

**Uchwała Nr VIII/39/2015
Rady Miejskiej w Działoszycach
z dnia 28 kwietnia 2015 roku**

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013r, poz. 267 ze zm.) po rozpatrzeniu skargi Pani Heleny Sęk, na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce, Rada Miejska w Działoszycach uchwala co następuje:

§ 1.

Rada Miejska po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej uznaje skargę jako bezzasadną.

§ 2.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Działoszycach do poinformowania skarżącej o sposobie jej załatwienia.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Miejskiej
Zygmunt Saracki

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 23 lutego 2015 r. Pani Helena Sęk zwróciła się do Wojewody Świętokrzyskiego o pomoc w sprawie wykupu lokali mieszkalnych przy ul. Plac Partyzantów 12 w Działoszycach z powodu długiego okresu załatwiania jej sprawy. Gmina Działoszyce, realizując zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej, prowadzi politykę mieszkaniową zgodnie z obowiązującym prawem, w tym z zgodnie z treścią Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Zgodnie z jego zapisami gmina będzie dążyć do sprzedaży lokali tam, gdzie leży to w interesie gminy.

Założeniem gminy jest sprzedaż całości budynku przy ul. Plac Partyzantów 12 w Działoszycach wraz pomieszczeniami użytkowymi, o czym informuje się lokatorów tego budynku. Obecny stan prawny lokali w przedmiotowym budynku nie pozwala na wszczęcie procedury ich sprzedaży, ponieważ jeden z lokali nie uzyska zaświadczenia o jego samodzielności, bowiem w myśl ustawy o własności lokali i definicji samodzielnego lokalu mieszkalnego lokal ten nie spełnia wszystkich wymaganych kryteriów.

Mając powyższe na uwadze wszczęcie procedur sprzedaży lokali mieszkalnych przy ul. Plac Partyzantów 12 w Działoszycach zostało odłożone do czasu pozwalającego na sprzedaż wszystkich lokali w tym budynku.

Należy podkreślić, że o warunkach podjęcia czynności sprzedaży lokali mieszkalnych przy ul. Plac Partyzantów 12 w Działoszycach lokatorzy byli informowani zarówno pisemnie, jak i bezpośrednio przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy.

W oparciu o powyższe Rada Miejska uznała skargę jako bezzasadną.