

ZARZĄDZENIE NR 67/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

z dnia 30 lipca 2021 r.

w sprawie ustalenia w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2022 r. miesięcznej ceny ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych zarządzanych przez gminę Działoszyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.), art. 4 ust. 1 pkt 2 w związku z ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679), § 1 uchwały Nr XXI/101/2008 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 29 października 2008 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyce uprawnień w zakresie postanawiania o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2009 r. Nr 14, poz. 149) oraz zarządzenia Nr 58/2009 Burmistrza Miasta i Gminy w Działoszycach z dnia 15 października 2009 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu rozliczeń ciepła przeznaczonego na ogrzewanie budynków stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2022 r. miesięczną cenę ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych w poszczególnych budynkach w wysokości:

L.p.	Miejsce położenie lokalu	Cena dla użytkowników zwolnionych z podatku VAT	Cena dla użytkowników wraz z podatkiem VAT
1.	Budynek w Działoszycach przy ul. Pińczowskiej 1	5,62 zł	6,15 zł
2.	Budynek w Działoszycach przy ul. Pińczowskiej 18	4,46 zł	4,76 zł
3.	Budynek w Stępcicach nr 51	5,40 zł	5,87 zł
4.	Budynki w Działoszycach przy ul. Szkolnej 1 i 3	4,44 zł	4,71 zł
5.	Budynek w Działoszycach przy ul. Szkolnej 5	2,82 zł	2,94 zł
6.	Budynek w Stępcicach nr 4	3,71 zł	4,00 zł

2. Cena ogrzania, o której mowa w ust. 1 została ustalona na podstawie rozliczeń kosztów dostarczonego ciepła w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2020 r. do 30 czerwca 2021 r. stanowiących załączniki nr 1 - 6 do niniejszego zarządzenia, w tym przy zastosowaniu metody wykorzystującej wskazania ciepłomierzy.

§ 2. 1. W przypadku, gdy obliczona na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia kwota miesięcznej zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania jest wyższa od dotychczasowej, użytkownik lokalu w terminie do dnia 31 sierpnia 2021 r. dokona dopłaty zaliczki za lipiec 2021 r.

2. W przypadku, gdy obliczona na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia kwota miesięcznej zaliczki na poczet kosztów centralnego ogrzewania jest niższa od dotychczasowej, użytkownik lokalu ma prawo do pomniejszenia wpłaty zaliczki za sierpień 2021 r. o powstałą nadpłatę za lipiec 2021 r., z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Przepisów ust. 2 nie stosuje się w przypadku, gdy użytkownik lokalu posiada zaległości z tytułu opłat za centralne ogrzewanie lub dokonał zapłaty zaliczki za lipiec 2021 r. w wysokości równej kwocie lub niższej od kwoty obliczonej na podstawie przepisów niniejszego zarządzenia.

§ 3. Przepisów zarządzenia nie stosuje się do lokali znajdujących się w budynkach będących w zarządach wspólnot mieszkaniowych, w których gmina Działoszyce posiada udziały.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 69/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Działoszyce z dnia 31 lipca 2020 r. w sprawie ustalenia w okresie rozliczeniowym od 1 lipca 2020 r. do 30 czerwca 2021 r. miesięcznej ceny ogrzania 1 m² powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi gminy Działoszyce, kierownikowi referatu właściwego do spraw gospodarki komunalnej oraz kierownikom jednostek organizacyjnych gminy administrujących budynkami zarządzanymi przez gminę Działoszyce.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Stanisław Porada

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2020/2021

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
Budynek/lokal: Budynek - ul. Pińczowska 1

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klaki sch.)	Razem powierzchnia w m2
Bud. - Pińczowska 1	561,67		168,24	729,91
Kotłownia w budynku		45,99		45,99
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	561,67	45,99	168,24	775,90

ZUŻYCIĘ I KOSZT OPAŁU

Dane	koszta (w tonach)			RAZEM
Zapas początkowy opału	0,00			0,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	40,30			40,30
Zapas końcowy opału	0,30			0,30
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIĘ (łącznie ze stratami)	40,00	0,00	0,00	40,00
Cena 1 tony brutto	600,00 zł			x
				x
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	487,80 zł	0,00 zł	0,00 zł	x
Koszt opału (w cenach brutto)	24 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	24 000,00 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	19 512,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	19 512,00 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	19 512,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	19 512,00 zł

