

**ZARZĄDZENIE NR 27/2012
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE**

z dnia 9 lipca 2012 r.

w sprawie ustalenia w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2012 r. do 30 czerwca 2013 r. miesięcznej ceny ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 pkt 2 w związku z ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236), art. 45a ust. 4 i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.), § 1 uchwały Nr XXI/101/2008 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 29 października 2008 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyce uprawnień w zakresie postanawiania o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2009 r. Nr 14, poz. 149) oraz zarządzenia Nr 58/2009 Burmistrza Miasta i Gminy w Działoszycach z dnia 15 października 2009 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu rozliczeń ciepła przeznaczonego na ogrzewanie budynków stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2012 r. do 30 czerwca 2013 r. miesięczną cenę ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych w poszczególnych budynkach w wysokości:

- 1) budynek przy ul. Pińczowskiej 1 - **5,33 zł. brutto;**
- 2) budynek przy ul. Pińczowskiej 18 - **5,74 zł. brutto;**
- 3) budynek w Stępcicach nr 51 - **5,72 zł. brutto;**
- 4) budynki przy ul. Szkolnej 1 i 3 - **4,34 zł. brutto;**
- 5) budynek przy ul. Krakowskiej 5 - **4,69 zł. brutto;**
- 6) budynek w Stępcicach nr 4 - **3,08 zł. brutto.**

2. Cena ogrzania, o której mowa w ust. 1 została ustalona na podstawie rozliczeń kosztów dostarczonego ciepła w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2011 r. do 30 czerwca 2012 r. stanowiących załączniki nr 1 - 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. W przypadku, gdy obliczona na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia kwota miesięcznej zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania jest wyższa od dotychczasowej, użytkownik lokalu w terminie do dnia 31 sierpnia 2012 r. dokona dopłaty zaliczki za lipiec 2012 r.

2. W przypadku, gdy obliczona na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia kwota miesięcznej zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania jest niższa od dotychczasowej, użytkownik lokalu ma prawo do pomniejszenia wpłaty zaliczki za sierpień 2012 r. o powstałą nadpłatę za lipiec 2012 r., z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Przepisów ust. 2 nie stosuje się w przypadku, gdy użytkownik lokalu posiada zaległości z tytułu opłat za centralne ogrzewanie.

§ 3. Przepisów zarządzenia nie stosuje się do lokali znajdujących się w budynkach będących w zarządach wspólnot mieszkaniowych, w których gmina Działoszyce posiada udziały.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 46/2010 Burmistrza Miasta i Gminy w Działoszycach z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie ustalenia w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2011 r. do 30 czerwca 2012 r. miesięcznej ceny ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi gminy Działoszyce, kierownikowi referatu właściwego do spraw gospodarki komunalnej oraz kierownikom jednostek organizacyjnych gminy administrujących budynkami stanowiącymi własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
[Podpis]
mgr inż. Zdzisław Leke

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2011/2012

Załącznik nr 1

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
 Budynek/lokal: Budynek - ul. Pińczowska 1

Zarządzający w VAT:
TAK

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. waha lokala, inne)	Poz. pom. (np. klaki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Bud. - Pińczowska 1	561,67		168,24	729,91
Kotłownia w budynku		45,99		45,99
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	561,67	45,99	168,24	775,90

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	kosztka (w tonach)	miał (w tonach)	ekogreszek (w tonach)	RAZEM
Zapasy początkowy opału	0,00	0,00		0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	31,98	3,60		35,58
Zapasy końcowy opału	2,50	0,00		2,50
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	29,48	3,60	0,00	33,08
Cena 1 tony brutto	778,00 zł	423,00 zł	688,00 zł	X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	633,33 zł	343,90 zł	543,09 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	22 864,92 zł	1 522,80 zł	0,00 zł	24 487,72 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	18 670,87 zł	1 238,04 zł	0,00 zł	19 908,91 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	18 670,87 zł	1 238,04 zł	0,00 zł	19 908,91 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	1	0,22	5,28	950,40
Oświetlenie kotłowni (8 godz.)	1	0,08	0,64	115,20
ZUŻYCIE energii elektrycznej				1 065,60
Cena 1 kWh				0,52 zł
Koszt energii elektrycznej				554,11 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,50	3,00
Ścieki	0,50	3,00
ZUŻYCIE wody i ścieków		6,00
Cena 1 m ³ wody		4,45 zł
Cena 1 m ³ ścieków		13,60 zł
Koszt wody i ścieków		108,30 zł

INNE KOSZTY

				0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE PRACOWNIKÓW OBSŁUGI KOTŁOWNI

Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2011/2012	wynagr. zas.	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i noce	ekwivalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpisy na ZFŚS	ŁĄCZNIE
Palacz 1	12.10 - 20.04	9 488,43 zł	1 828,45 zł	2 549,53 zł	0,00 zł	1 176,73 zł	2 776,15 zł	17 822,29 zł	678,78 zł	18 402,07 zł
Palacz 2	12.10 - 20.04	10 041,03 zł	1 568,10 zł	2 778,39 zł	0,00 zł	1 224,47 zł	2 888,81 zł	18 816,80 zł	678,78 zł	19 096,58 zł
Palacz 3	12.10 - 20.04	9 670,84 zł	1 450,88 zł	2 655,43 zł	0,00 zł	1 182,51 zł	2 737,84 zł	17 978,90 zł	678,78 zł	18 166,88 zł
Palacz 4	12.10 - 20.04	9 858,93 zł	1 971,78 zł	1 858,86 zł	0,00 zł	1 140,50 zł	2 697,00 zł	17 255,17 zł	678,78 zł	17 834,95 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	73 490,28 zł

Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wekaźnikiem obsługi kotłowni: **11 023,54 zł**

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	0,00 zł	31 594,56 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	0,00 zł	2 632,88 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	0,00 zł	3,39 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2011/2012 (m-c):	0,00 zł	4,33 zł
VAT 23%	X	1,00 zł
RAZEM Z VAT	X	5,33 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2011/2012

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
 Budynek/lokal: Budynek Ośrodka Zdrowia w Działoszycach - ul. Pińczowska 18
POWIERZCHNIA

Zarządzający w VAT:
TAK

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niemieszk. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klaski sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Budynek Ośrodka Zdrowia	627,52	61,52	87,96	777,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	627,52	61,52	87,96	777,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	koszta (w tonach)	miał (w tonach)	eko-groszek (w tonach)	RAZEM
Zapew początkowy opału	0,00	0,00		0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	47,91	10,77		58,68
Zapew końcowy opału	0,00	0,00		0,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	47,91	10,77	0,00	58,68
Cena 1 tony brutto	778,00 zł	423,00 zł	688,00 zł	X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	633,33 zł	343,80 zł	543,09 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	37 821,89 zł	4 555,71 zł	0,00 zł	41 877,60 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	30 342,84 zł	3 703,80 zł	0,00 zł	34 046,64 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	30 342,84 zł	3 703,80 zł	0,00 zł	34 046,64 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szk.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
			0,00	0,00
			0,00	0,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				0,00
Cena 1 kWh				0,52 zł
Koszt energii elektrycznej				0,00 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda		0,00
Ścieki		0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		0,00
Cena 1 m ³ wody		4,45 zł
Cena 1 m ³ ścieków		5,31 zł
Koszt wody i ścieków		0,00 zł

INNE KOSZTY

				0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE PRACOWNIKÓW OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,0625
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2011/2012	wynagr. zas.	dod. za wstępną pracę	godz. nad. i noce	ekwivalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFŚS	ŁĄCZNIE
Palacz 1	12.10 - 20.04	8 488,49 zł	1 829,45 zł	2 549,53 zł	0,00 zł	1 178,73 zł	2 778,15 zł	17 622,99 zł	679,78 zł	18 402,07 zł
Palacz 2	12.10 - 20.04	10 041,03 zł	1 586,10 zł	2 778,39 zł	0,00 zł	1 224,47 zł	2 888,81 zł	18 518,80 zł	679,78 zł	19 098,58 zł
Palacz 3	12.10 - 20.04	9 870,84 zł	1 450,29 zł	2 855,43 zł	0,00 zł	1 182,51 zł	2 737,84 zł	17 876,90 zł	679,78 zł	18 556,68 zł
Palacz 4	12.10 - 20.04	9 859,83 zł	1 971,78 zł	1 569,88 zł	0,00 zł	1 140,50 zł	2 697,00 zł	17 255,17 zł	679,78 zł	17 934,95 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	73 490,26 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										4 593,14 zł

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	0,00 zł	38 639,78 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozłożono na 12 m-cy)	0,00 zł	3 219,98 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	0,00 zł	4,14 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2011/2012 (m-c):	0,00 zł	4,67 zł
VAT 23%		1,07 zł
RAZEM Z VAT		5,74 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2011/2012

Załącznik nr 3

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
 Budynek/lokal: Budynek Ośrodka Zdrowia - Stępcice 51

