

Zarządzenie nr OR.0050.55.2023

Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce

z dnia 19.05.2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2, ust. 3, art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Działoszycach nr 4/I/2002 z dnia 12 lutego 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

Zarządza się, co następuje:

§1.

podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 2 no niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji i Drogownictwa.

§4.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Stanisław Porada

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr OR.0050.55.2023

Burmistrza Miasta i Gminy Dziatoszycy

z dnia 19 maja 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Ip	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy Wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji opłat
1	Część działki nr 86 obręb W olicz, gm. Dziatoszycy, powiat pińczowski. Księga wieczysta nr: K11P/00026589/1.	1,69	0,80	Do dzierżawy przeznaczona część działki o pow. 0,80 ha o charakterze rolniczym, niezabudowana, z dostępem do drogi publicznej sklasyfikowana jako: R-IIIa - 0,58 R-IVa - 0,10 Ps - 0,12	Nieruchomość zostanie zagospodarowana na cele rolne. Zgodnie z ustaleniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przetrzennego Miasta i Gminy Dziatoszycy działka położona jest w obszarze oznaczonym jako strefa koncentracji usług publicznych i komercyjnych oraz produkcji i rzemiosła.	oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat od podpisania umowy	roczny czynsz dzierżawy w wysokości 4,116 dt pszenicy dzierżawcę obciążają również wszelkie daniny publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy (podatek)	do dnia 31 października każdego roku w wysokości wynikającej z przeliczenia ilości pszenicy określonej w przetargu przez cenę pszenicy określonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku publikowanej przez GUS w Monitorze Polskim.
2	Część działki nr 77 obręb Ksawerów, gm. Dziatoszycy, powiat pińczowski brak księgi wieczystej	0,58	0,5672	Do dzierżawy przeznaczona część działki o pow. 0,5672 ha o charakterze rolniczym, niezabudowana, z dostępem do drogi publicznej asfaltowej, sklasyfikowana jako: R-IIIa - 0,35 R-IIIb - 0,2172	Nieruchomość zostanie zagospodarowana na cele rolne. Zgodnie z ustaleniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przetrzennego Miasta i Gminy Dziatoszycy działka położona jest w obszarze oznaczonym jako grunty rolne I-IVb.	oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat od podpisania umowy	roczny czynsz dzierżawy w wysokości 2,998 dt pszenicy dzierżawcę obciążają również wszelkie daniny publiczno-prawne związane z przedmiotem dzierżawy (podatek)	do dnia 31 października każdego roku w wysokości wynikającej z przeliczenia ilości pszenicy określonej w przetargu przez cenę pszenicy określonej wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku publikowanej przez GUS w Monitorze Polskim.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Stanisław Porada