

ZARZĄDZENIE NR 70/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

z dnia 23 lipca 2019 r.

w sprawie ustalenia w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2019 r. do 30 czerwca 2020 r. miesięcznej ceny ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych zarządzanych przez gminę Działoszyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 4 ust. 1 pkt 2 w związku z ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 712), § 1 uchwały Nr XXI/101/2008 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 29 października 2008 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyce uprawnień w zakresie postanawiania o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2009 r. Nr 14, poz. 149) oraz zarządzenia Nr 58/2009 Burmistrza Miasta i Gminy w Działoszycach z dnia 15 października 2009 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu rozliczeń ciepła przeznaczonego na ogrzewanie budynków stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2019 r. do 30 czerwca 2020 r. miesięczną cenę ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych w poszczególnych budynkach w wysokości:

L.p.	Miejsce położenie lokalu	Cena dla użytkowników zwonionych z podatku VAT	Cena dla użytkowników wraz z podatkiem VAT
1.	Budynek w Działoszycach przy ul. Pińczowskiej 1	5,90 zł	6,38 zł
2.	Budynek w Działoszycach przy ul. Pińczowskiej 18	4,74 zł	5,13 zł
3.	Budynek w Stępolicach nr 51	5,45 zł	5,87 zł
4.	Budynki w Działoszycach przy ul. Szkolnej 1 i 3	3,81 zł	4,03 zł
5.	Budynek w Działoszycach przy ul. Szkolnej 5	2,88 zł	2,98 zł
6.	Budynek w Stępolicach nr 4	1,16 zł	1,22 zł
7.	Budynek w Działoszycach przy ul. Krakowskiej 5	2,49 zł	2,74 zł

2. Cena ogrzania, o której mowa w ust. 1 została ustalona na podstawie rozliczeń kosztów dostarczonego ciepła w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2018 r. do 30 czerwca 2019 r. stanowiących załączniki nr 1 - 7 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. W przypadku, gdy obliczona na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia kwota miesięcznej zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania jest wyższa od dotychczasowej, użytkownik lokalu w terminie do dnia 31 sierpnia 2019 r. dokona dopłaty zaliczki za lipiec 2019 r.

2. W przypadku, gdy obliczona na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia kwota miesięcznej zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania jest niższa od dotychczasowej, użytkownik lokalu ma prawo do pomniejszenia wpłaty zaliczki za sierpień 2019 r. o powstałą nadpłatę za lipiec 2019 r., z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Przepisów ust. 2 nie stosuje się w przypadku, gdy użytkownik lokalu posiada zaległości z tytułu opłat za centralne ogrzewanie lub dokonał zapłaty zaliczki za lipiec 2019 r. w wysokości równej kwocie lub niższej od kwoty obliczonej na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia.

§ 3. Przepisów zarządzenia nie stosuje się do lokali znajdujących się w budynkach będących w zarządkach wspólnot mieszkaniowych, w których gmina Działoszyce posiada udziały.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 47/2018 Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce z dnia 18 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2018 r. do 30 czerwca 2019 r. miesięcznej ceny ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi gminy Działoszyce, kierownikowi referatu właściwego do spraw gospodarki komunalnej oraz kierownikom jednostek organizacyjnych gminy administrujących budynkami zarządzanymi przez gminę Działoszyce.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Stanisław Porada
Stanisław Porada

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWczego 2018/2019

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach

Budynek/lokal: Budynek - ul. Pińczowska 1

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Bud. - Pińczowska 1	561,67		168,24	729,91
Kotłownia w budynku		45,99		45,99
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	561,67	45,99	168,24	775,90

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	koszt (w tonach)	miał (w tonach)		RAZEM
Zapasy początkowy opału	0,00	0,00		0,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	38,97	0,00		38,97
Zapasy końcowy opału	0,00	0,00		0,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	38,97	0,00	0,00	38,97
Cena 1 tony brutto	710,00 zł			X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	577,24 zł	0,00 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	27 668,70 zł	0,00 zł	0,00 zł	27 668,70 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	22 495,04 zł	0,00 zł	0,00 zł	22 495,04 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	22 495,04 zł	0,00 zł	0,00 zł	22 495,04 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	2	0,22	10,56	1 900,80
Oświetlenie kotłowni (8 godz.)	1	0,08	0,64	115,20
ZUŻYCIE energii elektrycznej				2 016,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				1 209,60 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,50	3,00
Ścieki	0,50	3,00
ZUŻYCIE wody i ścieków		6,00
Cena 1 m ³ wody		6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków		7,02 zł
Koszt wody i ścieków		41,73 zł

INNE KOSZTY

Opłata za korzystanie ze środowiska	38,97	30,89	1 203,78 zł
			1 203,78 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane: Przyjęto 1/8 czasu pracy każdego palacza do obsługi kotłowni w budynku przy ul. Pińczowskiej 1 w Działoszycach.

Wskaźniki obsługi kotłowni ustalane są indywidualnie dla każdego palacza

Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2018/2019	Wsk. obsł.	wynagr. zas.	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz nr 1	25.10 - 19.04	0,125	12 116,70 zł	2 423,34 zł	3 638,09 zł		1 545,14 zł	3 857,40 zł	23 580,67 zł	588,00 zł	24 168,67 zł
Palacz nr 2	25.10 - 19.04	0,125	14 015,06 zł	2 803,02 zł	3 800,85 zł		1 752,61 zł	4 375,35 zł	26 748,69 zł	588,00 zł	27 334,89 zł
Palacz nr 3	25.10 - 19.04	0,125	13 268,17 zł	2 518,64 zł	3 863,99 zł		1 670,32 zł	4 170,12 zł	25 491,24 zł	588,00 zł	26 079,24 zł
Palacz nr 4	25.10 - 19.04	0,125	12 904,84 zł	2 580,97 zł	4 013,90 zł		1 589,14 zł	4 124,49 zł	25 213,34 zł	588,00 zł	25 801,34 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	103 384,14 zł

Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni

12 923,02 zł

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	43 046,83 zł	37 873,17 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	3 587,24 zł	3 156,10 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m ² powierzchni	4,62 zł	4,07 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2018/2019 (m-c)	5,90 zł	5,19 zł
VAT 23%	X	1,19 zł
RAZEM Z VAT	X	6,38 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWczego 2018/2019

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach

Budynek/lokal: Budynek Ośrodka Zdrowia w Działoszycach - ul. Piłcowska 18

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Budynek Ośrodka Zdrowia	627,52	61,52	87,96	777,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	627,52	61,52	87,96	777,00

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	ekogroszek luzem (w tonach)			RAZEM
Zapasy początkowy opału	0,00			0,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	39,69			39,69
Zapasy końcowy opału	4,75			4,75
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	34,94	0,00	0,00	34,94
Cena 1 tony brutto	720,00 zł			x
				x
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	585,37 zł	0,00 zł	0,00 zł	x
Koszt opału (w cenach brutto)	25 156,80 zł	0,00 zł	0,00 zł	25 156,80 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	20 452,83 zł	0,00 zł	0,00 zł	20 452,83 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	20 452,83 zł	0,00 zł	0,00 zł	20 452,83 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
			0,00	0,00
			0,00	0,00
ZUŻYCIE energii elektrycznej				0,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				0,00 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c		zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda			0,00
Ścieki			0,00
ZUŻYCIE wody i ścieków			0,00
Cena 1 m ³ wody			6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków			7,02 zł
Koszt wody i ścieków			0,00 zł

INNE KOSZTY

Oплата za korzystanie ze środowiska	34,94	30,89	1 079,30 zł
			1 079,30 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:

Wskaźniki obsługi kotłowni ustalane są indywidualnie dla każdego palacza

Przyjęto 1/8 czasu pracy każdego palacza do obsługi kotłowni w Ośrodku Zdrowia w Działoszycach.

Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2018/2019	Wsk. obsl.	wynagr. zas.	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz nr 1	25.10 - 19.04	0,125	12 116,70 zł	2 423,34 zł	3 638,09 zł		1 545,14 zł	3 857,40 zł	23 580,67 zł	588,00 zł	24 168,67 zł
Palacz nr 2	25.10 - 19.04	0,125	14 015,06 zł	2 803,02 zł	3 800,85 zł		1 752,61 zł	4 375,35 zł	26 746,89 zł	588,00 zł	27 334,89 zł
Palacz nr 3	25.10 - 19.04	0,125	13 268,17 zł	2 518,64 zł	3 863,99 zł		1 670,32 zł	4 170,12 zł	25 491,24 zł	588,00 zł	26 079,24 zł
Palacz nr 4	25.10 - 19.04	0,125	12 904,84 zł	2 580,97 zł	4 013,90 zł		1 589,14 zł	4 124,49 zł	25 213,34 zł	588,00 zł	25 801,34 zł
ŁĄCZNIE	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	103 384,14 zł

Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni

12 923,02 zł

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	39 159,12 zł	34 455,15 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	3 263,26 zł	2 871,26 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m ² powierzchni	4,20 zł	3,70 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2018/2019 (m-c):	4,74 zł	4,17 zł
VAT 23%	x	0,96 zł
RAZEM Z VAT	x	5,13 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWczego 2018/2019

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
 Budynek/lokal: Budynek Ośrodka Zdrowia - Stępcice 51
POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Budynek Ośrodka Zdrowia Stępcice	158,07	39,00	72,98	270,05
Kotłownia w budynku		19,95		19,95
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	158,07	58,95	72,98	290,00

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	ekogroszek luzem (w tonach)	ekogroszek luzem (w tonach)		RAZEM
Zapasy początkowy opału	0,00	0,00		0,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	9,80	4,50		14,30
Zapasy końcowy opału	0,00	0,00		0,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	9,80	4,50	0,00	14,30
Cena 1 tony brutto	648,21 zł	720,00 zł		X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	527,00 zł	585,37 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	6 352,46 zł	3 240,00 zł	0,00 zł	9 592,46 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	5 164,60 zł	2 634,17 zł	0,00 zł	7 798,77 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	5 164,60 zł	2 634,17 zł	0,00 zł	7 798,77 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
			0,00	0,00
			0,00	0,00
ZUŻYCIE energii elektrycznej				0,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				0,00 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c		zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda			0,00
Ścieki			0,00
ZUŻYCIE wody i ścieków			0,00
Cena 1 m ³ wody			6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków			19,75 zł
Koszt wody i ścieków			0,00 zł

INNE KOSZTY

			0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/4 czasu pracy palacza do obsługi kotłowni w Ośrodku Zdrowia w Stępcicach.	
Wskaźniki obsługi kotłowni ustalane są indywidualnie dla każdego palacza											
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2018/2019	Wsk. obsl.	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	dod. specj.	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz	25.10 - 15.04	0,250	15 450,00 zł					2 994,21 zł	18 444,21 zł		18 444,21 zł
									0,00 zł		0,00 zł
									0,00 zł		0,00 zł
									0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	18 444,21 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni										4 611,05 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	14 203,51 zł	12 409,82 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	1 183,63 zł	1 034,15 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m ² powierzchni	4,08 zł	3,57 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2018/2019 (m-c):	5,45 zł	4,77 zł
VAT 23%	X	1,10 zł
RAZEM Z VAT	X	5,87 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWczego 2018/2019

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działoszytach

Budynek/lokal: Domy Nauczyciela w Działoszytach - ul. Szkolna 1 i 3

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Blok ul. Szkolna 1 - pom. mieszkalne	180		28	208,00
Blok ul. Szkolna 3 - pom. mieszkalne	295		54	349,00
Kotłownia w budynku		16		16,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	475,00	16,00	82,00	573,00

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	koszt (w tonach)	ekogroszek luzem (w tonach)	ekogroszek luzem (w tonach)	RAZEM
Zapas początkowy opału	9,00	0,00	0,00	9,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	0,00	14,20	2,00	16,20
Zapas końcowy opału	0,00	0,00	0,00	0,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	9,00	14,20	2,00	25,20
Cena 1 tony brutto	645,75 zł	648,21 zł	820,00 zł	X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	525,00 zł	527,00 zł	666,67 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	5 811,75 zł	9 204,58 zł	1 640,00 zł	16 656,33 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	4 725,00 zł	7 483,40 zł	1 333,34 zł	13 541,74 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	4 725,00 zł	7 483,40 zł	1 333,34 zł	13 541,74 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	2	0,12	5,76	1 036,80
Oświetlenie kotłowni (2 godz.)	1	0,10	0,20	36,00
ZUŻYCIE energii elektrycznej				1 072,80
Cena 1 kWh wraz z usługą dystrybucji				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				643,68 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20	1,20
Ścieki		0,00
ZUŻYCIE wody i ścieków		1,20
Cena 1 m ³ wody		6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków		7,02 zł
Koszt wody i ścieków		8,27 zł

INNE KOSZTY

Opłata za korzystanie ze środowiska	25,20	30,89	778,43 zł
			778,43 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:								Przyjęto 1/8 czasu pracy palacza nr 1 oraz 1/4 czasu pracy palacza nr 2 do obsługi kotłowni Domu N-la w Działoszytach.			
Wskaźniki obsługi kotłowni ustalane są indywidualnie dla każdego palacza											
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2018/2019	Wsk. obsł.	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl.	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz nr 1	25.10 - 15.04	0,125	15 450,00 zł					2 994,21 zł	18 444,21 zł		18 444,21 zł
Palacz nr 2	01.12 - 15.04	0,250	7 100,00 zł					1 202,03 zł	8 302,03 zł		8 302,03 zł
									0,00 zł		0,00 zł
									0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	26 746,24 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni											4 381,04 zł

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	22 467,75 zł	19 353,16 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	1 872,31 zł	1 612,76 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m ² powierzchni	3,27 zł	2,81 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2018/2019 (m-c):	3,81 zł	3,28 zł
VAT 23%	X	0,75 zł
RAZEM Z VAT	X	4,03 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWczego 2018/2019

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działoszytach

Budynek/lokal: Szkoła Podstawowa w Działoszytach - ul. Szkolna 5/2 - ogrzewanie z kotłowni szkolnej

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)		Razem powierzchnia w m ²
Budynek - dot. część w zarz. gminy		1 692,25		1 692,25
Budynek - sala sportowa w zarz. gminy		1 536,00		1 536,00
Budynek - dot. część w zarządzie powiatu	29,00	1 372,33		1 401,33
Domy N-la - Szkolna 21 4 (lokale i pom. przynależne)	580,48			580,48
Powierzchnia o ogr. dostawie ciepła (-)		-954,00		-954,00
ŁĄCZNIE	609,48	3 646,58	0,00	4 256,06

ZUŻYCI I KOSZT OPAŁU

Dane	pellet			RAZEM
Zapas początkowy opału	0,00			0,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	124,20	0,00		124,20
Zapas końcowy opału	3,00			3,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCI (łącznie ze stratami)	121,20	0,00	0,00	121,20
Cena 1 tony brutto	1 051,65 zł			X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	855,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	127 459,98 zł	0,00 zł	0,00 zł	127 459,98 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	103 626,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	103 626,00 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	103 626,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	103 626,00 zł

ZUŻYCI I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	2	1,50	72,00	12 960,00
Oświetlenie kotłowni (12 godz.)	2	0,10	2,40	432,00
ZUŻYCI energii elektrycznej				13 392,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				8 035,20 zł

ZUŻYCI I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m3 / m-c		zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	1,00		6,00
Ścieki	1,00		6,00
ZUŻYCI wody i ścieków			12,00
Cena 1 m ³ wody			6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków			7,02 zł
Koszt wody i ścieków			166,92 zł

INNE KOSZTY

Opłata za korzystanie ze środowiska	121,20	4,55	551,46 zł
			0,00 zł
			551,46 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE PRACOWNIKÓW OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 3/8 czasu pracy palacza nr 1 i 1/2 czasu pracy palacza nr 2 do obsługi kotłowni w Szkole Podstawowej w Działoszytach.	
Wskaźniki obsługi kotłowni ustalane są indywidualnie dla każdego palacza											
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2018/2019	Wsk. obsł.	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz nr 1	25.10 - 15.04	0,375	15 450,00 zł					2 994,21 zł	18 444,21 zł		18 444,21 zł
Palacz nr 2	01.12 - 15.04	0,500	7 100,00 zł					1 202,03 zł	8 302,03 zł		8 302,03 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	26 746,24 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni										11 067,60 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	147 281,16 zł	123 447,18 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	12 273,43 zł	10 287,27 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	2,88 zł	2,42 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2018/2019 (m-c):	2,88 zł	2,42 zł
VAT 23%	X	0,56 zł
RAZEM Z VAT	X	2,98 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWczego 2018/2019

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działoszytach

Budynek/lokal: Szkoła Podstawowa w Stępcicach - Stępcice 4

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klaki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
SP Stępcice - dział. edukacyjna		832		832,00
SP Stępcice - lokale mieszkalne	96		20	116,00
Kotłownia w budynku		37		37,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	96,00	869,00	20,00	985,00

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	pellet			RAZEM
Zapás początkowy opału	0,00			0,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	18,00			18,00
Zapás końcowy opału	8,00			8,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	10,00	0,00	0,00	10,00
Cena 1 tony brutto	1 051,65 zł			X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	855,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	10 516,50 zł	0,00 zł	0,00 zł	10 516,50 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	8 550,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	8 550,00 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	8 550,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	8 550,00 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	1	0,20	4,80	864,00
Oświetlenie kotłowni (4 godz.)	1	0,10	0,40	72,00
ZUŻYCIE energii elektrycznej				936,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				561,60 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20	1,20
Ścieki		0,00
ZUŻYCIE wody i ścieków		1,20
Cena 1 m ³ wody		6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków		19,75 zł
Koszt wody i ścieków		8,27 zł

INNE KOSZTY

		0,00 zł
		0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/8 czasu pracy palacza do obsługi kotłowni w Szkole Podstawowej w Stępcicach.	
Wskaźniki obsługi kotłowni ustalane są indywidualnie dla każdego palacza											
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2018/2019	Wsk. obsl.	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwivalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz	25.10 - 15.04	0,125	15 450,00 zł					2 994,21 zł	18 444,21 zł		18 444,21 zł
									0,00 zł		0,00 zł
									0,00 zł		0,00 zł
									0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	18 444,21 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni										2 305,53 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	13 391,90 zł	11 425,40 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	1 115,99 zł	952,12 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	1,13 zł	0,97 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2018/2019 (m-c):	1,16 zł	0,99 zł
VAT 23%	X	0,23 zł
RAZEM Z VAT	X	1,22 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWczego 2018/2019

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działoszytach

Budynek/lokal: Przedszkole Samorządowe w Działoszytach - ul. Krakowska 5

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Przedszkole - dział. podstawowa		285		285,00
Przedszkole - lokal mieszkalny	39			39,00
Kotłownia w budynku		41		41,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	39,00	326,00	0,00	365,00

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	ekogroszek luzem (w tonach)			RAZEM
Zapasy początkowy opału	0,50			0,50
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	10,00			10,00
Zapasy końcowy opału	1,00			1,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	9,50	0,00	0,00	9,50
Cena 1 tony brutto	648,21 zł			X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	527,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	6 158,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	6 158,00 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	5 006,50 zł	0,00 zł	0,00 zł	5 006,50 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	5 006,50 zł	0,00 zł	0,00 zł	5 006,50 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	1	0,12	2,88	518,40
Oświetlenie kotłowni (4 godz.)	1	0,10	0,40	72,00
ZUŻYCIE energii elektrycznej				590,40
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				354,24 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c		zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20		1,20
Ścieki			0,00
ZUŻYCIE wody i ścieków			1,20
Cena 1 m ³ wody			6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków			7,02 zł
Koszt wody i ścieków			8,27 zł

INNE KOSZTY

				0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/8 czasu pracy palacza nr 1 i 1/4 czasu pracy palacza nr 2 do obsługi kotłowni w Przedszkolu w Działoszytach.	
Wskaźniki obsługi kotłowni ustalane są indywidualnie dla każdego palacza											
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2018/2019	Wsk. obs.	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz nr 1	25.10 - 15.04	0,125	15 450,00 zł					2 994,21 zł	18 444,21 zł		18 444,21 zł
Palacz nr 2	01.12 - 15.04	0,250	7 100,00 zł					1 202,03 zł	8 302,03 zł		8 302,03 zł
									0,00 zł		0,00 zł
									0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	26 746,24 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni											4 381,04 zł

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	10 901,55 zł	9 750,05 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	908,46 zł	812,50 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	2,49 zł	2,23 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2018/2019 (m-c):	2,49 zł	2,23 zł
VAT 23%	X	0,51 zł
RAZEM Z VAT	X	2,74 zł