

## UMOWA Nr 1.05.2024

zawarta dnia r. w Działoszycach pomiędzy :

Gminą Działoszyce z siedzibą w Działoszycach przy ul. Skalbmierskiej 5, zwaną w treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM ” reprezentowanym przez :

1. Burmistrz Miasta i Gminy Działoszyce - Stanisław Porada

Z kontrasygnatą Skarbnika Miasta i Gminy Działoszyce - Agnieszka Chyb

NIP: 6621757085

oraz

NIP:

### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Działoszyce”.

2. Przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 obejmuje usunięcie azbestu z nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Działoszyce tj. wykonanie następujących prac:

a. zadanie 1: demontaż, zabezpieczenie, załadunek i transport na przystosowane do tego celu składowisko odpadów wyrobów zawierających azbest, w przewidywanej ilości **6,00 Mg** zgodnie z załącznikiem nr 1.

b. zadanie 2: zabezpieczenie, załadunek i transport na przystosowane do tego celu składowisko odpadów zalegających na nieruchomościach wyrobów i odpadów zawierających azbest, w przewidywanej ilości **116,88 Mg** zgodnie z załącznikiem nr 2

3. Wskazane w pkt.2 ust.1 i 2 ilości mogą ulec zmianie, na skutek dokonania faktycznego pomiaru powierzchni oraz masy usuwanych wyrobów, podczas realizacji zamówienia. Wykaz nieruchomości z szacowaną ilością wyrobów zawierających azbest do usunięcia lub demontażu i usunięcia z tych posesji stanowią załączniki nr 1 i 2 które są integralną częścią niniejszej umowy.

4. Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest realizowane będą w porozumieniu Wykonawcy z właścicielami nieruchomości w zakresie terminu ich realizacji. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 7 dni od podpisania umowy do ustalenia z właścicielami poszczególnych nieruchomości terminu wykonania usługi na ich posesjach.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem związanym z realizacją niniejszego zadania. Wykonawca nie jest uprawniony do zlecenia prac w ramach niniejszej umowy podwykonawcom.

6. Wykonawca zapewnia organizację i zabezpieczenie placu robót oraz uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu prac.

7. Przy realizacji umowy Wykonawca prac zobowiązany jest do zachowania wszelkich przepisów prawa budowlanego, bhp oraz przepisów regulujących postępowanie z wyrobami zawierającymi azbest. Wykonawca świadczący usługi polegające na transporcie odpadów obowiązany jest posiadać zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych zawierających azbest, wydane przez starostę właściwego ze względu na miejsce siedziby Wykonawcy.

8. Z czynności demontażu i usuwania wyrobów zawierających azbest należy spisać protokół odbioru prac pomiędzy właścicielem nieruchomości, Zamawiającym i Wykonawcą, stwierdzający:

a) ilość zdemontowanych i usuniętych wyrobów zawierających azbest z danej nieruchomości (należy podać ilość w m<sup>2</sup> i-w Mg) — zadanie 1;

b) ilość usuniętych wyrobów zawierających azbest z danej nieruchomości (należy podać ilość w m<sup>2</sup> i w Mg) — zadanie 2;

c) prawidłowe wykonanie prac związanych z demontażem, zabezpieczeniem, usuwaniem, transportem, w tym załadunkiem wyrobów zawierających azbest,

d) w przypadku stwierdzenia wad bądź jakichkolwiek nieprawidłowości w wykonawstwie robót zobowiązanie Wykonawcy do ich usunięcia wraz ze wskazaniem konkretnego terminu usunięcia stwierdzonych wad i nieprawidłowości.

## §2

Termin wykonania zadania: od dnia podpisania umowy do dnia 09 czerwca 2024 r.

## §3

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie według faktycznej wagi odpadów zawierających azbest usuniętych w ramach zadania 1 lub zadania 2.

2. Cena jednostkowa za usunięcie 1 Mg wyrobów w przypadku:

1) zadanie 1: wynosi: zł brutto (słownie: ),

Wartość przedmiotu umowy dla zadania nr 1 wynosi :

a) brutto: zł

b) w tym VAT: zł

c) netto: zł

2) zadanie 2: wynosi: zł brutto (słownie: ).

Wartość przedmiotu umowy dla zadania nr 2 wynosi :

a) brutto: zł

b) w tym VAT: zł

c) netto: zł

3. Całościowe wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usługi ustalane będzie na podstawie końcowego zestawienia protokołów, o których mowa w § 1 ust. 8, potwierdzających prawidłowe wykonanie prac, z zastrzeżeniem § 1 ust. 8 umowy.

4. Wynagrodzenie za wykonanie umowy płatne będzie jednorazowo, za całość prac objętych niniejszą umową (§ 1 ust. 2) wykonanych w terminie określonym w § 2 umowy. Podstawą wypłaty wynagrodzenia będzie złożona przez Wykonawcę faktura. Faktura może zostać wystawiona pod warunkiem zaistnienia łącznie następujących warunków: - usunięcia odpadów zawierających azbest zgodnie z zakresem robót określonym w § 1 ust.2, - przedłożenia przez Wykonawcę protokołów odbioru prac, o których mowa w § 1 ust. 8 stwierdzających prawidłowe, bezusterkowe wykonanie prac objętych niniejszą umową tj. zgodne z umową i z wszelkimi obowiązującymi przepisami prawa wykonanie prac, zatwierdzonych przez Zamawiającego; w przypadku, gdy w protokole sporządzonym zgodnie z § 1 ust. 8 stwierdzono wady lub nienależyte wykonanie prac w jakimkolwiek zakresie Wykonawca ma obowiązek przedłożyć protokół z usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wad/nieprawidłowości sporządzony zgodnie z zasadami określonymi w § 1 ust. 8, - przedłożenia przez Wykonawcę oświadczeń właścicieli nieruchomości potwierdzających wykonanie prac na poszczególnych nieruchomościach, ujmujących ilości azbestu w m<sup>2</sup> i w Mg dla każdej z nieruchomości i ich zaakceptowania przez Zamawiającego, - przedłożenia przez Wykonawcę karty/kart przekazania wszystkich usuniętych odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych.

5. Wynagrodzenie ustalone zgodnie z niniejszą umową Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy o numerze wskazanym w fakturze w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury, pod warunkiem spełnienia wszystkich wymogów określonych umową.

6. Wykonawca oświadcza, iż cena, o której mowa w ust. 2, obejmuje wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją umowy, w tym koszty składowania odpadów zawierających azbest na składowisku odpadów.

#### §4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 5% całościowego wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, o którym mowa w § 3 ust. 4

b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 4, za każdy dzień zwłoki.

2. Zamawiający jest upoważniony do potrącania należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, odpowiadającego wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### **§5**

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 1-go miesiąca od dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej odstąpienie:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 2) gdy zostanie powzięta informacja o grożącej upadłości lub rozwiązaniu firmy Wykonawcy, zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
- 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) jeżeli nie otrzyma dotacji z WFOŚiGW w Kielcach na realizację zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Działoszyce” lub otrzyma ją w niższej wysokości, niż wnioskowana kwota,
- 5) gdy Wykonawca, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do realizowania przedmiotu umowy w sposób należyty, zgodny z zapytaniem, nie zmienia dotychczasowego sposobu realizacji umowy i nie przestrzega postanowień umowy, zasad technicznych obowiązujących przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz innych przepisów prawnych. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§6**

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§7**

Wszelkie spory mogące wynikać z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§8**

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego z uwzględnieniem przepisów o umowie na roboty budowlane.

#### **§9**

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*Załącznik nr 1 do umowy nr 1.05.2024*

**Wykaz nieruchomości , z których w 2024 roku wnioskowane jest usunięcie wyrobów  
zawierających azbest.**

Wykaz posesji ujętych w ramach realizacji zadania – **demontaż wyrobów zawierających azbest**

L.p.	Adres nieruchomości	Mg	Rodzaj materiału	Rodzaj nieruchomości
1	Jakubowice 4 28-440 Działoszyce	0,150	płyta falista	budynek gospodarczy
2	Dzierążnia 125 28-440 Działoszyce	5,250	płyta falista	budynek gospodarczy
3	Wolica 22 28-440 Działoszyce	0,600	płyta falista	budynek gospodarczy
<b>RAZEM</b>		6,000		

