

ZARZĄDZENIE Nr 22/2011
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE
z dnia 6 maja 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na
sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Działoszyce**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 1 uchwały Nr 15/III/2004 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 29 kwietnia 2004 roku, oraz § 1 uchwały XLVII/199/2010 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 21 lipca 2010 roku zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustalam termin pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem byłego ośrodka zdrowia położonej przy ul. Pińczowskiej 18 w Działoszycach oznaczonej działką ewid. nr 777/2 o pow. 2323 m², stanowiącymi własność Gminy Działoszyce na dzień **10 czerwca 2011 r. na godz. 10.00**
2. Ustalam obowiązek wniesienia wadium w kwocie **24 000,00 zł**
3. Ustalam minimalne postąpienie na kwotę **2400,00 zł**

§ 2.

1. Ustalam termin drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Działoszycach przy ul. Piłsudskiego oznaczonej działką nr 529/1, 530/2 i 530/3 o łącznej pow. 0,0267ha, stanowiącymi własność Gminy Działoszyce na dzień **10 czerwca 2011 r. na godz. 11.00**
2. Ustalam obowiązek wniesienia wadium w kwocie **730,00 zł**
3. Ustalam minimalne postąpienie na kwotę **75,00 zł**

§ 3.

Ogłoszenie o przetargach na zbycie nieruchomości określonych w § 1-2 o treści, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach oraz ogłoszenie w regionalnej prasie na co najmniej 30 dni przed terminem przetargu.

§ 4.

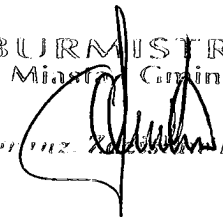
1. Powołuje się komisję przetargową w składzie:
 1. Tadeusz Kawiorski – Przewodniczący Komisji
 2. Zbigniew Szczepański – Z-ca Przewodniczącego Komisji
 3. Maciej Sobecki – Sekretarz Komisji
 4. Marcin Leszczyński – członek komisji.

celem sprawnego i rzetelnego przeprowadzenia przedmiotowego przetargu.

2. Zobowiązuję przewodniczącego komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu zgodnie z wymogami obowiązującego prawa oraz na podstawie regulaminu działania komisji przetargowej stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miejscowości Gminy

Burmistrz Zdzisław Leks

OGŁOSZENIE BURMISTRZ MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

**Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy:
- nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:**

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza	Wpłata wadium	Minimalne postąpienie
1	777/2	0,2323 ha	10370	Działoszyce, ul. Pińczowska	Teren działki regularny, trapezowy zabudowany budynkiem byłego ośrodka zdrowia, I piętrowy wolnostojący całkowicie podpiwniczony. Działka ogrodzona siatką metalową na cokole betonowym. Drogi i dojścia utwardzone. Działka uzbrojona w sieć wodociagową i energetyczną.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce działka położona w strefie usług w zakresie ochrony zdrowia i innych	Przetarg ustny nieograniczony	240 000 zł	24 000 zł	2400 zł
2	529/1, 530/2, 530/3	0,0161 ha 0,0032 ha 0,0074 ha	2754	Działoszyce, ul. Piłsudskiego 29	Teren działki regularny, prostokątny niezabudowany płaski nieogrodzony. Działka uzbrojona w sieć wodociagową i energetyczną.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce działka położona w strefie potencjalnego rozwoju budownictwa mieszkaniowego – zabudowa mieszkaniowa z usługami podstawowymi.	Przetarg ustny nieograniczony	7 300 zł	730 zł	75 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 10 czerwca 2011 r. w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach (Sala Narad), przy ul. Skalbmierskiej 5 o godz.:
poz. 1 – godz. 10.00, poz. 2 – godz. 11.00.**

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązani są przedstawić komisji przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- dowód wpłaty wadium
- osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport)
- reprezentanci osoby prawnej – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.
- pełnomocnicy - dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia **6 czerwca 2011 r.** **Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. urzędu.**

Wpłaty należy dokonywać przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach Nr 84 859100070130 0000 0013 0007 Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział w Działoszycach (z dopiskiem „wadium przetargowe - Działoszyce, ul. Pińczowska”, lub „wadium przetargowe – ul. Piłsudskiego”).

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej, Gmina nie będzie okazywać granic nabywanej nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zakupu nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży w formie aktu notarialnego, ponosi nabywca. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem stosownego uzasadnienia.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Działoszycach, pokój nr 5, budynek „B” lub telefonicznie pod nr (41) 35-26-154 wew. 25 lub 26