Zarządzający w VAT:
TAK

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Budynek Ośrodka Zdrowia Stępcice	158,07	39,00	72,98	270,05
Kotłownia w budynku		19,95		19,95
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	168,07	68,95	72,98	290,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	kosztka (w tonach)	miat (w tonach)	eko-groszek (w tonach)	RAZEM
Zapasy początkowy opału			3,50	3,50
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%			16,04	16,04
Zapasy końcowy opału			1,50	1,50
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	0,00	0,00	18,04	18,04
Cena 1 tony brutto	778,00 zł	423,00 zł	668,00 zł	X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	633,33 zł	343,90 zł	543,09 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	0,00 zł	0,00 zł	12 050,72 zł	12 050,72 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	9 797,34 zł	9 797,34 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	0,00 zł	0,00 zł	9 797,34 zł	9 797,34 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
			0,00	0,00
			0,00	0,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				0,00
Cena 1 kWh				0,52 zł
Koszt energii elektrycznej				0,00 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda		0,00
Ścieki		0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		0,00
Cena 1 m ³ wody		4,45 zł
Cena 1 m ³ ścieków		5,31 zł
Koszt wody i ścieków		0,00 zł

INNE KOSZTY

				0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE PRACOWNIKÓW OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,250
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2011/2012	wynagr. zss. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	dod. specj.	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpisy na ZFŚS	ŁĄCZNIE
Palacz 1	17.10 - 16.04	8 670,00 zł	424,00 zł	838,00 zł	0,00 zł		1 421,82 zł	9 161,82 zł	87,51 zł	9 239,13 zł
								0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	9 239,13 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										2 309,78 zł

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	0,00 zł	12 107,12 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozłożono na 12 m-cy)	0,00 zł	1 008,93 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	0,00 zł	3,48 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2011/2012 (m-o):	0,00 zł	4,65 zł
VAT 23%		1,07 zł
RAZEM Z VAT		5,72 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2011/2012

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Placówek w Dzielnicy Budynek/lokal: Domy Nauczyciela w Dzielnicy - ul. Szkolna 1 i 3

Zarządzający w VAT:
NIE

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. mieszkalne (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Blok ul. Szkolna 1 - pom. mieszkalne	180		28	208,00
Blok ul. Szkolna 3 - pom. mieszkalne	295		54	349,00
Kotłownia w budynku		16		16,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	476,00	16,00	82,00	573,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	kosztka (w tonach)	miat (w tonach)	eko-groszek (w tonach)	RAZEM
Zapasy początkowy opału	1,00			1,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	29,51			29,51
Zapasy końcowy opału	2,25			2,25
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	28,26	0,00	0,00	28,26
Cena 1 tony brutto	758,00 zł	385,00 zł	679,00 zł	X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	616,26 zł	313,01 zł	552,03 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	21 421,08 zł	0,00 zł	0,00 zł	21 421,08 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	17 415,51 zł	0,00 zł	0,00 zł	17 415,51 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	17 415,51 zł	0,00 zł	0,00 zł	17 415,51 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szk.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	2	0,12	5,76	1 036,80
Oświetlenie kotłowni (2 godz.)	1	0,10	0,20	36,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				1 072,80
Cena 1 kWh				0,52 zł
Koszt energii elektrycznej				557,66 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20	1,20
Ścieki		0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		1,20
Cena 1 m ³ wody		4,45 zł
Cena 1 m ³ ścieków		5,31 zł
Koszt wody i ścieków		11,71 zł

INNE KOSZTY

				0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE PRACOWNIKÓW OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,340
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2011/2012	wynagr. zas. / ZLECENIE	dot. za wklebienie prac	godz. nadl.	ekwiwalent / wyn. za urlop	dot. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFŚS	ŁĄCZNIE
Palacz 1	17.10 - 15.04	7 020,00 zł	424,00 zł	288,80 zł	0,00 zł		1 429,88 zł	8 751,88 zł	87,51 zł	9 259,17 zł
Palacz 2	01.01 - 15.04	1 260,00 zł						1 260,00 zł		1 260,00 zł
								0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	10 519,17 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										3 576,52 zł

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	25 987,17 zł	0,00 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozłożono na 12 m-cy)	2 165,60 zł	0,00 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	3,72 zł	0,00 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2011/2012 (m-c):	4,34 zł	0,00 zł
VAT 23%	X	0,00 zł
RAZEM Z VAT	X	0,00 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2011/2012

Załącznik nr 5

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Placówek w Działoszytach
 Budynek/lokal: Przedszkole Samorządowe w Działoszytach - ul. Krakowska 5

Zarządzający w VAT:
NIE

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Przedszkole - dział. podstawowa		285		285,00
Przedszkole - lokal mieszkalny	39			39,00
Kotłownia w budynku		41		41,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	39,00	326,00	0,00	365,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	kosztka (w tonach)	miał (w tonach)	eko-groszek (w tonach)	RAZEM
Zapasy początkowy opału			1,00	1,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%			20,28	20,28
Zapasy końcowy opału			3,00	3,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	0,00	0,00	18,28	18,28
Cena 1 tony brutto	758,00 zł	385,00 zł	678,00 zł	X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	618,28 zł	313,01 zł	552,03 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	0,00 zł	0,00 zł	12 412,12 zł	12 412,12 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	10 091,11 zł	10 091,11 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	0,00 zł	0,00 zł	10 091,11 zł	10 091,11 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szk.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	1	0,12	2,88	518,40
Oświetlenie kotłowni (8 godz.)	1	0,10	0,40	72,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				590,40
Cena 1 kWh				0,52 zł
Koszt energii elektrycznej				307,01 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20	1,20
Ścieki		0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		1,20
Cena 1 m ³ wody		4,45 zł
Cena 1 m ³ ścieków		13,60 zł
Koszt wody i ścieków		21,66 zł

INNE KOSZTY

				0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE PRACOWNIKÓW OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,2150
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2010/2011	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. / noce	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	ekwiwalent (in. przez płatnika)	RAZEM	odpisy na ZPSS	ŁĄCZNIE
Palacze UMIG 1-4	12.10 - 31.12	18 252,28 zł	2 772,11 zł	4 027,33 zł	0,00 zł	1 859,40 zł	4 428,63 zł	29 439,73 zł	862,84 zł	30 402,37 zł
Palacz ZEASIP	01.01 - 15.04	4 900,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	829,85 zł	5 829,85 zł	0,00 zł	5 829,85 zł
								0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	36 232,32 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										7 789,95 zł

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	20 530,74 zł	0,00 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	1 710,90 zł	0,00 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	4,69 zł	0,00 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2011/2012 (m-o):	4,69 zł	0,00 zł
VAT 23%	X	0,00 zł
RAZEM Z VAT	X	0,00 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2011/2012

Załącznik nr 6

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół i Placówek w Działoszytach
 Budynek/lokal: Szkoła Podstawowa w Stępcicach - Stępcice 4

Zarządzający w VAT:
NIE

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. walne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
SP Stępcice - dział. edukacyjna		832		832,00
SP Stępcice - lokale mieszkalne	96		20	116,00
Kotłownia w budynku		37		37,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	96,00	869,00	20,00	985,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	koszta (w tonach)	miał (w tonach)	ekogroszek (w tonach)	RAZEM
Zapasy początkowy opału			2,00	2,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%			43,32	43,32
Zapasy końcowy opału			3,75	3,75
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	0,00	0,00	41,67	41,67
Cena 1 tony brutto	768,00 zł	385,00 zł	878,00 zł	x
				x
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	619,26 zł	313,01 zł	552,03 zł	x
Koszt opału (w cenach brutto)	0,00 zł	0,00 zł	28 228,03 zł	28 228,03 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	22 947,89 zł	22 947,89 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	0,00 zł	0,00 zł	22 947,89 zł	22 947,89 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szk.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	1	0,20	4,80	864,00
Oświetlenie kotłowni (4 godz.)	1	0,10	0,40	72,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				936,00
Cena 1 kWh				0,52 zł
Koszt energii elektrycznej				486,72 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20	1,20
Ścieki		0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		1,20
Cena 1 m ³ wody		4,45 zł
Cena 1 m ³ ścieków		13,60 zł
Koszt wody i ścieków		21,66 zł

INNE KOSZTY

			0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE PRACOWNIKÓW OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										
Wskaźnik obsługi kotłowni										
										0,750
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2011/2012	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	dod. specj.	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki in. przez płatnika	RAZEM	odpła na ZFŚS	ŁĄCZNIE
Palacz 1	17.10 - 15.04	9 670,00 zł	424,00 zł	636,00 zł	0,00 zł		1 421,82 zł	9 151,82 zł	87,61 zł	9 239,43 zł
								0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	9 239,43 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										6 929,35 zł

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	35 663,76 zł	0,00 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	2 971,98 zł	0,00 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	3,02 zł	0,00 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2011/2012 (m-c):	3,08 zł	0,00 zł
VAT 23%	x	0,00 zł
RAZEM Z VAT	x	0,00 zł