Załącznik nr 2 do umowy nr 1.05.2024

Wykaz posesji ujętych w ramach realizacji zadania – **zabranie wyrobów zawierających azbest**

L.p.	Adres nieruchomości	Mg	Rodzaj materiału	Rodzaj nieruchomości
1	Dzieskanowice 40 28-440 Działoszyce	2,100	płyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
2	Wola Knyszyńska 28-440 Działoszyce	3,750	płyta falista	ściągnięty zabezpieczony
3	Wola Knyszyńska 48 28-440 Działoszyce	0,900	płyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
4	Sypów 21 28-440 Działoszyce	0,600	płyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
5	Dębiany 18 28-440 Działoszyce	1,650	płyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
6	Ksawerów 15 28-440 Działoszyce	2,100	płyta falista	ściągnięty, zabezpieczony

7	Januszowice 35 28-440 Działoszyce	3,000	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
8	Jakubowice 90 28-440 Działoszyce	0,600	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
9	Bronocice 37 28-440 Działoszyce	0,900	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
10	Stępcice 41 28-440 Działoszyce	2,100	plyta falista	ściągnięty zabezpieczony
11	Stępcice 39 28-440 Działoszyce	0,750	plyta płaska	ściągnięty zabezpieczony
12	Pierocice 41 28-440 Działoszyce	2,700	plyta falista	ściągnięty zabezpieczony
13	Dzierążnia 129 28-440 Działoszyce	3,000	plyta falista	ściągnięty zabezpieczony
14	Podrózie 18 28-440 Działoszyce	3,750	plyta falista	ściągnięty zabezpieczony
15	Sudół 68 28-440 Działoszyce	3,900	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
16	Stępcice 34 28-440 Działoszyce	6,150	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
17	Opatkowice 17 28-440 Działoszyce	3,300	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
18	Sudół 16 28-440 Działoszyce	0,600	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
19	Sancygniów 44 28-440 Działoszyce	1,950	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony

20	Stępcice 11 28-440 Działoszyce	2,250	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
21	Dzierążnia 105 28-440 Działoszyce	3,300	plyta falista	ściągnięty zabezpieczony
22	Stępcice 20 28-440 Działoszyce	5,700	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
23	Sancygniów 53 28-440 Działoszyce	1,800	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
24	Podrózie 16(18) 28-440 Działoszyce	3,750	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
25	Niewiatrowice 10 28-440 Działoszyce	5,100	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
26	Teodorów 71 28-440 Działoszyce	3,000	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
27	Ksawerów 29 28-440 Działoszyce	1,800	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
28	Ksawerów 33 28-440 Działoszyce	1,200	plyta falista	ściągnięty zabezpieczony
29	Teodorów 15 28-440 Działoszyce	1,275	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
30	Dębiany 24 28-440 Działoszyce	0,450	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
31	Opatkowice 26 28-440 Działoszyce	3,000	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
32	Biedrzykowice 37 28-440 Działoszyce	2,400	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony



33	Wola Knyszyńska 29 28-440 Działoszyce	3,000	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
34	Dzierążnia 25 28-440 Działoszyce	2,400	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
35	Lipówka 39 28-440 Działoszyce	2,250	plyta falista	ściągnięty zabezpieczony
36	Sypów 33 28-440 Działoszyce	2,250	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
37	Dębiany 4 28-440 Działoszyce	3,900	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
38	Dzierążnia 18 28-440 Działoszyce	3,000	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
39	Januszowice 35 28-440 Działoszyce	3,000	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
40	Kwaszyn 3 28-440 Działoszyce	4,500	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
41	Stępcice 42 28-440 Działoszyce	2,100	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
42	Teodorów 8 28-440 Działoszyce	1,275	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
43	Świerczyna 6 28-440 Działoszyce	1,725	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
44	Biedrzykowice 26 28-440 Działoszyce	1,125	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
45	Opatkowice 4 28-440 Działoszyce	1,500	plyta falista	ściągnięty zabezpieczony

46	Ul. Pińczowska 17 28-440 Działoszyce	1,650	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
47	Biedrzykowice 16 28-440 Działoszyce	2,280	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
48	Ul. Krakowska 24 28-440 Działoszyce	2,100	plyta falista	ściągnięty, zabezpieczony
<b>RAZEM</b>		116,88		