

UMOWA nr o prace projektowe i
pełnienie nadzoru autorskiego

zawarta w dniu pomiędzy

.....z siedzibą wNIP..... REGON..... ..zwaną dalej
„Zamawiającym”, reprezentowaną przez:a

z siedzibą NIP Regon
.....zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym
przez

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

- 1/ opracowanie dokumentacji projektowej składającej się z: projektów koncepcyjnych projektów budowlanych, oszacowania wartości kosztorysowej inwestycji (WKI) projektów wykonawczych, przedmiarów robót, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, kosztorysu inwestorskiego,

- 2/ uczestnictwo w procedurze przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową, o której mowa w pkt. 1

3/ wykonywanie nadzoru autorskiego na etapie wykonawstwa robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, dla zadania inwestycyjnego pn. **„Wzrost efektywności energetycznej budynków szkół zlokalizowanych na terenie Miasta i Gminy Działoszyce poprzez przeprowadzenie głębokiej termomodernizacji i wykorzystanie odnawialnych źródeł energii - opracowanie projektu”**.

2. Szczegółowy zakres opracowań projektowych zawiera załącznik nr 1 do SIWZ. SIWZ wraz z załącznikami stanowi integralną część umowy.

3. Zadanie inwestycyjne, o którym mowa w ust. 1 będzie finansowane ze środków UE w ramach:

§ 2

1. Opracowania projektowe, stanowiące przedmiot umowy, będą zawierać wszystkie elementy wymagane przez obowiązujące przepisy , w tym:

- 1) dokumentację projektową budowlaną w zakresie zgodnym z art. 34 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016.290 zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 Nr 462), w szczególności:

a/ projekt koncepcyjny,

b/ projekt budowlany spełniający wymogi uzyskania decyzji - pozwolenia na budowę,

c/ oszacowanie — wartości kosztorysowej inwestycji (WKI),

- 2) dokumentację projektową wykonawczą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013.1129 .) , która obejmuje :
 - a/ projekty wykonawcze,
 - b/ przedmiary robót,
 - c/ informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - d/ specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - e/ kosztorys inwestorski.
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania własnym staraniem i na własny koszt dokumentów, opracowań i wytycznych niezbędnych do wykonania opracowań stanowiących przedmiot umowy, a w szczególności:
 - 1/ uzgodnienia rozwiązań projektowych:
 - a) z rzeczoznawcami ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, sanitarnohigienicznych;
 - b) z zarządcami infrastruktury sieci;
 - 2/ wykonanie niezbędnych ekspertyz jeżeli będą wymagane dla prawidłowego wykonania dokumentacji,

§ 3

1. Wykonawca będzie wykonywał nadzór autorski zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt.4 ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2013.1409) o ile, Zamawiający przystąpi do realizacji zadania inwestycyjnego.
2. Nadzór autorski obejmuje:
 - 1/ czuwanie w toku wykonywania robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi oraz normami,
 - 2/ wyjaśnianie wykonawcy/wykonawcom wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych,
 - 3/ uzgadnianie z Zamawiającym i nadzorem inwestorskim oraz z wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej;
 - 4/ udział w komisjach i naradach technicznych, uczestnictwo w rozruchu technologicznym, odbiorze obiektu;
 - 5/ wizyty projektantów ze wszystkich branż na terenie budowy na wezwanie Zamawiającego — 12 wizyt.
4. Dokumentem stwierdzającym pobyt na budowie oraz potwierdzającym treść zaleceń i ustaleń przy wykonywaniu nadzoru autorskiego będzie zapis w dzienniku budowy lub pisemne potwierdzenie pobytu przez Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca będzie uczestniczył w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej.
2. Formą uczestnictwa Wykonawcy w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych jest udzielanie za pośrednictwem Zamawiającego odpowiedzi na pytania oferentów dotyczących opisu przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca udzieli odpowiedzi na pytania oferentów w terminie i formie umożliwiającym spełnianie wymogów postępowania prowadzonego w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni aby w opracowaniu dokumentów projektowych uczestniczyły osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności .
2. Wykonawca powoła projektanta koordynatora, który będzie odpowiadał za prawidłową współpracę między projektantami poszczególnych branż.
3. Nadzór autorski będzie wykonywany z uwzględnieniem praw przysługującym twórcom.
4. Wykonawca zobowiązany będzie w okresie jego realizacji do prezentacji postępów prac projektowych co 4 tygodnie w formie informacji pisemnej, określającej rzeczowe wykonanie zamówienia za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

