnie z ustaleniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Działoszyce położona jest w obszarze oznaczonym jako grunty rolne I-IVb oraz kompleksy użytków zielonych	przedłużenie umowy dzierżawy z dołychozasowym najemcą na okres 3 lat	roczny czynsz dzierżawy w wysokości 11.424 zł przeliczony	do dnia 31 października każdego roku w wysokości wynikającej z przemnożenia ilości pszenicy określonej w przetargu przez cenę pszenicy określonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku publikowanej przez GUS w Monitorze Polskim.

Niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń starostwa oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Działoszyce.

BURMISTRZ
 Miasta i Gminy
 Stanisław Porada