

Zarządzenie nr OR.0050.33.2023

Burmistrza Miasta i Gminy Działoszycy

z dnia 05.04.2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem / dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Działoszycach nr 4/I/2002 z dnia 12 lutego 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

zarządza się, co następuje:

§1.

Zarządza się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych w dzierżawę oraz w najem stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach i zamieszczeniu na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji i Drogownictwa.

§4.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Stanisław Porada

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM / DZIERŻAWĘ

lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu oddania w najem / dzierżawę
1	Pomieszczenie biurowe w bud. "B" pok. nr 2 Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach, ul. Skalmierska 5, usytuowanego na dz. nr ewid. 708 obręb Działoszyce, nr księgi wieczystej K111/00001899/9	11,25 m ²	11,25 m ²	Pomieszczenie biurowe w bud. "B" pok. nr 2 Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach, ul. Skalmierska 5 28 440 Działoszyce	Lokal użytkowany przez najemcę oraz w tygodniu tj. w poniedziałki w godz. 8-12, w celu świadczenia usług z zakresu sprzedaży ubezpieczeń.	na okres 5 lat	miesięczny czynsz 50,00zł +23% VAT	miesięczny czynsz płatny do dnia oznaczonego na fakturze	Wysokość czynszu będzie podlegała waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż jeden rok.	zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony
2	Część działki nr 504/4 obręb Działoszyce, nr księgi wieczystej K111/00016124/4	0,0689 ha	0,002 ha	Nieruchomość sklasyfikowana jako pastwisko Ps IV i jako inne tereny zabudowane Bi	Nieruchomość w części zagospodarowana pod garaż, dzierżawa obejmuje 15 m ² z przeznaczeniem pod "garaż blaszak". Zgodnie z ustaleniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce działka położona jest w obszarze oznaczonym jako obszary potencjalnego rozwoju zabudowy mieszkaniowej wraz z usługami podstawowymi, nieuciążliwymi.	na okres do 3 lat	roczny czynsz dzierżawy w wysokości 160 zł + 23 % VAT	do dnia 31 października każdego roku	Wysokość czynszu będzie podlegała waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach nie krótszych niż jeden rok.	nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na rzecz osoby fizycznej w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, na cele nie rolnicze, z przeznaczeniem na garaż "blaszak"

Niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń starostwa oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Działoszyce.

Burmistrz Miasta i Gminy Działoszyce