§ 6

1. Opracowania projektowe Wykonawca sporządzi w języku polskim, w sposób kompletny, z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawnymi oraz umową.
2. Opracowania projektowe, w zakresie technologii wykonania robót oraz doboru materiałów, wyrobów i urządzeń, powinny określać przedmiot tych robót budowlanych, dostaw i usług w sposób zgodny z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U.2017,poz. 1579 ze zm.), to znaczy w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. Opracowanie nie może zawierać nazw znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez jednego wykonawcę jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „ lub równoważny”
3. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w opracowaniu zalecenia co do wymagań jakie powinien stawiać Zamawiający na etapie powierzania wykonywania robót budowlanych lub usług w zakresie zatrudniania przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o prace osób wykonujących wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ust. 1 ustawy Kodeks pracy.
4. W związku z tym, iż opracowania projektowe stanowiące przedmiot umowy będą służyć do realizacji zadania inwestycyjnego przeznaczonego do użytku osób fizycznych, Wykonawca powinien uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania w trakcie realizacji przedmiotu umowy bieżących uzgodnień z Zamawiającym dotyczących stosowanych rozwiązań funkcjonalno - użytkowych i technologicznych oraz standardu wykończenia i wyposażenia oraz uzyskania od Zamawiającego zgody dla poszczególnych rozwiązań projektowych.

§ 7

Forma opracowań

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu opracowania projektowe stanowiące przedmiot umowy w następującej formie odpowiednio dla każdego obiektu szkolnego:
 - a) projekt budowlany w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę – 5 egz.
 - b) wniosek o uzyskanie pozwolenia na budowę wraz z oświadczeniem o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w wersji elektronicznej edytowalnej, ZAMAWIAJĄCY nie przewiduje udzielenia pełnomocnictwa na rzecz WYKONAWCY w zakresie złożenia wniosków o pozwolenie na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych
 - c) projekt wykonawczy – 5 egz.
 - d) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 egz.,
 - e) przedmiar robót – 3 egz.
 - f) kosztorys inwestorski – 2 egz.
 - g) kosztorys ofertowy (w wersji elektronicznej z rozszerzeniem xml) – egz,
 - h) wersja elektroniczna całego przedmiotu umowy – 1 nośnik elektroniczny w wersji PDF, 1 nośnik elektroniczny w wersji umożliwiającej Zamawiającemu jego edycję (.doc., txt., dwg., dxf.),
 - i) charakterystyka energetyczna budynku - 2 egz.
2. Do dokumentacji projektowej budowlanej Wykonawca jest obowiązany dołączyć informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz oświadczenia projektanta i osoby sprawdzającej projekt o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

§ 8

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do roboczego uzgadniania rozwiązań funkcjonalnych i technicznych oraz niezwłocznego przekazywania ewentualnych dodatkowych wytycznych do opracowań projektowych.
2. Zamawiający jest zobowiązany do dokonywania terminowo zgodnie z umową odbioru opracowań projektowych stanowiących przedmiot umowy.

§ 9

Terminy wykonania przedmiotu umowy.

1. Ustala się trzy etapy wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) Etap I — opracowanie dokumentacji projektowej budowlanej na użytek postępowania o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nastąpi w terminie dni od dnia zawarcia umowy;
 - 2) Etap II opracowanie dokumentacji wykonawczej łącznie z przedmiarami, kosztorysami inwestorskimi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i pozostałymi opracowaniami — termin wykonania ustala się na 1 miesiąc od dnia , w którym decyzja o pozwoleniu na budowę stanie się ostateczna. Miesiąc stanowi 30 kolejnych dni.

- 3) Etap III — pełnienie nadzoru autorskiego — od dnia rozpoczęcia przez Zamawiającego procedury wyłonienia wykonawcy lub wykonawców robót budowlanych do dnia uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany terminu wykonania Etapu I, którego przekroczenie może skutkować utratą przez Zamawiającego środków na realizację zadania inwestycyjnego. Termin ten jest terminem nieprzekraczalnym. Nie dotrzymanie tego terminu może skutkować odstąpieniem Zamawiającego od umowy z jednoczesnym obciążeniem Wykonawcy karami umownymi w wysokości wskazanej w § 14 ust. 1 pkt 1 umowy.
 3. Wykonawca przystępuje do opracowania dokumentacji projektowej budowlanej w zakresie Etapu I niezależnie od spełnienia przez Zamawiającego obowiązku określonego § 8 ust.1,
 4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania Etapu II, o ile uzasadnione jest to okolicznościami niezawinionymi przez Wykonawcę będących następstwem przedłużających się postępowań administracyjnych, pozyskiwania wymaganych uzgodnień i opinii.

§ 10

Odbiory

1. Odbiorowi podlegają poszczególne Etapy.
2. Wykonawca składa opracowania projektowe w siedzibie Zamawiającego.
3. Dokumentacja lub jej część stanowiąca przedmiot odbioru winna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie Wykonawcy o jej kompletności z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć oraz powinna posiadać: wszystkie niezbędne uzgodnienia, wykaz opracowań projektowych, pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z przepisami i wymogami techniczno-budowlanymi.
4. Złożenie przez Wykonawcę opracowań projektowych nie jest równoznaczne z ich przyjęciem przez Zamawiającego. Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych od daty złożenia dokumentacji sprawdzi jej kompletność.
5. Po upływie terminu, o którym mowa w ust.4 zostanie sporządzony protokół zdawczo odbiorczy o ile Zamawiający stwierdzi, iż przedłożona dokumentacja projektowa jest kompletna i nie zawiera wad.
6. Jeżeli dokumentacja będzie niekompletna Zamawiający dokona jej zwrotu.
7. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru wad Zamawiający według swego wyboru:
 - 1/ wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do ich usunięcia, który nie może być dłuższy niż 5 dni dla dokumentacji Etapu I i 10 dni dla dokumentacji Etapu II.
 - 2/ jeżeli, wady mają charakter nieistotny dokona odbioru z jednoczesnym zastrzeżeniem terminu do ich usunięcia po odbiorze,
 - 3/ jeżeli, wady mają charakter istotny i nie jest możliwe usunięcie wad w terminie o którym mowa w pkt. 1 Zamawiający odstępuje od odbioru.
8. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru opracowań projektowych nie pozbawia Zamawiającego prawa zgłaszania wad ujawnionych po odbiorze. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad, błędów, omyłek wskazanych przez organ wydający decyzje o pozwolenie na budowę w terminie do 5 dni.
9. Odbiór przedmiotu umowy w zakresie Etapu III następuje w formie potwierdzenia wykonywania nadzoru na piśmie przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 11

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w łącznej kwocie zł brutto (słownie •) w tym:
 - 1/ za wykonanie Etapu I i przeniesienia majątkowych praw autorskich w kwocie
 - 2/ za wykonanie Etapu II i przeniesienie majątkowych praw autorskich w kwocie
 - 3/ za wykonanie Etapu III z zastrzeżeniem ust. 5.
2. Wskazana wyżej kwota zawiera podatek VAT w stawce: 23 %, tj. w kwocie.....
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
4. Przewiduje się płatności częściowe:
 - 1) Płatność za wykonanie Etapu I nastąpi w dwóch ratach. Pierwsza rata po odbiorze dokumentacji projektowej budowlanej w wysokości 50% wartości Etapu I, druga rata po uzyskaniu przez Zamawiającego prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę w wysokości 50% wartości Etapu I
 - 2) Płatność za wykonanie Etapu II nastąpi w kwocie zł po zakończeniu etapu II i przeniesienie majątkowych praw autorskich w kwocie
 - 3) Płatność — za wykonanie Etapu III nastąpi fakturami częściowymi i fakturą końcową. Faktury częściowe będą płatne do wysokości 70% wartości Etapu III za poszczególne wizyty projektantów na budowie. Faktura końcowa w wysokości 30% wartości Etapu III będzie płatna po sporządzeniu protokołu odbioru końcowego i uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na użytkowanie
5. W przypadku nie wykonywania przez Wykonawcę nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy bez względu na przyczynę trzecia płatność nie będzie zrealizowana.
6. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktur VAT.
7. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur za Etap I i II będą protokół zdawczo — odbiorcze podpisane przez Zamawiającego;
8. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za Etap III będzie potwierdzenie na piśmie wykonywania nadzoru autorskiego.
9. Należności, o których mowa w ust. 4 Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę po spełnieniu przesłanek określonych ust. 7 lub 8
10. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wynagrodzenie, za Etap I i II obejmuje również wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich majątkowych na Zamawiającego zgodnie z warunkami umowy.
12. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 12

Przedstawiciele stron i sposób kontaktu

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie praw i obowiązków Zamawiającego wynikających z umowy jest •.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy oraz koordynującym wykonanie przedmiotu Umowy jest:
.....tel./fax, e-mail:

3. Strony uzgadniają sposób kontaktu formalnego drogą pocztową na adresy podane w umowie oraz sposób kontaktu bieżącego w ramach koordynacji procesu realizacji umowy drogą e- mailową lub faksem na adresy i numery :.....
4. Każda ze stron zobowiązuje się do poinformowania drugiej strony o zmianie którejkolwiek z danych adresowych pisemnie w terminie 48 godzin od nastąpienia takiej zmiany.

§ 13

Rękojmia

1. Wykonawca udziela rękojmi na okres 36 miesięcy. Bieg rękojmi rozpoczyna się z dniem sporządzenia protokołu zdawczoodbiórczego Etapu II.
2. O wadach dokumentacji projektowej, które ujawnią się po odbiorze w czasie trwania rękojmi Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
3. Po stwierdzeniu wady Zamawiający może:
 - 1) żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmie naprawy i obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku albo zleci wykonanie naprawy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy,
 - 2) obniży wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku, gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego.

§ 14

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest obowiązany do zapłaty kary umownej:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto , o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad opracowania w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy.
3. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia liczby osób wymaganej przez Zamawiającego, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w wysokości **0,02%** dziennie wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, za każdą niezatrudnioną osobę.
4. W przypadku nie przedstawienia w terminach, o których mowa w § 5 ust. 4 umowy raportu, Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2000zł. (słownie złotych: dwa tysiące).
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Strony mają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 15

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym oraz w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Niezależnie od przypadków odstąpienia wskazanych w ust. 1 Zamawiający może od umowy odstąpić gdy .
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy,
 - 2) Wykonawca uchybił terminowi wykonania Etapu I,
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający składa w terminie 7 dni od dnia wystąpienia przyczyny uzasadniającej to odstąpienie .
4. Oświadczenie o którym mowa w ust.2 wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Wykonawca w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego niezwłocznie przekaże Zamawiającemu uzyskane od niego materiały do projektowania oraz wszystkie materiały wytworzone w związku z realizacją umowy, za które otrzymał wynagrodzenie,

§ 16

Prawa autorskie

- 1 . Wykonawca zapewnia, że dokumentacja projektowa w tym jej poszczególne elementy będzie całkowicie oryginalna i nie będzie naruszała praw autorskich innych osób lub podmiotów, w tym również będzie wolna od innych wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.
2. Stosownie do ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2006.90) z chwilą przejęcia przez Zamawiającego opracowań stanowiących przedmiot umowy Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego w zakresie nieograniczonym do czasu i przestrzeni całość autorskich prawa majątkowych do tych elementów opracowań projektowych , które stanowią utwór .
3. Zamawiający jest uprawniony do korzystania z opracowań w następującym zakresie .
 - 1/ utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką bez ograniczenia liczby egzemplarzy,
 - 2/ obrotu oryginałem lub kopiami,
 - 3/ publikacji na stronach internetowych,
 - 4/ rozpowszechniania bez ograniczeń,
 - 5/ udostępniania osobom trzecim w celu usunięcia wad, w przypadkach objętych rękojmią lub w celu aktualizacji i modyfikacji,
 - 6/ Wykorzystanie w procedurze zamówienia publicznego na realizację zadania inwestycyjnego,
 - 7/ dokonywanie modyfikacji, zmian bez pozyskiwania zgody Wykonawcy
4. Przejście autorskich praw majątkowych na Zamawiającego następuje z momentem przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej lub jej części.
5. Z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, które zawiera wynagrodzenie za wykonanie Etapu I i Etapu II.

§ 17

Zmiany umowy

Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w przypadkach wskazanych w § 9 ust. 4 umowy i w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się załatwiać spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy polubownie w drodze negocjacji. W wypadku, gdy strony nie osiągną porozumienia w powyższy sposób, mogą poddać spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz akty wykonawcze do tych ustaw.
3. Niewykonalność lub nieskuteczność któregośkolwiek z postanowień Umowy, nie będą prowadziły do utraty mocy obowiązującej pozostałych zapisów Umowy.
4. Wszelkie załączniki stanowią integralną część Umowy.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY:

1. *Siwz*
2. *Oferta Wykonawcy;*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA