

Zarządzenie Nr 25/2012

Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce

z dnia 5 lipca 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu
lub dzierżawy.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach na okres 21 dni licząc od dnia 5 lipca 2012 r.

§ 3.

Ogłoszenie o wywieszeniu wykazu należy zamieścić w gazecie „Echo Dnia” oraz powiadomić sołtysów z terenu gminy Działoszyce. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji i Drogownictwa.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

mgr inż. Zdzisław Lek

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 25/2012
Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce
z dnia 5 lipca 2012 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Nieruchomość I.

1. Oznaczenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 4 położony w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6 na dz. nr ewid. 448/1 o powierzchni 0,2930 ha.
2. Powierzchnia lokalu: powierzchnia użytkowa lokalu 35,83 m², powierzchnia przynależna – 4,73 m² oraz udział w nieruchomości wspólnej 4056/188320
3. Właściciel: Gmina Działoszyce – Księga Wieczysta Nr 34 917
4. Najemca lokalu: Pan Dariusz Jarosz
5. Opis Nieruchomości: Lokal mieszkalny położony na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6. W skład lokalu wchodzi: 1 pokój, łazienka, kuchnia i przedpokój. Lokal posiada balkon. Ogrzewanie lokalu – centralne ogrzewanie z pieca na paliwo stałe zlokalizowanego w kotłowni w budynku nr 6.
6. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. MPOZP miasta Działoszyce działka położona na terenie oznaczonym symbolem 2MW – tereny budownictwa wielorodzinnego
7. Wartość nieruchomości wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi : 46 000,00 zł.
8. Najemcy lokalu przysługuje prawo pierwokupu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) na zasadach określonych X/53/2011 Rady Miejskiej W Działoszycach z dnia 29 czerwca 2011 r w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Działoszyce oraz warunków udzielania bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych.

Nieruchomość II.

1. Oznaczenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 2 położony w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6A na dz. nr ewid. 448/1 o powierzchni 0,2930 ha.
2. Powierzchnia lokalu: powierzchnia użytkowa lokalu 32,79 m², powierzchnia przynależna – piwnica 14,05 m² oraz udział w nieruchomości wspólnej 46,84/188320
3. Właściciel: Gmina Działoszyce – Księga Wieczysta Nr 34 917
4. Najemca lokalu: Pani Lucyna Stanek
5. Opis Nieruchomości: Lokal mieszkalny położony na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6. W skład lokalu wchodzi: 1 pokój, łazienka, kuchnia i przedpokój. Ogrzewanie lokalu – centralne ogrzewanie z pieca na paliwo stałe zlokalizowanego w kotłowni w budynku nr 6.

6. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. MPOZP miasta Działoszycze działka położona na terenie oznaczonym symbolem 2MW – tereny budownictwa wielorodzinnego
7. Wartość nieruchomości wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi : 36 000,00 zł.
8. Najemcy lokalu przysługuje prawo pierwokupu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) na zasadach określonych X/53/2011 Rady Miejskiej W Działoszycach z dnia 29 czerwca 2011 r w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Działoszycze oraz warunków udzielania bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych.

Nieruchomość III.

1. Oznaczenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 1 położony w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 4 na dz. nr ewid. 448/1 o powierzchni 0,2930 ha.
2. Powierzchnia lokalu: powierzchnia użytkowa lokalu 40,34 m², powierzchnia przynależna – piwnica 5,70 m² oraz udział w nieruchomości wspólnej 4604/188320
3. Właściciel: Gmina Działoszycze – Księga Wieczysta Nr 34 917
4. Najemca lokalu: Pani Józefa Nowacka
5. Opis Nieruchomości: Lokal mieszkalny położony na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 4. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia. W kuchni wydzielono pomieszczenie sanitarne. Ogrzewanie lokalu – centralne ogrzewanie z własnego źródła ciepła (piec kuchenny).
6. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. MPOZP miasta Działoszycze działka położona na terenie oznaczonym symbolem 2MW – tereny budownictwa wielorodzinnego
7. Wartość nieruchomości wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi : 38 000,00 zł.
8. Najemcy lokalu przysługuje prawo pierwokupu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) na zasadach określonych X/53/2011 Rady Miejskiej W Działoszycach z dnia 29 czerwca 2011 r w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Działoszycze oraz warunków udzielania bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych.

Nieruchomość IV.

1. Oznaczenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 5 położony w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6A na dz. nr ewid. 448/1 o powierzchni 0,2930 ha.
2. Powierzchnia lokalu: powierzchnia użytkowa lokalu 32,68 m², powierzchnia przynależna – piwnica 4,08 m² oraz udział w nieruchomości wspólnej 3676/188320
3. Właściciel: Gmina Działoszycze – Księga Wieczysta Nr 34 917
4. Najemca lokalu: Pani Celina Łaszowska
5. Opis Nieruchomości: Lokal mieszkalny położony na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6A. W skład lokalu wchodzi: 1 pokój, przedpokój, łazienka, kuchnia. Ogrzewanie lokalu – centralne ogrzewanie z pieca na paliwo stałe zlokalizowanego w kotłowni w budynku nr 6.

6. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. MPOZP miasta Działoszyce działka położona na terenie oznaczonym symbolem 2MW – tereny budownictwa wielorodzinnego
7. Wartość nieruchomości wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi : 37 000,00 zł.
8. Najemcy lokalu przysługuje prawo pierwokupu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) na zasadach określonych X/53/2011 Rady Miejskiej W Działoszycach z dnia 29 czerwca 2011 r w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Działoszyce oraz warunków udzielania bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych.

Nieruchomość V.

1. Oznaczenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 10 położony w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6B na dz. nr ewid. 448/1 o powierzchni 0,2930 ha.
2. Powierzchnia lokalu: powierzchnia użytkowa lokalu 43,68 m², powierzchnia przynależna – piwnica 8,83 m² oraz udział w nieruchomości wspólnej 5251/188320
3. Właściciel: Gmina Działoszyce – Księga Wieczysta Nr 34 917
4. Najemca lokalu: Pani Małgorzata Stasiewicz
5. Opis Nieruchomości: Lokal mieszkalny położony na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6B. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, przedpokój, łazienka, kuchnia. Ogrzewanie lokalu – centralne ogrzewanie z pieca na paliwo stałe zlokalizowanego w kotłowni w budynku nr 6.
6. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. MPOZP miasta Działoszyce działka położona na terenie oznaczonym symbolem 2MW – tereny budownictwa wielorodzinnego
7. Wartość nieruchomości wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi : 47 000,00 zł.
8. Najemcy lokalu przysługuje prawo pierwokupu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) na zasadach określonych X/53/2011 Rady Miejskiej W Działoszycach z dnia 29 czerwca 2011 r w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Działoszyce oraz warunków udzielania bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych.

Nieruchomość VI.

1. Oznaczenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 9 położony w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6B na dz. nr ewid. 448/1 o powierzchni 0,2930 ha.
2. Powierzchnia lokalu: powierzchnia użytkowa lokalu 44,41m², powierzchnia przynależna – piwnica 7,00 m² oraz udział w nieruchomości wspólnej 5141/188320
3. Właściciel: Gmina Działoszyce – Księga Wieczysta Nr 34 917
4. Najemca lokalu: Pani Marian Bączek
5. Opis Nieruchomości: Lokal mieszkalny położony na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6B. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, przedpokój, łazienka, kuchnia. Ogrzewanie lokalu – centralne ogrzewanie z pieca na paliwo stałe zlokalizowanego w kotłowni w budynku nr 6.
6. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. MPOZP miasta Działoszyce działka położona na terenie oznaczonym symbolem 2MW – tereny budownictwa wielorodzinnego

7. Wartość nieruchomości wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi : 46 000,00 zł.
8. Najemcy lokalu przysługuje prawo pierwokupu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) na zasadach określonych X/53/2011 Rady Miejskiej W Działoszycach z dnia 29 czerwca 2011 r w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Działoszyce oraz warunków udzielania bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych.

Nieruchomość VII.

1. Oznaczenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 7 położony w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6B na dz. nr ewid. 448/1 o powierzchni 0,2930 ha.
2. Powierzchnia lokalu: powierzchnia użytkowa lokalu 44,12m², powierzchnia przynależna – piwnica 8,74 m² oraz udział w nieruchomości wspólnej 5286/188320
3. Właściciel: Gmina Działoszyce – Księga Wieczysta Nr 34 917
4. Najemca lokalu: Pani Wiesław Woźnica
5. Opis Nieruchomości: Lokal mieszkalny położony na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6B. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, przedpokój, kuchnia. W lokalu wydzielono pomieszczenie łazienki. Ogrzewanie lokalu – centralne ogrzewanie z pieca na paliwo stałe zlokalizowanego w kotłowni w budynku nr 6.
6. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. MPOZP miasta Działoszyce działka położona na terenie oznaczonym symbolem 2MW – tereny budownictwa wielorodzinnego
7. Wartość nieruchomości wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi : 46 000,00 zł.
8. Najemcy lokalu przysługuje prawo pierwokupu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) na zasadach określonych X/53/2011 Rady Miejskiej W Działoszycach z dnia 29 czerwca 2011 r w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Działoszyce oraz warunków udzielania bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych.

Nieruchomość VIII.

1. Oznaczenie nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 położony w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6A na dz. nr ewid. 448/1 o powierzchni 0,2930 ha.
2. Powierzchnia lokalu: powierzchnia użytkowa lokalu 44,23m², powierzchnia przynależna – piwnica 11,70 m² oraz udział w nieruchomości wspólnej 5593/188320
3. Właściciel: Gmina Działoszyce – Księga Wieczysta Nr 34 917
4. Najemca lokalu: brak
5. Opis Nieruchomości: Lokal mieszkalny położony na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Działoszycach przy ul. Ogrodowej 6A. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, przedpokój, kuchnia. W lokalu wydzielono pomieszczenie łazienki. Ogrzewanie lokalu – centralne ogrzewanie z pieca na paliwo stałe zlokalizowanego w kotłowni w budynku nr 6.
6. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. MPOZP miasta Działoszyce działka położona na terenie oznaczonym symbolem 2MW – tereny budownictwa wielorodzinnego
7. Wartość nieruchomości wg wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi : 41 000,00 zł.
8. Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.