ZUŻYCIĘ I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Pompy (praca 24 godz.)	2	0,22	10,56	1 900,80
Oświetlenie kotłowni (8 godz.)	1	0,08	0,64	115,20
ZUŻYCIĘ energii elektrycznej				2 016,00
Cena 1 kWh z pochodnymi				0,75 zł
Koszt energii elektrycznej				1 512,00 zł

ZUŻYCIĘ I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m3 / m-c		zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,50		3,00
Ścieki	0,50		3,00
ZUŻYCIĘ wody i ścieków			6,00
Cena 1 m3 wody			6,89 zł
Cena 1 m3 ścieków			7,02 zł
Koszt wody i ścieków			41,73 zł

INNE KOSZTY

Oплата za korzystanie ze środowiska	40,00	32,01	1 280,40 zł
			1 280,40 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:											
Wskaźniki obsługi kotłowni ustalone są indywidualnie dla każdego palacza										Przyjęto 3/8 czasu pracy każdego palacza do obsługi kotłowni w budynku przy ul. Pińczowskiej 1 w Działoszycach.	
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2020/2021	Wsk. obsł.	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz nr 1	30.10 - 31.05	0,375	18 200,00 zł					3 112,20 zł	21 312,20 zł		21 312,20 zł
Palacz nr 2	01.11 - 31.05	0,375	11 400,00 zł	2 280,00 zł				2 674,44 zł	16 354,44 zł		16 354,44 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	37 666,64 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni											14 125,00 zł

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma poniesionych kosztów	40 959,13 zł	36 471,13 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	3 413,26 zł	3 039,26 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m2 powierzchni	4,40 zł	3,92 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2020/2021 (m-c):	5,62 zł	5,00 zł
VAT 23%	x	1,15 zł
RAZEM Z VAT	x	6,15 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2020/2021

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach
Budynek/lokal: Budynek Ośrodka Zdrowia w Działoszycach - ul. Pińczowska 18
POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m2
Budynek Ośrodka Zdrowia	627,52	61,52	87,96	777,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	627,52	61,52	87,96	777,00

ZUŻYCIEM I KOSZT OPAŁU

Dane	ekogroszek luzem (w tonach)			RAZEM
Zapasy początkowy opału	0,00			0,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	45,00			45,00
Zapasy końcowy opału	1,50			1,50
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIEM (łącznie ze stratami)	43,50	0,00	0,00	43,50
Cena 1 tony brutto	600,00 zł			X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	487,80 zł	0,00 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	26 100,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	26 100,00 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	21 219,30 zł	0,00 zł	0,00 zł	21 219,30 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	21 219,30 zł	0,00 zł	0,00 zł	21 219,30 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
			0,00	0,00
			0,00	0,00
ZUŻYCIEM energii elektrycznej				0,00
Cena 1 kWh z pochodnymi				0,75 zł
Koszt energii elektrycznej				0,00 zł

ZUŻYCIEM I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m3 / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda		0,00
Ścieki		0,00
ZUŻYCIEM wody i ścieków		0,00
Cena 1 m3 wody		6,89 zł
Cena 1 m3 ścieków		7,02 zł
Koszt wody i ścieków		0,00 zł

INNE KOSZTY

Oplata za korzystanie ze środowiska	43,50	32,01	1 392,44 zł
			1 392,44 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/4 czasu pracy każdego palacza do obsługi kotłowni w Ośrodku Zdrowia w Działoszycach.		
Wskaźniki obsługi kotłowni ustalane są indywidualnie dla każdego palacza												
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2020/2021	Wsk. obsł.	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFŚS	ŁĄCZNIE	
Palacz nr 1	30.10 - 31.05	0,250	16 200,00 zł					3 112,20 zł	21 312,20 zł		21 312,20 zł	
Palacz nr 2	01.11 - 31.05	0,250	11 400,00 zł	2 280,00 zł				2 674,44 zł	16 354,44 zł		16 354,44 zł	
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł	
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	37 666,64 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni											9 416,66 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma poniesionych kosztów	36 909,10 zł	32 028,40 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	3 075,76 zł	2 669,03 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m2 powierzchni	3,96 zł	3,44 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2020/2021 (m-c)	4,46 zł	3,87 zł
VAT 23%	X	0,89 zł
RAZEM Z VAT	X	4,76 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2020/2021

Zarządzający: Urząd Miasta i Gminy w Działoszycach

Budynek/lokal: Budynek Ośrodka Zdrowia - Stępcovice 51

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m2
Budynek Ośrodka Zdrowia Stępcovice	158,07	39,00	72,98	270,05
Kotłownia w budynku		19,95		19,95
				0,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	158,07	58,95	72,98	290,00

