

ZARZĄDZENIE NR 27/2016
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

z dnia 1 lipca 2016 r.

w sprawie ustalenia w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2016 r. do 30 czerwca 2017 r. miesięcznej ceny ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 4 ust. 1 pkt 2 w związku z ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2016 r. poz. 573), art. 45a ust. 4 i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059, z późn. zm.), § 1 uchwały Nr XXI/101/2008 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 29 października 2008 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyce uprawnień w zakresie postanawiania o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2009 r. Nr 14, poz. 149) oraz zarządzenia Nr 58/2009 Burmistrza Miasta i Gminy w Działoszycach z dnia 15 października 2009 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu rozliczeń ciepła przeznaczonego na ogrzewanie budynków stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2016 r. do 30 czerwca 2017 r. miesięczną cenę ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych w poszczególnych budynkach w wysokości:

- 1) budynek przy ul. Pińczowskiej 1 - **5,60 zł**,
- 2) budynek przy ul. Pińczowskiej 18 - **4,00 zł**,
- 3) budynek w Stępicach nr 51 - **4,33 zł**,
- 4) budynki przy ul. Szkolnej 1 i 3 - **4,75 zł**,
- 5) budynek przy ul. Krakowskiej 5 - **2,37 zł**,
- 6) budynek w Stępicach nr 4 - **2,79 zł**,
- 7) budynek przy ul. Szkolnej 5 - **1,90 zł**.

2. Cena ogrzania, o której mowa w ust. 1 uwzględnia wszelkie należne podatki i opłaty i została ustalona na podstawie rozliczeń kosztów dostarczonego ciepła w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2015 r. do 30 czerwca 2016 r. stanowiących załączniki nr 1 - 7 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. W przypadku, gdy obliczona na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia kwota miesięcznej zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania jest wyższa od dotychczasowej, użytkownik lokalu w terminie do dnia 31 sierpnia 2016 r. dokona dopłaty zaliczki za lipiec 2016 r.

2. W przypadku, gdy obliczona na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia kwota miesięcznej zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania jest niższa od dotychczasowej, użytkownik lokalu ma prawo do pomniejszenia wpłaty zaliczki za sierpień 2016 r. o powstałą nadpłatę za lipiec 2016 r., z zastrzeżeniem ust. 3.


3. Przepisów ust. 2 nie stosuje się w przypadku, gdy użytkownik lokalu posiada zaległości z tytułu opłat za centralne ogrzewanie lub dokonał zapłaty zaliczki za lipiec 2016 r. w wysokości równej kwocie lub niższej od kwoty obliczonej na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia.

§ 3. Przepisów zarządzenia nie stosuje się do lokali znajdujących się w budynkach będących w zarządach wspólnot mieszkaniowych, w których gmina Działoszyce posiada udziały.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 37/2015 Burmistrza Miasta i Gminy w Działoszycach z dnia 1 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2015 r. do 30 czerwca 2016 r. miesięcznej ceny ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi gminy Działoszyce, kierownikowi referatu właściwego do spraw gospodarki komunalnej oraz kierownikom jednostek organizacyjnych gminy administrujących budynkami stanowiącymi własność lub zarządzanymi przez gminę Działoszyce.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

mgr inż. Andrzej Lebs

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2015/2016

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
Budynek/lokal: Budynek - ul. Pińczowska 1

Zarządzający w VAT:
TAK

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Bud. - Pińczowska 1	561,67		168,24	729,91
Kotłownia w budynku		45,99		45,99
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	561,67	45,99	168,24	775,90

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	koszta (w tonach)	miat (w tonach)		RAZEM
Zapas początkowy opału	0,00	0,00		0,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	39,78	2,30		42,08
Zapas końcowy opału	0,00	0,00		0,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	39,78	2,30	0,00	42,08
Cena 1 tony brutto	580,00 zł	185,00 zł		X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	471,54 zł	150,41 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	23 072,40 zł	426,50 zł	0,00 zł	23 497,90 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	18 757,86 zł	345,94 zł	0,00 zł	19 103,80 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	18 757,86 zł	345,94 zł	0,00 zł	19 103,80 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	2	0,22	10,56	1 900,80
Oświetlenie kotłowni (8 godz.)	1	0,08	0,64	115,20
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				2 016,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				1 209,60 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c		zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,50		3,00
Ścieki	0,50		3,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków			6,00
Cena 1 m ³ wody			4,56 zł
Cena 1 m ³ ścieków			6,50 zł
Koszt wody i ścieków			33,48 zł

