

UCHWAŁA NR IV/17/2014
Rady Miejskiej w Działoszycach
z dnia 30 grudnia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) **Rada Miejska w Działoszycach uchwala, co następuje:**

§1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 282 o pow. 0,77 ha położonej w Dzierążni, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
2. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat działki nr 173 o pow. 0,2137 ha położonej w Działoszycach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
3. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 86 o pow. 0,8000ha położonej w Wolicy, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem na uprawy rolne.
4. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 161 (nr umowny 161/1) o pow. 0,0030 ha położonej w Działoszycach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem pod garaż.
5. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 504/4 (nr umowny 504/4/1) o pow. 0,0006 ha położonej w Działoszycach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem pod garaż.
6. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 161 (nr umowny 161/2) o pow. 0,0030 ha położonej w Działoszycach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem pod garaż.
7. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 504/4 (nr umowny 504/4/2) o pow. 0,0020 ha położonej w Działoszycach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem pod garaż.
8. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 161 (nr umowny 161/3) o pow. 0,0015 ha położonej w Działoszycach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem pod garaż.
9. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 253/6 o pow. 0,0020 ha położonej w Działoszycach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem pod garaż.
10. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat części działki nr 161 (nr umowny 161/4) o pow. 0,0022 ha położonej w Działoszycach, z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem pod garaż i ogródek.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyce.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Miejskiej

Zygmunt Zaracki

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz Miasta i Gminy Działoszyce może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat.

Powyższe grunty są użytkowane przez obecnych dzierżawców od wielu lat, Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach.

Dzierżawcy w/w gruntów wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy, dzięki czemu Gmina zyska dodatkowy dochód.