ZUŻYCI I KOSZT OPAŁU

Dane	ekogroszek luzem (w tonach)	ekogroszek luzem (w tonach)		RAZEM
Zapasy początkowy opału	0,15	0,00		0,15
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%		19,00		19,00
Zapasy końcowy opału		4,60		4,60
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCI (łącznie ze stratami)	0,15	14,40	0,00	14,55
Cena 1 tony brutto	650,00 zł	600,00 zł		X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	528,46 zł	487,80 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	97,50 zł	8 640,00 zł	0,00 zł	8 737,50 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	79,27 zł	7 024,32 zł	0,00 zł	7 103,59 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	79,27 zł	7 024,32 zł	0,00 zł	7 103,59 zł

ZUŻYCI I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
			0,00	0,00
			0,00	0,00
ZUŻYCI energii elektrycznej				0,00
Cena 1 kWh z pochodnymi				0,75 zł
Koszt energii elektrycznej				0,00 zł

ZUŻYCI I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m3 / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda		0,00
Ścieki		0,00
ZUŻYCI wody i ścieków		0,00
Cena 1 m3 wody		6,89 zł
Cena 1 m3 ścieków		19,75 zł
Koszt wody i ścieków		0,00 zł

INNE KOSZTY

				0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/1 czasu pracy palacza do obsługi kotłowni w Ośrodku Zdrowia w Stępcovicach (zatr. wyłącznie do obsł.)	
Wskaźniki obsługi kotłowni ustalane są indywidualnie dla każdego palacza											
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2020/2021	Wiek obsł.	wynagr. zas. / ZLECENIE	dot. za wieloletnią pracę	dot. specj.	ekwivalent / wyn. za urlop	dot. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz	13.10 - 31.05	1,000	5 329,04 zł					0,00 zł	5 329,04 zł		5 329,04 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	5 329,04 zł	X	5 329,04 zł
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni											5 329,04 zł

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma poniesionych kosztów	14 066,54 zł	12 432,63 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	1 172,21 zł	1 036,05 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m2 powierzchni	4,04 zł	3,57 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2020/2021 (m-c)	5,40 zł	4,77 zł
VAT 23%		x 1,10 zł
RAZEM Z VAT		x 5,87 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWczego 2020/2021

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działoszycach

Budynek/lokal: Domy Nauczyciela w Działoszycach - ul. Szkolna 1 i 3

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Poz. pom. (np. klatki sch.)	Razem powierzchnia w m2
Blok ul. Szkolna 1 - pom. mieszkalne	180		28	208,00
Blok ul. Szkolna 3 - pom. mieszkalne	295		54	349,00
Kotłownia w budynku		16		16,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	475,00	16,00	82,00	573,00

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	ekogroszek luzem (w tonach)	ekogroszek luzem (w tonach)		RAZEM
Zapasy początkowy opału	1,00	0,00		1,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	0,00	25,43		25,43
Zapasy końcowy opału		1,00		1,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	1,00	24,43	0,00	25,43
Cena 1 tony brutto	790,00 zł	750,00 zł		X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	642,28 zł	609,76 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	790,00 zł	18 322,50 zł	0,00 zł	19 112,50 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	642,28 zł	14 896,44 zł	0,00 zł	15 538,72 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	642,28 zł	14 896,44 zł	0,00 zł	15 538,72 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie / rok	zużycie w sezonie / koszt
Zużycie energii elektrycznej (ul. Szkolna 1)	1	1 646	
Zużycie energii dla kotłowni (przyjęto 2/3):	2/3		1 097,00
Cena 1 kWh wraz z pochodnymi			0,75 zł
Koszt energii elektrycznej			822,75 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m3 / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20	1,20
Ścieki		0,00
ZUŻYCIE wody i ścieków		1,20
Cena 1 m3 wody		6,89 zł
Cena 1 m3 ścieków		7,02 zł
Koszt wody i ścieków		8,27 zł

INNE KOSZTY

Opłata za korzystanie ze środowiska		0,00 zł
		0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE OBSŁUGI KOTŁOWNI

Zatrudniony	Okres zatrudnienia w sezonie 2020/2021	Wiek, tabel.	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl.	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz	13.10 - 30.04	0,250	21 200,00 zł					3 589,16 zł	24 789,16 zł		24 789,16 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	24 789,16 zł

Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni: **6 197,29 zł**

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma poniesionych kosztów	26 140,81 zł	22 587,03 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	2 178,40 zł	1 880,59 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m2 powierzchni	3,80 zł	3,28 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2020/2021 (m-c):	4,44 zł	3,83 zł
VAT 23%		x
RAZEM Z VAT		x

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2020/2021

Zarządzający: Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Działalnościach

Budynek/lokal: Szkoła Podstawowa w Działalnościach - ul. Szkolna 5/2 - ogrzewanie z kotłowni szkolnej

POWIERZCHNIA

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)	Razem powierzchnia w m ²
Budynek - dot. część w zarz. gminy		1 692,25	1 692,25
Budynek - sala sportowa w zarz. gminy		1 536,00	1 536,00
Budynek - dot. część w zarządzie powiatu	29,00	1 372,33	1 401,33
Domy N4a - Szkolna 2 i 4 (lokale i pom. przynależne)	580,48		580,48
Powierzchnia o ogr. dostawie ciepła (-)		-1 721,00	-1 721,00
ŁĄCZNIE	609,48	2 879,58	3 489,06

ZUŻYCI I KOSZT OPALU

Dane	pellet	pellet		RAZEM
Zapasy początkowy opalu	12,00	0,00		12,00
				0,00
Zakup opalu w sezonie wg stawki 23%	0,00	153,26		153,26
Zapasy końcowy opalu	0,00	31,00		31,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCI (łącznie ze stratami)	12,00	122,26	0,00	134,26
Cena 1 tony brutto	879,45 zł	710,33 zł		X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	715,00 zł	577,50 zł	0,00 zł	X
Koszt opalu (w cenach brutto)	10 553,40 zł	86 844,95 zł	0,00 zł	97 398,35 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opalu (w c. netto przy VAT 23%)	8 580,00 zł	70 805,15 zł	0,00 zł	79 385,15 zł
Razem koszt opalu (w c. netto)	8 580,00 zł	70 805,15 zł	0,00 zł	79 385,15 zł

ZUŻYCI I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Zużycie energii elektrycznej (szacunek)	1	46,05	8 289,00
Cena 1 kWh			1,00 zł
Koszt energii elektrycznej			8 289,00 zł

ZUŻYCI I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	1,00	6,00
Ścieki	1,00	6,00
ZUŻYCI wody i ścieków		12,00
Cena 1 m ³ wody		6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków		7,02 zł
Koszt wody i ścieków		83,46 zł

INNE KOSZTY

Oplata za korzystanie ze środowiska		0,00 zł
		0,00 zł
		0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCODNE PRACOWNIKÓW OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:										Przyjęto 1/2 czasu pracy palacza do obsługi kotłowni w Szkole Podstawowej w Działalnościach.		
Wskaźniki obsługi kotłowni ustalone są indywidualnie dla każdego palacza												
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2020/2021	Wsk. obsł.	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wieloletnią pracę	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fn. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE	
Palacz	13.10 - 30.04	0,500	21 200,00 zł					3 589,16 zł	24 789,16 zł		24 789,16 zł	
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł	
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł	
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	24 789,16 zł	
Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni											12 394,58 zł	

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA UŻYTKOWNIKA:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma poniesionych kosztów	118 165,39 zł	99 952,19 zł
Miesięczny koszt wytworzenia ciepła (rozliczono na 12 m-cy)	9 847,12 zł	8 329,35 zł
MIESIĘCZNY KOSZT OGRZANIA 1 m² powierzchni	2,82 zł	2,39 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2020/2021 (m-c)	2,82 zł	2,39 zł
VAT 23%	X	0,55 zł
RAZEM Z VAT	X	2,94 zł

ROZLICZENIE SEZONU GRZEWCZEGO 2020/2021

(metoda wykorzystująca wskazania ciepłomierzy)

Zarządzający: **Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Jednostek w Dzieńszycach**Budynek/lokal: **Szkoła Podstawowa w Stępcicach - DOM NAUCZYCIELA - ogrzewanie z kotłowni szkolnej****POWIERZCHNIA**

Rodzaj pomieszczeń	Pow. zam. i użytkowa	Pom. niezamiesz. (np. wolne lokale, inne)		Razem powierzchnia w m ²
SP Stępcice - dział. edukacyjna		832		832,00
SP Stępcice - lokale mieszkalne	96		20	116,00
Kotłownia w budynku		37		37,00
				0,00
				0,00
ŁĄCZNIE	96,00	869,00	20,00	985,00

ZUŻYCIE I KOSZT OPAŁU

Dane	pellet	pellet		RAZEM
Zapasy początkowy opału	7,00	0,00		7,00
				0,00
Zakup opału w sezonie wg stawki 23%	0,00	26,56		26,56
Zapasy końcowy opału	0,00	12,00		12,00
Straty nadzwyczajne				0,00
ZUŻYCIE (łącznie ze stratami)	7,00	14,56	0,00	21,56
Cena 1 tony brutto	879,45 zł	710,33 zł		X
				X
Cena 1 tony netto (przy VAT 23%)	715,00 zł	577,50 zł	0,00 zł	X
Koszt opału (w cenach brutto)	6 158,15 zł	10 342,40 zł	0,00 zł	16 498,55 zł
	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Koszt opału (w c. netto przy VAT 23%)	5 005,00 zł	8 408,40 zł	0,00 zł	13 413,40 zł
Razem koszt opału (w c. netto)	5 005,00 zł	8 408,40 zł	0,00 zł	13 413,40 zł

ZUŻYCIE I KOSZT ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Dane	szt.	zużycie kWh / godz.	zużycie / doba	zużycie w sezonie (180 dni) / koszt
Zużycie energii elektrycznej	1		10,53	1 895,40
Cena 1 kWh				1,00 zł
Koszt energii elektrycznej				1 895,40 zł

ZUŻYCIE I KOSZT WODY ZE ŚCIEKAMI

Dane	zużycie m ³ / m-c	zużycie w sezonie (6 m-cy) / koszt
Woda	0,20	1,20
Ścieki		0,00
ZUŻYCIE wody i ścieków		1,20
Cena 1 m ³ wody		6,89 zł
Cena 1 m ³ ścieków		7,02 zł
Koszt wody i ścieków		8,27 zł

INNE KOSZTY

Oплата za korzystanie ze środowiska		0,00 zł
		0,00 zł
		0,00 zł
		0,00 zł

WYNAGRODZENIA I POCHODNE PRACOWNIKÓW OBSŁUGI KOTŁOWNI

Dane:											
Wskaźniki obsługi kotłowni ustalane są indywidualnie dla każdego palacza										Przyjęto 1/1 czasu pracy palacza do obsługi kotłowni w Szkole Podstawowej w Stępcicach (zatr. wyłącznie w SP Stępcice)	
Zatrudniony	Okres zatrudnienia 2020/2021	Wsk. obsl.	wynagr. zas. / ZLECENIE	dod. za wioleletnią prace	godz. nadl. i nocne	ekwiwalent / wyn. za urlop	dod. wyn. roczne	składki fin. przez płatnika	RAZEM	odpis na ZFSS	ŁĄCZNIE
Palacz	13.10 - 30.04	1,000	5 300,00 zł					897,29 zł	6 197,29 zł		6 197,29 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
								0,00 zł	0,00 zł		0,00 zł
ŁĄCZNIE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	6 197,29 zł

Faktyczny koszt wynagrodzeń i pochodnych po przeliczeniu wskaźnikami obsługi kotłowni

6 197,29 zł**ILOŚĆ WYPRODUKOWANEGO CIEPŁA wg WSKAZAŃ CIEPŁOMIERZY (dane w GJ)**

Budynek / obwód ogrzewania	wsk. popr	wsk. bież.	Ilość ciepła (GJ)
Obwód szkoły	96,75	219,00	122,25
Obwód domu nauczyciela	45,08	81,36	36,28
			0,00
Ciepła woda użytkowa	10,40	24,47	14,07
RAZEM			172,60

OBLICZENIE KOSZTU WYTWORZENIA CIEPŁA I MIESIĘCZNEJ CENY DLA ODBIORCY:

Dane	bez podatku VAT	z podatkiem VAT
Suma poniesionych kosztów	24 599,51 zł	21 514,36 zł
Koszt wytworzenia 1 GJ energii cieplnej	142,52 zł	124,65 zł
Koszt wytworzenia energii cieplnej dla ogrzewanego obwodu	5 170,63 zł	4 522,30 zł
Koszt wytworzenia energii cieplnej na 1 m ² powierzchni	44,57 zł	38,99 zł
CENA ZA OGRZANIE 1 m ² POW. MIESZKALNEJ W SEZONIE 2020/2021 (m-c)	3,71 zł	3,25 zł
VAT 23%	X	0,75 zł
RAZEM Z VAT	X	4,00 zł