INNE KOSZTY

Opłata za korzystanie ze środowiska	42,08	16,37	688,85 zł
			688,85 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/8 czasu pracy palaczy do obsługi kotłowni w budynku przy ul. Pińczowskiej 1 w Działoszycach.	
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,1250	
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2015/2016	wynagr. zas.	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fm. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE	
Palacz nr 1	16.10 - 02.05	12 213,66 zł	2 442,74 zł	3 855,86 zł	0,00 zł	1 573,55 zł	3 929,41 zł	24 015,24 zł	601,67 zł	24 616,91 zł	
Palacz nr 2	16.10 - 02.05	12 661,16 zł	2 532,24 zł	3 631,14 zł	0,00 zł	1 600,08 zł	3 995,62 zł	24 420,24 zł	601,67 zł	25 021,91 zł	
Palacz nr 3	16.10 - 02.05	12 549,29 zł	2 509,86 zł	2 285,96 zł	0,00 zł	1 474,33 zł	3 681,53 zł	22 500,97 zł	601,67 zł	23 102,64 zł	
Palacz nr 4	16.10 - 02.05	12 549,29 zł	2 509,86 zł	3 176,25 zł	0,00 zł	1 532,01 zł	3 866,73 zł	23 634,14 zł	601,67 zł	24 235,81 zł	
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	96 634,14 zł	X	96 977,27 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										12 122,16 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	0,00 zł	33 157,89 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	0,00 zł	2 763,16 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	0,00 zł	3,56 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2015/2016 (m-c):	0,00 zł	4,55 zł
VAT 23%	X	1,05 zł
RAZEM Z VAT	X	5,60 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2015/2016

Zarządzający w VAT:
TAK

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach

Budynek/lokal: Budynek Ośrodka Zdrowia w Działoszycach - ul. Pińczowska 18

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klauzury sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Budynek Ośrodka Zdrowia	627,52	61,52	87,96	777,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	627,52	61,52	87,96	777,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	koszta (w tonach)	miał (w tonach)	ekogroszek luzem (w tonach)	RAZEM
Zapasy początkowy opału			2,00	2,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%			34,15	34,15
Zapasy końcowy opału			1,20	1,20
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	0,00	0,00	34,95	34,95
Cena 1 tony brutto			520,00 zł	X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	422,76 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	0,00 zł	0,00 zł	18 174,00 zł	18 174,00 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	14 775,46 zł	14 775,46 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	0,00 zł	0,00 zł	14 775,46 zł	14 775,46 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
			0,00	0,00
			0,00	0,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				0,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				0,00 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda		0,00
Ścieki		0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		0,00
Cena 1 m ³ wody		4,56 zł
Cena 1 m ³ ścieków		6,50 zł
Koszt wody i ścieków		0,00 zł

INNE KOSZTY

				0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/8 czasu pracy palaczy do obsługi kotłowni w Ośrodku Zdrowia w Działoszycach.	
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,1250	
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2015/2016	wynagr. zas.	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE	
Palacz nr 1	16.10 - 02.05	12 213,68 zł	2 442,74 zł	3 855,86 zł	0,00 zł	1 573,55 zł	3 929,41 zł	24 016,24 zł	601,67 zł	24 616,91 zł	
Palacz nr 2	16.10 - 02.05	12 661,16 zł	2 532,24 zł	3 631,14 zł	0,00 zł	1 600,08 zł	3 995,62 zł	24 430,24 zł	601,67 zł	25 021,91 zł	
Palacz nr 3	16.10 - 02.05	12 549,29 zł	2 509,86 zł	2 285,96 zł	0,00 zł	1 474,33 zł	3 681,53 zł	22 900,97 zł	601,67 zł	23 102,64 zł	
Palacz nr 4	16.10 - 02.05	12 549,29 zł	2 509,86 zł	3 176,25 zł	0,00 zł	1 532,01 zł	3 866,73 zł	23 634,14 zł	601,67 zł	24 235,81 zł	
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	98 977,27 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										12 122,16 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	0,00 zł	26 897,62 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	0,00 zł	2 241,47 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	0,00 zł	2,88 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2015/2016 (m-c):	0,00 zł	3,25 zł
VAT 23%		X 0,75 zł
RAZEM Z VAT		X 4,00 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2015/2016

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
 Budynek/lokal: Budynek Ośrodka Zdrowia - Stępcovice 51
 POWIERZCHNIA

Zarządzający w VAT:
TAK

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Budynek Ośrodka Zdrowia Stępcovice	158,07	39,00	72,98	270,05
Kotłownia w budynku		19,95		19,95
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	158,07	58,95	72,98	290,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane			ekogroszek luzem (w tonach)	RAZEM
Zapás początkowy opału			0,00	0,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%			14,90	14,90
Zapás końcowy opału			0,00	0,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	0,00	0,00	14,90	14,90
Cena 1 tony brutto			520,00 zł	X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	422,76 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	0,00 zł	0,00 zł	7 748,00 zł	7 748,00 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	6 299,12 zł	6 299,12 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	0,00 zł	0,00 zł	6 299,12 zł	6 299,12 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
			0,00	0,00
			0,00	0,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				0,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				0,00 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda		0,00
Ścieki		0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		0,00
Cena 1 m ³ wody		4,66 zł
Cena 1 m ³ ścieków		19,75 zł
Koszt wody i ścieków		0,00 zł

INNE KOSZTY

				0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/4 czasu pracy palacza do obsługi kotłowni w Ośrodku Zdrowia w Stępcovicach.	
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,2500	
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2015/2016	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	dod. specj.	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFŚS	ŁĄCZNIE	
Palacz	16.10 - 15.04	9 600,00 zł					1 860,48 zł	11 460,48 zł		11 460,48 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	11 460,48 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										2 865,12 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	0,00 zł	9 164,24 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	0,00 zł	763,69 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	0,00 zł	2,63 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2015/2016 (m-c):	0,00 zł	3,52 zł
VAT 23%	X	0,81 zł
RAZEM Z VAT	X	4,33 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2015/2016

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działoszytach
 Budynek/lokal: Domy Nauczyciela w Działoszytach - ul. Szkolna 1 i 3

Zarządzający w VAT:
 NIE

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klaski sch.)	Razem powierzchnia w m ²
Blok ul. Szkolna 1 - pom. mieszkalne	180		28	208,00
Blok ul. Szkolna 3 - pom. mieszkalne	295		54	349,00
Kotłownia w budynku		16		16,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	475,00	16,00	82,00	573,00

ZUŻYCIU I KOSZT OPAŁU

Dane	koszta (w tonach)			RAZEM
Zapasy początkowy opału	5,00			5,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	34,08			34,08
Zapasy końcowy opału	2,00			2,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIU (łącznie ze stratami)	37,08	0,00	0,00	37,08
Cena 1 tony brutto	563,34 zł			x
				x
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	458,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	x
Koszt opału (w cenach brutto)	20 888,65 zł	0,00 zł	0,00 zł	20 888,65 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	16 982,64 zł	0,00 zł	0,00 zł	16 982,64 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	16 982,64 zł	0,00 zł	0,00 zł	16 982,64 zł

ZUŻYCIU I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	2	0,12	5,76	1 036,80
Oświetlenie kotłowni (2 godz.)	1	0,10	0,20	36,00
ZUŻYCIU energii elektrycznej				1 072,80
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				643,68 zł

ZUŻYCIU I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c		zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20		1,20
Ścieki			0,00
ZUŻYCIU wody i ścieków			1,20
Cena 1 m ³ wody			4,66 zł
Cena 1 m ³ ścieków			6,50 zł
Koszt wody i ścieków			5,59 zł

INNE KOSZTY

Opłata za korzystanie ze środowiska	37,08	16,37	607,00 zł
			607,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/4 czasu pracy palaczy nr 1 i 2 do obsługi kotłowni Domu N-1a w Działoszytach.	
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,2500	
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2015/2016	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadł.	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE	
Palacz nr 1	16.10 - 15.04	9 600,00 zł					1 771,06 zł	11 371,06 zł		11 371,06 zł	
Palacz nr 2	16.10 - 15.04	10 200,00 zł					1 726,67 zł	11 926,67 zł		11 926,67 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
ŁĄCZNIE	x	x	x	x	x	x	x	x	x	23 297,93 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										5 824,48 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	27 969,40 zł	0,00 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	2 330,78 zł	0,00 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	4,07 zł	0,00 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2015/2016 (m-c):	4,75 zł	0,00 zł
VAT 23%	x	0,00 zł
RAZEM Z VAT	x	0,00 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2015/2016

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działoszytach
 Budynek/lokal: Przedszkole Samorządowe w Działoszytach - ul. Krakowska 5

Zarządzający w VAT:
NIE

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klaki sch.)	Razem powierzchnia w m2
Przedszkole - dział. podstawowa		285		285,00
Przedszkole - lokal mieszkalny	39			39,00
Kotłownia w budynku		41		41,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	39,00	326,00	0,00	365,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	ekogroszek luzem (w tonach)	ekogroszek workowany (w tonach)	RAZEM
Zapas początkowy opału	0,00	3,75	3,75
			0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	0,00	9,00	9,00
Zapas końcowy opału	0,00	0,90	0,90
Straty nadzwyczajne			0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	0,00	0,00	11,85
Cena 1 tony brutto		600,24 zł	X
			X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	488,00 zł
			X
Koszt opału (w cenach brutto)	0,00 zł	0,00 zł	7 112,84 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	5 782,80 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	0,00 zł	0,00 zł	5 782,80 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	1	0,12	2,88	518,40
Oświetlenie kotłowni (4 godz.)	1	0,10	0,40	72,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				590,40
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				354,24 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m3 / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20	1,20
Ścieki		0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		1,20
Cena 1 m3 wody		4,66 zł
Cena 1 m3 ścieków		6,50 zł
Koszt wody i ścieków		5,59 zł

INNE KOSZTY

			0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/8 czasu pracy palaczy nr 1 i 2 do obsługi kotłowni w Przedszkolu Samorządowym w Działoszytach.	
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,1250	
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2015/2016	wynagr. zas. / ZLECENIE	dot. za wioletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dot. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE	
Palacz	16.10 - 15.04	9 600,00 zł					1 771,06 zł	11 371,06 zł		11 371,06 zł	
Palacz	16.10 - 15.04	10 200,00 zł					1 726,87 zł	11 926,87 zł		11 926,87 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	23 297,93 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										2 912,24 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	10 384,91 zł	0,00 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	865,41 zł	0,00 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m2 powierzchni	2,37 zł	0,00 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m2 POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2015/2016 (m-c):	2,37 zł	0,00 zł
VAT 23%	X	0,00 zł
RAZEM Z VAT	X	0,00 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2015/2016

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działoszytach
 Budynek/lokal: Szkoła Podstawowa w Stępcicach - Stępcice 4

Zarządzający w VAT:
 NIE

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m ²
SP Stępcice - dział. edukacyjna		832		832,00
SP Stępcice - lokale mieszkalne	96		20	116,00
Kotłownia w budynku		37		37,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	96,00	869,00	20,00	985,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	ekogroszek luzem (w tonach)	ekogroszek workowany (w tonach)	RAZEM
Zapasy początkowy opału		2,00	2,00
			0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%		39,00	39,00
Zapasy końcowy opału		2,50	2,50
Straty nadzwyczajne			0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	0,00	0,00	38,50
Cena 1 tony brutto			600,24 zł
			x
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	488,00 zł
			x
Koszt opału (w cenach brutto)	0,00 zł	0,00 zł	23 109,24 zł
			0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	0,00 zł	0,00 zł	18 788,00 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	0,00 zł	0,00 zł	18 788,00 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	1	0,20	4,80	864,00
Oświetlenie kotłowni (4 godz.)	1	0,10	0,40	72,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				936,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				561,60 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20	1,20
Ścieki		0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		1,20
Cena 1 m ³ wody		4,66 zł
Cena 1 m ³ ścieków		19,75 zł
Koszt wody i ścieków		5,59 zł

INNE KOSZTY

			0,00 zł

WYNAGRODZENIA I PÓCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 3/4 czasu pracy palacza do obsługi kotłowni w Szkole Podstawowej w Stępcicach.	
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,750	
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2015/2016	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	dod. specj.	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki in. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE	
Palacz	16.10 - 15.04	9 600,00 zł					1 860,48 zł	11 460,48 zł		11 460,48 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	11 460,48 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										8 595,36 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	32 271,79 zł	0,00 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	2 689,32 zł	0,00 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	2,73 zł	0,00 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2015/2016 (m-c):	2,79 zł	0,00 zł
VAT 23%	x	0,00 zł
RAZEM Z VAT	x	0,00 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2015/2016

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działoszytach
 Budynek/lokal: Zespół Szkół w Działoszytach - ul. Szkolna 5/2 - ogrzewanie z kotłowni szkolnej

Zarządzający w VAT:
NIE

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)		Razem powierzchnia w m ²
Budynek - dot. część w zarz. gminy		1 692,25		1 692,25
Budynek - sala sportowa w zarz. gminy		1 536,00		1 536,00
Budynek - dot. część w zarządzie powiatu	29,00	1 372,33		1 401,33
Domy N-la - Szkolna 2 i 4 (lokale i pom. przynależne)	580,48			580,48
Powierzchnia o ogr. dostawie ciepła (-)		-954,00		-954,00
ŁĄCZNIE	609,48	3 646,58	0,00	4 256,06

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	eko-groszek (w tonach)	miat (w tonach)		RAZEM
Zapas początkowy opału	5,00			5,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	145,43	0,00		145,43
Zapas końcowy opału	10,00			10,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	140,43	0,00	0,00	140,43
Cena 1 tony brutto	516,60 zł			x
				x
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	420,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	x
Koszt opału (w cenach brutto)	72 546,14 zł	0,00 zł	0,00 zł	72 546,14 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	56 880,60 zł	0,00 zł	0,00 zł	56 880,60 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	56 880,60 zł	0,00 zł	0,00 zł	56 880,60 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	2	1,50	72,00	12 960,00
Oświetlenie kotłowni (12 godz.)	2	0,10	2,40	432,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				13 392,00
Cena 1 kWh				0,60 zł
Koszt energii elektrycznej				8 035,20 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	1,00	6,00
Ścieki	1,00	6,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		12,00
Cena 1 m ³ wody		4,66 zł
Cena 1 m ³ ścieków		6,50 zł
Koszt wody i ścieków		133,92 zł

INNE KOSZTY

Opłata za korzystanie ze środowiska	140,43	11,45	1 607,92 zł
			0,00 zł
			1 607,92 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE PRACOWNIKÓW OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 5/8 czasu pracy palaczy nr 1 i 2 do obsługi kotłowni w Zespole Szkół w Działoszytach.	
Wskaźnik obsługi kotłowni										0,625000	
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2015/2016	wynagr. zas. / ZLECENIE	doc. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZPSS	ŁĄCZNIE	
Palacz	16.10 - 15.04	9 600,00 zł					1 771,06 zł	11 371,06 zł		11 371,06 zł	
Palacz	16.10 - 15.04	10 200,00 zł					1 726,87 zł	11 926,87 zł		11 926,87 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł		0,00 zł	
ŁĄCZNIE	x	x	x	x	x	x	x	x	x	23 297,93 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikiem obsługi kotłowni										14 561,21 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	Wynajmujący nierozliczający podatku VAT	Wynajmujący rozliczający podatek VAT
Suma ponoszonych kosztów	96 884,39 zł	0,00 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	8 073,70 zł	0,00 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	1,90 zł	0,00 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2015/2016 (m-c):	1,90 zł	0,00 zł
VAT 23%	x	0,00 zł
RAZEM Z VAT	x	0,00 zł