Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr OR.0050. 118.2023

Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce

z dnia 8 grudnia 2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości** | **Powierzchnia** | **Opis/ przeznaczenie nieruchomości/ termin zagospodarowania** | **Cena [zł]** | **Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje prawo pierwokupu** |
| 3. | Działki nr ewid. **199 i 787**  obręb **Działoszyce**  gmina **Działoszyce**  Księga wieczysta - brak | 0,1483 ha | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, użytkowana rolniczo w kształcie prostokąta. **Brak dostępu do drogi publicznej.** Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Działoszyce działka położona jest w obszarze oznaczonym jako grunty rolne I-IVb. Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umowy przenoszącej własność. | **4 900,00 zł**  **(**cztery tysiące dziewięćset złotych)  zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług  ( Dz. U. z 2023 r.poz. 1570, 1598,  1852 Dz. U. 2022 poz. 931) | 22.01.2024 r. |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości** | **Powierzchnia** | **Opis/ przeznaczenie nieruchomości/ termin zagospodarowania** | **Cena [zł]** | **Termin złożenia wniosku (prawo pierwokupu)** |
| 2.  . | Działka nr ewid. **556**  obręb **Sancygniów**  gmina **Działoszyce**  Księga wieczysta nr **KI1P/00012023/5** | 0,3800 ha | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, niezagospodarowana, pokryta dziko rosnącą roślinnością, zakrzewiona i zadrzewiona. Dojazd drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Działka równinna, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Rodzaj użytku i klasa: Br-RV – 0,0193 ha, RV – 0,0748 ha, S-RV – 0,2859 ha. Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Działoszyce działka położona jest na terenie oznaczonym jako obszary rolne wskazane do zagospodarowania wielofunkcyjnego. Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umowy przenoszącej własność. | **21 000,00 zł**  (dwadzieścia jeden tysięcy złotych)  zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług  ( Dz. U. z 2023 r.poz. 1570, 1598,  1852 Dz. U. 2022 poz. 931) | 22.01.2024 r. |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości** | **Powierzchnia** | **Opis/ przeznaczenie nieruchomości/ termin zagospodarowania** | **Cena [zł]** | **Termin złożenia wniosku (prawo pierwokupu)** |
| 4. | Działka nr ewid. **57**  obręb **Sudół**  gmina **Działoszyce** Księga wieczysta -brak | 0,0500 ha | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, użytkowana rolniczo. Dojazd drogą gminną, gruntową. Działka wyżynna (teren podniesiony w stosunku do drogi) o kształcie trapezu prostokątnego. Rodzaj użytku i klasa: RIIIb.. Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Działoszyce działka położona jest na terenie oznaczonym jako obszary potencjalnego rozwoju funkcji leśnej - granica rolno-leśna. Termin zagospodarowania nieruchomości – po podpisaniu umowy przenoszącej własność. | **1 600,00zł**  ( tysiąc sześćset zł)  zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług  ( Dz. U. z 2023 r.poz. 1570, 1598,  1852 Dz. U. 2022 poz. 931) | 22.01.2024 r. |

Niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń starostwa oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Działoszyce.

Z up. Burmistrza

/-/ Adam Głogowski

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce