

UMOWA nr BID.ZP.....2019 o prace projektowe i pełnienie nadzoru autorskiego

zawarta w dniu ... 2019 r. pomiędzy

Gminą Działoszyce /NIP: 662 175 70 85, REGON: 291009768/, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, w imieniu, którego działają następujące osoby:

Burmistrz Miasta i Gminy Działoszyce – Pan ...

przy kontrasygnacie Skarbnika – Pani

a

firmą „.....”,

NIP: ..,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

- 1/ opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej składającej się w szczególności z: projektu budowlanego i wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, specyfikacji technicznych dostawy i montażu urządzeń, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, kosztorysów ofertowych, dla zadania inwestycyjnego pn. „Rozwój infrastruktury edukacyjnej i sportowej na terenie Gminy Działoszyce”
- 2/ uczestnictwo w procedurze przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową, o której mowa w pkt. 1.
- 3/ wykonywanie nadzoru autorskiego na etapie wykonawstwa robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, dla zadania inwestycyjnego jak w pkt. 1.

2. Szczegółowy zakres opracowań projektowych zawiera załącznik nr 1 do SIWZ. SIWZ wraz z załącznikami stanowi integralną część umowy.

3. Zadanie inwestycyjne, o którym mowa w ust. 1 będzie finansowane ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020.

§ 2

1. Opracowania projektowe, stanowiące przedmiot umowy, będą zawierać wszystkie elementy wymagane przez obowiązujące przepisy, w tym:

- 1) dokumentację projektową budowlaną w zakresie zgodnym z art. 34 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016. **poz. 290 zm.**) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 Nr 462), w szczególności:
 - a/ projekt budowlany spełniający wymogi uzyskania decyzji - pozwolenia na budowę,
- 2) dokumentację projektową wykonawczą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,

specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013, poz. 1129 .), która obejmuje :

- a/ projekty wykonawcze,
- b/ przedmiary robót,
- c/ informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- d/ specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- e/ kosztorys inwestorski.

2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania własnym staraniem i na własny koszt dokumentów, opracowań i wytycznych niezbędnych do wykonania opracowań stanowiących przedmiot umowy, a w szczególności:

1/ uzgodnienia rozwiązań projektowych:

- a) z rzeczoznawcami ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, sanitarnohigienicznych;
- b) z zarządcami infrastruktury sieci;

2/ wykonanie niezbędnych ekspertyz jeżeli będą wymagane dla prawidłowego wykonania dokumentacji,

3/ uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli będzie wymagana.

§ 3

1. Wykonawca będzie wykonywał nadzór autorski zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7. 07. 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2013 poz. 1409) o ile, Zamawiający przystąpi do realizacji zadania inwestycyjnego.

2. Nadzór autorski obejmuje:

- 1/ czuwanie w toku wykonywania robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi oraz normami,
- 2/ wyjaśnianie wykonawcy/wykonawcom wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych,
- 3/ uzgadnianie z Zamawiającym i nadzorem inwestorskim oraz z wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej;
- 4/ udział w komisjach i naradach technicznych, uczestnictwo w rozruchu technologicznym, odbiorze obiektu;
- 5/ wizyty projektantów ze wszystkich branż na terenie budowy na wezwanie Zamawiającego — 8 wizyt.

3. Dokumentem stwierdzającym pobyt na budowie oraz potwierdzającym treść zaleceń i ustaleń przy wykonywaniu nadzoru autorskiego będzie zapis w dzienniku budowy lub pisemne potwierdzenie pobytu przez Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca będzie uczestniczył w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej.

2. Formą uczestnictwa Wykonawcy w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych jest udzielanie za pośrednictwem Zamawiającego odpowiedzi na pytania oferentów dotyczących opisu przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca udzieli odpowiedzi na pytania oferentów w terminie i formie umożliwiającym spełnianie wymogów postępowania prowadzonego w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni aby w opracowaniu dokumentów projektowych uczestniczyły osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności .
2. Wykonawca powoła projektanta koordynatora, który będzie odpowiadał za prawidłową współpracę między projektantami poszczególnych branż.
3. Nadzór autorski będzie wykonywany z uwzględnieniem praw przysługującym twórcom.
4. Wykonawca zobowiązany będzie w okresie jego realizacji do prezentacji postępów prac projektowych co 4 tygodnie w formie informacji pisemnej, określającej rzeczowe wykonanie zamówienia za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

