

ZARZĄDZENIE NR 47/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

z dnia 18 lipca 2018 r.

w sprawie ustalenia w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2018 r. do 30 czerwca 2019 r. miesięcznej ceny ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.), art. 4 ust. 1 pkt 2 w związku z ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2017 r. poz. 827), art. 45a ust. 4 i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 755, z późn. zm.), § 1 uchwały Nr XXI/101/2008 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 29 października 2008 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyce uprawnień w zakresie postanawiania o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2009 r. Nr 14, poz. 149) oraz zarządzenia Nr 58/2009 Burmistrza Miasta i Gminy w Działoszycach z dnia 15 października 2009 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu rozliczeń ciepła przeznaczonego na ogrzewanie budynków stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2018 r. do 30 czerwca 2019 r. miesięczną cenę ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych w poszczególnych budynkach w wysokości:

L.p.	Miejsce położenie lokalu	Cena dla użytkowników zwonionych z podatku VAT	Cena dla użytkowników wraz z podatkiem VAT
1.	Budynek w Działoszycach przy ul. Pińczowskiej 1	6,21 zł	6,65 zł
2.	Budynek w Działoszycach przy ul. Pińczowskiej 18	4,78 zł	5,13 zł
3.	Budynek w Stępanicach nr 51	5,87 zł	6,15 zł
4.	Budynki w Działoszycach przy ul. Szkolnej 1 i 3	5,51 zł	5,79 zł
5.	Budynek w Działoszycach przy ul. Szkolnej 5	2,32 zł	2,34 zł
6.	Budynek w Stępanicach nr 4	3,10 zł	3,31 zł

2. Cena ogrzania, o której mowa w ust. 1 została ustalona na podstawie rozliczeń kosztów dostarczonego ciepła w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2017 r. do 30 czerwca 2018 r. stanowiących załączniki nr 1 - 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. W przypadku, gdy obliczona na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia kwota miesięcznej zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania jest wyższa od dotychczasowej, użytkownik lokalu w terminie do dnia 31 sierpnia 2018 r. dokona dopłaty zaliczki za lipiec 2018 r.

2. W przypadku, gdy obliczona na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia kwota miesięcznej zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania jest niższa od dotychczasowej, użytkownik lokalu ma prawo do pomniejszenia wpłaty zaliczki za sierpień 2018 r. o powstałą nadpłatę za lipiec 2018 r., z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Przepisów ust. 2 nie stosuje się w przypadku, gdy użytkownik lokalu posiada zaległości z tytułu opłat za centralne ogrzewanie lub dokonał zapłaty zaliczki za lipiec 2018 r. w wysokości równej kwocie lub niższej od kwoty obliczonej na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia.

§ 3. Przepisów zarządzenia nie stosuje się do lokali znajdujących się w budynkach będących w zarządach wspólnot mieszkaniowych, w których gmina Działoszyce posiada udziały.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 26/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2017 r. do 30 czerwca 2018 r. miesięcznej ceny ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi gminy Działoszyce, kierownikowi referatu właściwego do spraw gospodarki komunalnej oraz kierownikom jednostek organizacyjnych gminy administrujących budynkami stanowiącymi własność lub zarządzanymi przez gminę Działoszyce.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta Gminy
mgr inż. Zdzisław Leks

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2017/2018

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
Budynek/lokal: Budynek - ul. Pińczowska 1

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, mne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Bud. - Pińczowska 1	561,67		168,24	729,91
Kotłownia w budynku		45,99		45,99
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIŁE	561,67	45,99	168,24	775,90

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	koszta (w tonach)	miał (w tonach)		RAZEM
Zapasy początkowy opału	0,00	0,00		0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	39,95	0,00		39,95
Zapasy końcowy opału	0,00	0,00		0,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	39,95	0,00	0,00	39,95
Cena 1 tony brutto	775,00 zł			X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	630,08 zł	0,00 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	30 961,25 zł	0,00 zł	0,00 zł	30 961,25 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	25 171,70 zł	0,00 zł	0,00 zł	25 171,70 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	25 171,70 zł	0,00 zł	0,00 zł	25 171,70 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	2	0,22	10,56	1 900,80
Oświetlenie kotłowni (8 godz.)	1	0,08	0,64	115,20
ZUŻYCIE energii elektrycznej				2 016,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				1 209,60 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,50	3,00
Ścieki	0,50	3,00
ZUŻYCIE wody i ścieków		6,00
Cena 1 m ³ wody		6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków		7,02 zł
Koszt wody i ścieków		41,73 zł

INNE KOSZTY

Opłata za korzystanie ze środowiska	39,95	16,82	671,96 zł
			671,96 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:		Przyjęto 1/8 czasu pracy palaczy do obsługi kotłowni w budynku przy ul. Pińczowskiej 1 w Działoszycach.									
Wskaźnik obsługi kotłowni		0,1250									
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2017/2018	wynagr. zas.	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i roczne	ekwivalent / wyn. za lufop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIŁE	
Palacz nr 1	23.10 - 17.04	11 643,69 zł	2 328,74 zł	3 334,95 zł		1 471,13 zł	3 672,69 zł	22 451,20 zł	580,96 zł	23 032,18 zł	
Palacz nr 2	23.10 - 17.04	13 471,07 zł	2 684,32 zł	4 330,70 zł		1 742,15 zł	4 349,50 zł	26 547,65 zł	580,96 zł	27 168,63 zł	
Palacz nr 3	23.10 - 17.04	11 985,83 zł	2 393,17 zł	4 171,44 zł		1 575,08 zł	3 932,64 zł	24 038,16 zł	580,96 zł	24 619,14 zł	
Palacz nr 4	23.10 - 17.04	11 985,83 zł	2 393,17 zł	3 772,47 zł		1 541,17 zł	3 847,84 zł	23 539,48 zł	580,96 zł	24 101,46 zł	
ŁĄCZNIŁE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	98 921,41 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni											
12 365,16 zł											

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	45 249,72 zł	39 460,17 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	3 770,81 zł	3 288,35 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	4,86 zł	4,24 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2017/2018 (m-c)	6,21 zł	5,41 zł
VAT 23%	X	1,24 zł
RAZEM Z VAT	X	6,65 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2017/2018

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
 Budynek/lokal: Budynek Ośrodka Zdrowia w Działoszycach - ul. Pińczowska 18
POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Budynek Ośrodka Zdrowia	627,52	61,52	87,96	777,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	627,52	61,52	87,96	777,00

ZUŻYCIE I KOSZT OPALU

Dane	koszka (w tonach)	miał (w tonach)	ekogroszek luzem (w tonach)	RAZEM
Zapasy początkowy opalu			0,00	0,00
				0,00
Zakup opalu w sezonie wg stawki 23%			37,25	37,25
Zapasy końcowy opalu			0,00	0,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	0,00	0,00	37,25	37,25
Cena 1 tony brutto			730,00 zł	x
				x
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	593,50 zł	x
Koszt opalu (w cenach brutto)	0,00 zł	0,00 zł	27 192,50 zł	27 192,50 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opalu (w c. netto przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	22 107,88 zł	22 107,88 zł
Razem koszt opalu (w c. netto)	0,00 zł	0,00 zł	22 107,88 zł	22 107,88 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
			0,00	0,00
			0,00	0,00
ZUŻYCIE energii elektrycznej				0,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				0,00 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda		0,00
Ścieki		0,00
ZUŻYCIE wody i ścieków		0,00
Cena 1 m ³ wody		6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków		7,02 zł
Koszt wody i ścieków		0,00 zł

INNE KOSZTY

				0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:		Przyjęto 1/8 czasu pracy palaczy do obsługi kotłowni w Ośrodku Zdrowia w Działoszycach.									
Wskaźnik obsługi kotłowni		0,1250									
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2017/2018	wynagr. zas.	dot. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dot. wyn. roczne	składki i.t. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFŚS	ŁĄCZNIE	
Palacz nr 1	23.10 - 17.04	11 643,69 zł	2 328,74 zł	3 354,99 zł		1 471,13 zł	3 672,69 zł	22 451,20 zł	580,96 zł	23 032,18 zł	
Palacz nr 2	23.10 - 17.04	13 471,07 zł	2 694,22 zł	4 350,70 zł		1 742,16 zł	4 349,50 zł	26 567,66 zł	580,96 zł	27 168,63 zł	
Palacz nr 3	23.10 - 17.04	11 965,83 zł	2 393,17 zł	4 171,44 zł		1 575,09 zł	3 532,64 zł	24 028,16 zł	580,96 zł	24 619,14 zł	
Palacz nr 4	23.10 - 17.04	11 965,83 zł	2 393,17 zł	3 772,47 zł		1 541,17 zł	3 647,84 zł	23 520,40 zł	580,96 zł	24 101,46 zł	
ŁĄCZNIE	x	x	x	x	x	x	x	x	x	98 921,41 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni											
12 365,18 zł											

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	39 557,68 zł	34 473,06 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	3 296,47 zł	2 872,76 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m ² powierzchni	4,24 zł	3,70 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2017/2018 (m-c):	4,78 zł	4,17 zł
VAT 23%		0,96 zł
RAZEM Z VAT	x	5,13 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2017/2018

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
Budynek/lokal: Budynek Ośrodka Zdrowia - Stępcovice 51
POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Pos. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Budynek Ośrodka Zdrowia Stępcovice	158,07	39,00	72,98	270,05
Kotłownia w budynku		19,95		19,95
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	158,07	58,95	72,98	290,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane			ekogroszek luzem (w tonach)	RAZEM
Zapasy początkowy opału			1,00	1,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%			15,65	15,65
Zapasy końcowy opału			0,00	0,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	0,00	0,00	16,65	16,65
Cena 1 tony brutto			730,00 zł	x
				x
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	593,50 zł	x
Koszt opału (w cenach brutto)	0,00 zł	0,00 zł	12 154,50 zł	12 154,50 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	9 881,78 zł	9 881,78 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	0,00 zł	0,00 zł	9 881,78 zł	9 881,78 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
			0,00	0,00
			0,00	0,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				0,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				0,00 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda		0,00
Ścieki		0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		0,00
Cena 1 m ³ wody		6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków		19,76 zł
Koszt wody i ścieków		0,00 zł

INNE KOSZTY

			0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/4 czasu pracy palacza do obsługi kotłowni w Ośrodku Zdrowia w Stępcovicach.	
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,2500	
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2017/2018	wyogr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	dod. specj.	ekwivalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE	
Palacz	23.10 - 15.04	10 500,00 zł					2 094,90 zł	12 534,90 zł		12 534,90 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	12 534,90 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										3 133,73 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	15 288,23 zł	13 015,61 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	1 274,02 zł	1 084,63 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m ² powierzchni	4,39 zł	3,74 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2017/2018 (m-cy)	5,87 zł	5,00 zł
VAT 23%		x
RAZEM Z VAT		x
		6,15 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2017/2018

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działoszytach
 Budynek/lokal: Domy Nauczyciela w Działoszytach - ul. Szkolna 1 i 3

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Proz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m2
Blok ul. Szkolna 1 - pom. mieszkalne	180		28	208,00
Blok ul. Szkolna 3 - pom. mieszkalne	295		54	349,00
Kotłownia w budynku		16		16,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	475,00	16,00	82,00	573,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	koszta (w tonach)			RAZEM
Zapasy początkowy opału	7,00			7,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	41,30			41,30
Zapasy końcowy opału	9,00			9,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	39,30	0,00	0,00	39,30
Cena 1 tony brutto	645,75 zł			X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	525,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	25 377,98 zł	0,00 zł	0,00 zł	25 377,98 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	20 632,50 zł	0,00 zł	0,00 zł	20 632,50 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	20 632,50 zł	0,00 zł	0,00 zł	20 632,50 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	2	0,12	5,76	1 036,80
Oświetlenie kotłowni (2 godz.)	1	0,10	0,20	36,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				1 072,80
Cena 1 kWh wraz z usługą dystrybucji				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				643,68 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m3 / m-c		zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20		1,20
Ścieki			0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków			1,20
Cena 1 m3 wody			6,89 zł
Cena 1 m3 ścieków			7,02 zł
Koszt wody i ścieków			8,27 zł

INNE KOSZTY

Oplata za korzystanie ze środowiska	39,30	0,00	0,00 zł
			0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:											Przyjęto 1/4 czasu pracy palaczy nr 1 i 2 do obsługi kotłowni Domu N-la w Działoszytach.	
Wskaźnik obsługi kotłowni											0,2500	
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2017/2018	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za w.olejowa pracę	godz. nadl.	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez pracownika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE		
Palacz nr 1	23.10 - 15.04	11 400,00 zł					1 930,03 zł	13 330,03 zł		13 330,03 zł		
Palacz nr 2	01.11 - 15.04	10 450,00 zł					2 025,21 zł	12 475,21 zł		12 475,21 zł		
							0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł		
							0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł		
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	25 805,24 zł		
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni											6 451,31 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	32 481,24 zł	27 735,76 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	2 706,77 zł	2 311,31 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m2 powierzchni	4,72 zł	4,03 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m2 POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2017/2018 (m-cy)	5,51 zł	4,71 zł
VAT 23%	X	1,08 zł
RAZEM Z VAT	X	5,79 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2017/2018

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działoszczach
 Budynek/lokal: Szkoła Podstawowa w Działoszczach - ul. Szkolna 5/2 - ogrzewanie z kotłowni szkolnej
POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezajmieszk. (np. wolne lokale, inne)	Razem powierzchnia w m ²
Budynek - dot. część w zarz. gminy		1 692,25	1 692,25
Budynek - sala sportowa w zarz. gminy		1 536,00	1 536,00
Budynek - dot. część w zarządzie powiatu	29,00	1 372,33	1 401,33
Domy N4a - Szkolna 2 i 4 (lokale i pom. przynależne)	580,48		580,48
Powierzchnia o ogr. dostawie ciepła (-)		-954,00	-954,00
ŁĄCZNIE	609,48	3 646,58	4 256,06

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	eko-groszek (w tonach)	miał (w tonach)		RAZEM
Zapasy początkowy opału	8,00			8,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	154,90	0,00		154,90
Zapasy końcowy opału	22,00			22,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	140,90	0,00	0,00	140,90
Cena 1 tony brutto	648,21 zł			X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	527,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	91 332,79 zł	0,00 zł	0,00 zł	91 332,79 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	70 038,30 zł	0,00 zł	0,00 zł	70 038,30 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	70 038,30 zł	0,00 zł	0,00 zł	70 038,30 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	2	1,50	72,00	12 960,00
Oświetlenie kotłowni (12 godz.)	2	0,10	2,40	432,00
ZUŻYCIE energii elektrycznej				13 392,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				8 035,20 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	1,00	6,00
Ścieki	1,00	6,00
ZUŻYCIE wody i ścieków		12,00
Cena 1 m ³ wody		6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków		7,02 zł
Koszt wody i ścieków		166,92 zł

INNE KOSZTY

Dane			
Opłata za korzystanie ze środowiska	140,90	20,29	2 858,86 zł
			0,00 zł
			2 858,86 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE PRACOWNIKÓW OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 5/8 czasu pracy palaczy nr 1 i 2 do obsługi kotłowni w Szkole Podstawowej w Działoszczach.		
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,625000		
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2017/2018	wynagr. zas. / ZLECENIE	doc. za wieloletnią pracę	godz. nad. i robocze	ekwiwalent / wyn. za urlop	doc. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE		
Palacz	23.10 - 15.04	11 490,00 zł					1 930,03 zł	13 330,03 zł		13 330,03 zł		
Palacz	01.11 - 15.04	10 450,00 zł					2 025,21 zł	12 475,21 zł		12 475,21 zł		
							0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł		
							0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł		
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	25 805,24 zł		
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										16 128,28 zł		

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	118 522,06 zł	97 227,56 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	9 876,84 zł	8 102,30 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	2,32 zł	1,90 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² PÓW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2017/2018 (m-c)	2,32 zł	1,90 zł
VAT 23%		X 0,44 zł
RAZEM Z VAT		X 2,34 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2017/2018

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działalnościach
Budynek/lokal: Szkoła Podstawowa w Stępcicach - Stępcice 4

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m2
SP Stępcice - dział. edukacyjna		832		832,00
SP Stępcice - lokale mieszkalne	96		20	116,00
Kotłownia w budynku		37		37,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	96,00	869,00	20,00	985,00

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	ekogroszek luzem (w tonach)	ekogroszek workowany (w tonach)	RAZEM
Zapas początkowy opału		0,20	0,20
			0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	50,54		50,54
Zapas końcowy opału	12,00		12,00
Straty nadzwyczajne			0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	0,00	38,74	0,00
Cena 1 tony brutto		648,21 zł	
			x
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	0,00 zł	527,00 zł	0,00 zł
			x
Koszt opału (w cenach brutto)	0,00 zł	25 111,66 zł	0,00 zł
			0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	0,00 zł	20 415,98 zł	0,00 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	0,00 zł	20 415,98 zł	0,00 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	1	0,20	4,80	864,00
Oświetlenie kotłowni (4 godz.)	1	0,10	0,40	72,00
ZUŻYCIE energii elektrycznej				936,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				561,60 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m3 / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20	1,20
Ścieki		0,00
ZUŻYCIE wody i ścieków		1,20
Cena 1 m3 wody		6,89 zł
Cena 1 m3 ścieków		19,75 zł
Koszt wody i ścieków		8,27 zł

INNE KOSZTY

Opłata za korzystanie ze środowiska	38,74	20,29	786,03 zł
			786,03 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										
Wskaźnik obsługi kotłowni								0,750		
Przyjęto 3/4 czasu pracy palacza do obsługi kotłowni w Szkole Podstawowej w Stępcicach.										
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2017/2018	wynag. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	dod. specj.	ekwivalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz	23.10 - 15.04	10 500,00 zł					2 034,00 zł	12 534,00 zł		12 534,90 zł
								0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	x	x	x	x	x	x	x	x	x	12 534,90 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										
9 401,18 zł										

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma ponoszonych kosztów	35 868,74 zł	31 173,06 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	2 989,06 zł	2 597,76 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m2 powierzchni	3,03 zł	2,64 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m2 POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2017/2018 (m-cy)	3,10 zł	2,69 zł
VAT 23%	x	0,62 zł
RAZEM Z VAT	x	3,31 zł