

ZARZĄDZENIE Nr 2/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE
z dnia 19 stycznia 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na
sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Działoszyce**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz § 1 uchwały Nr XIII/67/2015 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 12 listopada 2015 roku, zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustalam termin pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 625 o pow. 198 m² położonej w Działoszycach, przy ul. Kościuszki stanowiącej własność Gminy Działoszyce na dzień **22 lutego 2016 r. na godz. 10.00**
2. Cena wywoławcza zgodnie operatem szacunkowym wynosi **5 400,00 zł.**
3. Ustalam obowiązek wniesienia wadium w kwocie **600,00 zł**
4. Ustalam minimalne postąpienie na kwotę **100,00 zł**

§ 2.

Ogłoszenie o przetargach na zbycie nieruchomości określonych w § 1 o treści, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach oraz ogłoszenie w regionalnej prasie na co najmniej 30 dni przed terminem przetargu.

§ 3.

1. Powołuje się komisję przetargową w składzie:
 1. Tadeusz Kawiorski – Przewodniczący Komisji
 2. Zbigniew Szczepański – Z-ca Przewodniczącego Komisji
 3. Urszula Szczubiał – Sekretarz Komisji
 4. Marcin Leszczyński – członek komisji.

celem sprawnego i rzetelnego przeprowadzenia przedmiotowego przetargu.

2. Zobowiązuję przewodniczącego komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu zgodnie z wymogami obowiązującego prawa oraz na podstawie regulaminu działania komisji przetargowej stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

mgr inż. Zdzisław Leks

OGŁOSZENIE BURMISTRZ MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

**Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy:
- nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:**

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza netto	Wpłata wadium	Minimalne postąpienie
1	625	0,0198 ha	-	Działoszyce	Nieruchomość niezabudowana, nie ogrodzona, uporządkowana o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta zlokalizowana przy drodze asfaltowej ok. 400 metrów od centrum miasta.	Na terenie gminy Działoszyce plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje	Przetarg ustny nieograniczony	5 400 zł	600 zł	100 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 lutego 2016 r. w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach (Sala Narad), przy ul. Skalbmierskiej 5 o godz. 10.00

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązani są przedstawić komisji przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- dowód wpłaty wadium
- osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport)
- reprezentanci osoby prawnej – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.
- pełnomocnicy - dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia **18 lutego 2016 r. Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. urzędu.**

Wpłaty należy dokonywać w pieniądzu PLN w kasie UMiG lub przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach Nr 84 859100070130 0000 0013 0007 Krakowski Bank

Spółdzielczy Oddział w Działoszycach (z dopiskiem odpowiednio „wadium - ul. Kościuszki”).

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej, Gmina nie będzie okazywać granic nabywanej nieruchomości.

Do wylicytowanych cen zakupu nieruchomości określonych w pozycjach 2-4 doliczony zostanie podatek VAT.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zakupu nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży w formie aktu notarialnego, ponosi nabywca.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem stosownego uzasadnienia.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Działoszycach, pokój nr 5, budynek „B” lub telefonicznie pod nr (41) 35-26-154 wew. 25 lub 26

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

mgr inż. Zdzisław Węks