§ 6

1. Opracowania projektowe Wykonawca sporządzi w języku polskim, w sposób kompletny, z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawnymi oraz umową.
2. Opracowania projektowe, w zakresie technologii wykonania robót oraz doboru materiałów, wyrobów i urządzeń, powinny określać przedmiot tych robót budowlanych, dostaw i usług w sposób zgodny z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2017, poz. 1579 ze zm.), to znaczy w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. Opracowanie nie może zawierać nazw znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez jednego wykonawcę jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „ lub równoważny”
3. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w opracowaniu zalecenia co do wymagań jakie powinien stawiać Zamawiający na etapie powierzania wykonywania robót budowlanych lub usług w zakresie zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o prace osób wykonujących wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ust. 1 ustawy Kodeks pracy.
4. W związku z tym, iż opracowania projektowe stanowiące przedmiot umowy będą służyć do realizacji zadania inwestycyjnego przeznaczonego do użytku osób fizycznych,

Wykonawca powinien uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania w trakcie realizacji przedmiotu umowy bieżących uzgodnień z Zamawiającym dotyczących stosowanych rozwiązań funkcjonalno użytkowych i technologicznych oraz standardu wykończenia i wyposażenia oraz uzyskania od Zamawiającego zgody dla poszczególnych rozwiązań projektowych.

§ 7

Forma opracowań

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu opracowania projektowe stanowiące przedmiot umowy w następującej formie odpowiednio dla każdego zakresu:

- a) projekt budowlany w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę – 5 egz.
- b) wniosek o uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia na budowę wraz z oświadczeniem o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w wersji elektronicznej edytowalnej, ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje udzielenia pełnomocnictwa na rzecz WYKONAWCY w zakresie złożenia wniosków o uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych,
- c) projekt wykonawczy – 5 egz.
- d) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 egz.,
- e) przedmiar robót – 2 egz.
- f) kosztorys inwestorski – 2 egz.
- g) kosztorys ofertowy (w wersji elektronicznej z rozszerzeniem xml) – 2 egz,
- h) wersja elektroniczna całego przedmiotu umowy – 1 nośnik elektroniczny w wersji PDF, 1 nośnik elektroniczny w wersji umożliwiającej Zamawiającemu jego edycję (.doc., txt., dwg., dxf.),

2. Do dokumentacji projektowej budowlanej Wykonawca jest obowiązany dołączyć informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz oświadczenia projektanta i osoby sprawdzającej projekt o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

§ 8

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do roboczego uzgadniania rozwiązań funkcjonalnych i technicznych oraz niezwłocznego przekazywania ewentualnych dodatkowych wytycznych do opracowań projektowych.
2. Zamawiający jest zobowiązany do dokonywania terminowo zgodnie z umową odbioru opracowań projektowych stanowiących przedmiot umowy.

§ 9

Terminy wykonania przedmiotu umowy.

1. Ustala się trzy etapy wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) Etap I — opracowanie dokumentacji projektowej budowlanej na użytek postępowania o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nastąpi w terminie ... dni od dnia zawarcia umowy;
 - 2) Etap II opracowanie dokumentacji wykonawczej łącznie z przedmiarami, kosztorysami inwestorskimi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i pozostałymi opracowaniami — termin wykonania ustala się na jeden miesiąc od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę stanie się ostateczna. Miesiąc stanowi 30 kolejnych dni.
 - 3) Etap III — pełnienie nadzoru autorskiego — od dnia rozpoczęcia przez zamawiającego wyłaniania wykonawcy lub wykonawców robót budowlanych do dnia uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie bądź uzyskania informacji o braku sprzeciwu co do zamiaru użytkowania.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany terminu wykonania Etapu I, którego przekroczenie może skutkować utratą przez Zamawiającego środków na realizację zadania inwestycyjnego. Termin ten jest terminem nieprzekraczalnym. Nie dotrzymanie tego terminu może skutkować odstąpieniem Zamawiającego od umowy z jednoczesnym obciążeniem Wykonawcy karami umownymi w wysokości wskazanej w § 14 ust. 1 lit. a umowy.
3. Wykonawca przystępuje do opracowania dokumentacji projektowej budowlanej w zakresie Etapu I niezależnie od spełnienia przez Zamawiającego obowiązku określonego § 8 ust. 1.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania Etapu II, o ile uzasadnione jest to okolicznościami niezawinionymi przez Wykonawcę będących następstwem przedłużających się postępowań administracyjnych, pozyskiwania wymaganych uzgodnień i opinii.

§ 10

Odbiory

1. Odbiorowi podlegają poszczególne Etapy.
2. Wykonawca składa opracowania projektowe w siedzibie Zamawiającego.
3. Dokumentacja lub jej część stanowiąca przedmiot odbioru winna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie Wykonawcy o jej kompletności z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć oraz powinna posiadać: wszystkie niezbędne uzgodnienia, wykaz opracowań projektowych, pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z przepisami i wymogami techniczno-budowlanymi.
4. Złożenie przez Wykonawcę opracowań projektowych nie jest równoznaczne z ich przyjęciem przez Zamawiającego. Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych od daty złożenia dokumentacji sprawdzi jej kompletność.

5. Po upływie terminu, o którym mowa w ust.4 zostanie sporządzony protokół zdawczo odbiorczy o ile Zamawiający stwierdzi, iż przedłożona dokumentacja projektowa jest kompletna i nie zawiera wad.
6. Jeżeli dokumentacja będzie niekompletna Zamawiający dokona jej zwrotu.
7. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru wad Zamawiający według swego wyboru:
 - 1/ wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do ich usunięcia, który nie może być dłuższy niż 5 dni dla dokumentacji Etapu I i 10 dni dla dokumentacji Etapu II.
 - 2/ jeżeli, wady mają charakter nieistotny dokona odbioru z jednoczesnym zastrzeżeniem terminu do ich usunięcia po odbiorze,
 - 3/ jeżeli wady mają charakter istotny i nie jest możliwe usunięcie wad w terminie o którym mowa w pkt. 1 Zamawiający odstępuje od odbioru.
8. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru opracowań projektowych nie pozbawia Zamawiającego prawa zgłaszania wad ujawnionych po odbiorze. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad, błędów, omyłek wskazanych przez organ wydający decyzje o pozwolenie na budowę w terminie do 5 dni.
9. Odbiór przedmiotu umowy w zakresie Etapu III następuje w formie potwierdzenia wykonywania nadzoru na piśmie przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 11

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w łącznej kwocie ... zł. brutto (*słownie: złotych brutto*) w tym:
 - 1/ za wykonanie Etapu I i przeniesienie majątkowych praw autorskich w kwocie zł. brutto (*słownie: ... złotych brutto*),
 - 2/ za wykonanie Etapu II i przeniesienie majątkowych praw autorskich w kwocie ... zł. brutto (*słownie: ... złotych brutto*),
 - 3/ za wykonanie Etapu III ... zł. brutto (*słownie: ... złotych brutto*) z zastrzeżeniem ust. 5.
2. Wskazana wyżej kwota zawiera podatek VAT w stawce: 23 %, tj. w kwocie ... zł.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
4. Przewiduje się płatności częściowe:
 - 1) Płatność za wykonanie Etapu I nastąpi w dwóch ratach. Pierwsza rata po odbiorze dokumentacji projektowej budowlanej w wysokości 50% wartości Etapu I, druga rata po uzyskaniu przez Zamawiającego prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę w wysokości 50% wartości Etapu I.
 - 2) Płatność za wykonanie Etapu II nastąpi w kwocie ... zł. brutto, po zakończeniu etapu II i przeniesienie majątkowych praw autorskich.
 - 3) Płatność — za wykonanie Etapu III nastąpi fakturami częściowymi i fakturą końcową. Faktury częściowe będą płatne do wysokości 70% wartości Etapu III za poszczególne wizyty projektantów na budowie. Faktura końcowa w wysokości 30% wartości Etapu III będzie płatna po sporządzeniu protokołu odbioru końcowego i uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na użytkowanie.
5. W przypadku nie wykonywania przez Wykonawcę nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy bez względu na przyczynę trzecia płatność nie będzie zrealizowana.

6. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktur VAT.
7. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur za Etap I i II będą protokoły zdawczo — odbiorcze podpisane przez Zamawiającego;
8. Postawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za Etap III będzie potwierdzenie na piśmie wykonywania nadzoru autorskiego.
9. Należności, o których mowa w ust. 4 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę po spełnieniu przesłanek określonych ust. 7 lub 8
10. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wynagrodzenie, za Etap I i II obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich majątkowych na Zamawiającego zgodnie z warunkami umowy.
12. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 12

Przedstawiciele stron i sposób kontaktu

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z umowy jest pan Tadeusz Kawiorski. telefon: 413526010 w 24, e-mail: budownictwo.inwestycje@dzialoszyce.pl.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy oraz koordynującym wykonanie przedmiotu umowy jest ... , telefon: ... , e-mail:
3. Strony uzgadniają sposób kontaktu formalnego drogą pocztową na adresy podane w umowie oraz sposób kontaktu bieżącego w ramach koordynacji procesu realizacji umowy drogą e-mailową lub na adresy i numery podane w punkcie 1.
4. Każda ze stron zobowiązuje się do poinformowania drugiej strony o zmianie którejkolwiek z danych adresowych pisemnie w terminie 48 godzin od nastąpienia takiej zmiany.

§ 13

Rękojmia

1. Wykonawca udziela rękojmi na okres 36 miesięcy. Bieg rękojmi rozpoczyna się z dniem sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego Etapu II.
2. O wadach dokumentacji projektowej, które ujawnią się po odbiorze w czasie trwania rękojmi Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
3. Po stwierdzeniu wady Zamawiający może:
 - 1) żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, nie dłuższy niż 10 dni kalendarzowych, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmie naprawy i obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku albo zleci wykonanie naprawy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy,
 - 2) obniży wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku, gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego.

§ 14

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest obowiązany do zapłaty kary umownej:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad opracowania w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia liczony po 7 dniach od daty skutecznego zawiadomienia o wystąpieniu wady.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy.
3. W przypadku nie przedstawienia w terminach, o których mowa w § 5 ust. 4 umowy raportu, Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie **1 000 zł. (słownie złotych: jeden tysiąc).**
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Strony mają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 15

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym oraz w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Niezależnie od przypadków odstąpienia wskazanych w ust. 1 Zamawiający może od umowy odstąpić gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy,
 - 2) Wykonawca uchybił terminowi wykonania Etapu I,
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający składa w terminie 7 dni od dnia wystąpienia przyczyny uzasadniającej to odstąpienie.
4. Oświadczenie o którym mowa w ust. 3 wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Wykonawca w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego niezwłocznie przekaże Zamawiającemu uzyskane od niego materiały do projektowania oraz wszystkie materiały wytworzone w związku z realizacją umowy, za które otrzymał wynagrodzenie,

§ 16

Prawa autorskie

1. Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa w tym jej poszczególne elementy będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób lub podmiotów, w tym również będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
2. Stosownie do ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. u. z 2017, poz. 880) z chwilą przejęcia przez Zamawiającego opracowań stanowiących przedmiot umowy Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego w zakresie nieograniczonym do czasu i przestrzeni całość autorskich praw majątkowych do tych elementów opracowań projektowych, które stanowią utwór.
3. Zamawiający jest uprawniony do korzystania z opracowań w następującym zakresie:
 - 1/ utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką bez ograniczenia liczby egzemplarzy,
 - 2/ obrotu oryginałem lub kopiami,
 - 3/ publikacji na stronach internetowych,
 - 4/ rozpowszechniania bez ograniczeń,
 - 5/ udostępniania osobom trzecim w celu usunięcia wad, w przypadkach objętych rękojmią lub w celu aktualizacji i modyfikacji,
 - 6/ Wykorzystanie w procedurze zamówienia publicznego na realizację zadania inwestycyjnego,
 - 7/ dokonywanie modyfikacji, zmian bez pozyskiwania zgody Wykonawcy.
4. Przejście autorskich praw majątkowych na Zamawiającego następuje z momentem przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej lub jej części.
5. Z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, które zawiera wynagrodzenie za wykonanie Etapu I i Etapu II.

§ 17

Zmiany umowy

Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w przypadkach wskazanych w § 9 ust. 4 umowy i w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się załatwiać spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy polubownie w drodze negocjacji. W wypadku, gdy strony nie osiągną porozumienia w powyższy sposób, mogą poddać spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz akty wykonawcze do tych ustaw.
3. Niewykonalność lub nieskuteczność któregokolwiek z postanowień Umowy, nie będą prowadziły do utraty mocy obowiązującej pozostałych zapisów Umowy.
4. Wszelkie załączniki stanowią integralną część Umowy.

5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY:

1. *Siwz.*
2. *Oferta Wykonawcy.*

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA