

Janusz Koniusz
28-400 Pińczów
ul. Grodziskowa 53
NIP 662 100 06 95

P R Z E D M I A R R O B Ó T

PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ W BUDYNKU OSP W
JAKUBOWICACH, CPV 45211350-7

Data: 11-10-13
Inwestor: Gmina Działoszyce
Obiekt: Sporządził kalkulacje : mgr inż. Janusz Koniusz
Budowa: BUDYNEK OSP JAKUBOWICE, nr. ewid. gr. 232
Brutto Budowlana

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk
VAT

Sprawdzający:

Inwestor:

Wykonawca:

Wykonujący:

mgr inż. Janusz Koniusz

Opis

Ogólna charakterystyka obiektu

Przebudowa części pomieszczeń w budynku OSP Jakubowice
Budynek piętrowy, niepodpiwniczony.

Zakres robót budowlanych:

1. Budowa węzła sanitarnego na parterze budynku

- roboty fundamentowe, ława betonowa 20x30cm
- ścianki przyziemia z bloczka betonowego gr. 20cm
- ścianki z cegły ceramicznej
- tynki, okładziny, malowanie
- przewody wentylacyjne z prefabrykowanych pustaków wentylacyjnych, wielokanałowych z wyprowadzeniem ponad dach

2. malowanie pomieszczeń

- parter
- piętro

3. zbiornik na nieczystości ciekłe wg. projektu, możliwość adaptacji zbiornika gotowego, prefabrykowanego, zgodnego z parametrami zbiornika projektowanego.

Zakres robót instalacyjnych wg. kosztorysów branżowych

Przedmiar Robót

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot	Jedn.
1 Roboty rozbiórkowe i wyburzenia						
1.001 Roboty rozbiórkowe, posadzki	2	=	2,0	~2		m3
1.002 Wykucie z muru otworu drzwiowego	2,2+2,2*0,4	=	3,08	~3		m2
2 ścianki						
2.001 Wykopy oraz przekopy wykonywane ręcznie z wywozem i utylizacją	0,5*1*(3+1,5+1,5)+0,5*0,5	=	3,25	~3		m3
2.002 Ławy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu z rapowaniem i izolacją pionową 2x abizol i poziomą z folii PE	0,3*0,3*(2,94+1,5+1,5)+0,5*0,5*0,3	=	0,61	~1		m3
2.003 ściany przyziemia z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej, ściany tynkowane wraz z izolacją pionową wg. projektu	0,2*0,8*(2,94+1,5+1,5)	=	0,95	0,950		m3
2.004 Ścianki działowe, pełne, grubości 12cm, z cegieł dziurawek	3*(2,94+1,5+1,5)-2,1	=	15,72	15,720		m2
2.005 Tynki wewnętrzne z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej. wykonany ręcznie z przygotowaniem zaprawy w pomieszczeniach o wys. do 4 m tynk kat. i ścian ceramicznych (poz 73)	3*(2,94+1,62+1,5*4+2,70*2)-2,1*2	=	43,68	43,680		m2
2.006 Licowanie ścian o powierzchni ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej "Atlas", płytki 20x20 cm	2,1*(1,5*4+2,7*2)-2*2,1	=	19,74	19,740		m2
2.007 Malowanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych tynki wewnętrzne gładkie malowanie farba emulsyjna dwukrotnie ścian	0,9*(2,7*2+1,5*4)+3*(1,62+2,94)	=	23,94	23,940		m2
2.008 Malowanie tynków wewnętrznych i zewnętrznych tynki wewnętrzne gładkie malowanie farba emulsyjna dwukrotnie sufitów	2,7*1,5	=	4,05	4,050		m2
2.009 Nadproża typu L, długość do 1,50 m, forma pojedyncza			3			szt
2.010 Kanały wentylacyjne 2 kanałowe, prefabrykowane			3,5			m
2.011 Kanały wentylacyjne 3 kanałowe, prefabrykowane			5			m
2.012 Okładziny kanałów wentylacyjnych ponad dachem- płytki klinkierowe 12x6 cm	1,0*(0,7*2+0,25*2)	=	1,9	1,900		m2
3 posadzki						
3.001 Podkłady betonowe pod posadzki, beton podawany pompa, zwykły, B-15	2,7*1,5	=	4,05	4,050		m3
3.002 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych; izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa plus izolacja przeciwwilgociowa z folii PE			4,1			m2
3.003 Podkłady pod posadzki wykonane metodą wylewania, powierzchnia pomieszczenia do 8 m2, układanie podkładu z siatką zgrzewalną			4,1			m2
3.004 Posadzki 1- i 2-barwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych) naklejanych 20x20 mm			4,1			m2
4 malowanie						
4.001 Malowanie starych tynków wewnętrznych z reperacją i gruntowaniem farba emulsyjna dwukrotnie ścian, wliczyć zmycie ścian	3*(9,06*6+5,17*2+5,88*2+2,64*4+8,94*2)	=	314,7	~507		m2
piętro	3,3*(9,06*2+14,22*2+3,2*2+1,3*4)	=	191,928			
4.002 Malowanie starych tynków wewnętrznych z reperacją i gruntowaniem farba emulsyjna dwukrotnie sufitów, wliczyć zmycie sufitów	9,06*(5,88+2,64+5,17)	=	124,031	252,865		m2
piętro	9,06*14,22	=	128,833			
5 stolarka						
5.001 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone; pełne, drzwi 1-dzielne	2*2,1	=	4,2	~4		m2
5.002 Ościeżnice drzwiowe stalowe typu FD 1				2		szt
5.003 Wymiana okien zespolonych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0 m2, osadzanie na kotwach	2*1*1,6	=	3,2	3,200		m2
Parapety wewnętrzne z konglomeratu szt.2	2*1,1*0,25	=	0,55	0,550		m2
parapet zewnętrzny, typowy				2		1 szt
6 Zbiornik na nieczystości ciekłe						
6.001 Zbiornik na nieczystości ciekłe, roboty ziemne, dostawa, montaż,				1		1 kpl
7 zakupy						
7.001 stoły, typowe o wymiarach 1,1x1,0m				4		1 szt

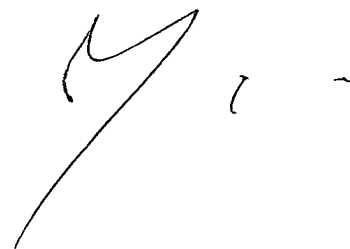
Zbiór: OSP - jakubowice 11.2011

PRZEBUDOWA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ W BUDYNKU OSP W JAKUBOWICACH, CPV 45211350-7

Zuzia (C) DataComp 1994-1999

13/10/11

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
7.002 krzesła, typowe	20		1 szt
7.003 wieszak wolnostojący	1		1 szt



PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

NAZWA INWESTYCJI : Remiza OSP w Jakubowicach
ADRES INWESTYCJI : Jakubowice, dz. nr ew. 232
INWESTOR : Gmina Działoszyce
ADRES INWESTORA : ul. Skalbmierska 5, 28-440 Działoszyce
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Możdżeń Grzegorz

DATA OPRACOWANIA : 2011-07-30

INWESTOR :

Data opracowania
2011-07-30

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Instalacja wodociągowa

Projektuje się wykonanie instalacji z rur wielowarstwowych PEX-AL.-PEX lub innych z zachowaniem średnic. Przewody należy prowadzić pod posadzką oraz w bruzdach ścian budynku w rurze ochronnej Peschia w warstwie podposadzkowej ocieplenia lub w otulinie z pianki poliuretanowej. Podejścia do przyborów wykonać za pomocą kształtek. Doprowadzenie wody do hydrantów wewnętrznych rurami stalowymi ocynkowanymi.

Instalacja kanalizacyjna

Kanalizację wewnętrzną wykonać należy z rur i kształtek PVC. Piony kanalizacyjne wyprowadzić ponad dach i zakończyć rurą wywiewną. Piony należy zabudować płytami gipsowo-kartonowymi. Pod pionami kanalizacyjnymi będą zainstalowane rewizje (czyszczaki). Przejścia przez ławy fundamentowe należy wykonać w rurze ochronnej uszczelnionej elastycznym szczeliwem. Poziome przewody układać należy ze spadkiem 2-3 % (jeśli nie podano inaczej) w kierunku pionu.

Przylącze kanalizacyjne

Przylącze kanalizacyjne wykonane zostanie z rur PVC fi 160. Odprowadzenie ścieków nastąpi do zbiornika bezodpływowego. Rury kanalizacyjne należy układać na podsypce piaskowej.

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Instalacje sanitarne w budynku Remizy OSP w Jakubowicach oraz remont przyłącza kanalizacyjnego do tego budynku				
1	Instalacja wodociągowa wewnętrzna			
d.1	1 Przebicie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
	2	szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
d.1	2 Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
	2	m	2.000	
			RAZEM	2.000
d.1	3 Zamurowanie bruzd poziomych o szer. 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
	2	m	2.000	
			RAZEM	2.000
d.1	4 Rurociągi PEX-Al-PEX o śr. 16 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach - Analogia	m		
	5	m	5.000	
			RAZEM	6.000
d.1	5 Rurociągi PEX-Al-PEX o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach	m		
	18	m	18.000	
			RAZEM	18.000
d.1	6 Zawór przelotowy i zwrotny wodociągowy gwintowany o śr.nom. 15 mm - Zawory ćwierćobrotowe	szt.		
	2	szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
d.1	7 Zawory czepalne o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
	1	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
d.1	8 Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	3	szt.	3.000	
			RAZEM	3.000
d.1	9 Zawór zwrotny antyskażeniowy	szt.		
	1	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
d.1	10 Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
	1	kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
d.1	11 Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych	kpl.		
	1	kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
d.1	12 Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
	1	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
d.1	13 Elektryczny przepływowy podgrzewacz wody	kpl.		
	1	kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
d.1	14 Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
	1	szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
d.1	15 Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
	2	szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
d.1	16 Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieskalnych	m		
	23	m	23.000	
			RAZEM	23.000
d.1	17 Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieskalnych (rurociągi o śr. do 63 mm)	m		
	23	m	23.000	
			RAZEM	23.000

Lp.	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
18 d.1	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami jednowarstwowymi	m		
23		m	23.000	
			RAZEM	23.000
2 Instalacja kanalizacyjna wewnętrzna				
19 d.2	Przebiecie otworów o pow. do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grub. do 30 cm - otwory w stropach	szt.		
1		szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
20 d.2	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
2		szt.	2.000	
			RAZEM	2.000
21 d.2	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
0.7		m	0.700	
			RAZEM	0.700
22 d.2	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow. do 0.1 m ² przy głębok. ponad 10 cm	szt.		
3		szt.	3.000	
			RAZEM	3.000
23 d.2	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
0.7		m	0.700	
			RAZEM	0.700
24 d.2	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub. ponad 15 cm - rozbiórka posadzek betonowych	m ³		
3*0.5*0.15		m ³	0.225	
			RAZEM	0.225
25 d.2	Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie gruntu i przewóz na odległość do 10 m - grunt kategorii I, II	m ³		
3*0.5*0.25		m ³	0.375	
			RAZEM	0.375
26 d.2	Kanale rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm	m ²		
3*0.5		m ²	1.500	
			RAZEM	1.500
27 d.2	Podkłady betonowe na podł. gruntowym	m ³		
3*0.5*0.15		m ³	0.225	
			RAZEM	0.225
28 d.2	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków	m		
3		m	3.000	
			RAZEM	3.000
29 d.2	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków	m		
3		m	3.000	
			RAZEM	3.000
30 d.2	Montaż rurociągów z PCW o śr. 40 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
1		m	1.000	
			RAZEM	1.000
31 d.2	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową	m		
7		m	7.000	
			RAZEM	7.000
32 d.2	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 40 mm	szt.		
1		szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
33 d.2	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
1		szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
34 d.2	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
1		szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
35 d.2	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr. zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
1		szt.	1.000	

Lp.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36 d.2	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.	RAZEM	1.000
1		szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
37 d.2	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'	kpl.		
1		kpl.	1.000	
			RAZEM	1.000
38 d.2	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
1		szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
39 d.2	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
1		szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
40 d.2	Obud.słupów płytami gips.-karton.na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01	m ²		
1		m ²	1.000	
			RAZEM	1.000
3 Przyłącze kanalizacyjne				
41 d.3	Roboty pomiarowe przy robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym.	km		
0.028		km	0.028	
			RAZEM	0.028
42 d.3	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorcami 0.25 m ³ na odkład w gruncie kat.III 85 % robót 28*0.7*1.35*0.85	m ³		
		m ³	22.491	
			RAZEM	22.491
43 d.3	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociagi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m -szerokość 0.8-1.5 m - 15 % robót 28*0.7*1.35*0.15	m ³		
		m ³	3.969	
			RAZEM	3.969
44 d.3	Azurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.III-IV wraz z rozbiór.(szer.do 1m) 28*1.35*2	m ²		
		m ²	75.600	
			RAZEM	75.600
45 d.3	Kanale rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub.10 cm 28*0.7	m ²		
		m ²	19.600	
			RAZEM	19.600
46 d.3	Kanale z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 28	m		
		m	28.000	
			RAZEM	28.000
47 d.3	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWİN" o śr 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt.		
1		szt.	1.000	
			RAZEM	1.000
48 d.3	Zasypanie wykop.fund.podłużnych,punktowych, rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat.gr.III-IV 28*0.7*1.35-1.96	m ³		
		m ³	24.500	
			RAZEM	24.500
49 d.3	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III 28*2	m ²		
		m ²	56.000	
			RAZEM	66.000