

ZARZĄDZENIE NR 50/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

z dnia 25 października 2013 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie wprowadzenia regulaminu rozliczeń ciepła przeznaczonego na ogrzewanie budynków stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 4 ust. 1 pkt 2 w związku z ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236), § 1 uchwały Nr XXI/101/2008 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 29 października 2008 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Miasta i Gminy Działoszyce uprawnień w zakresie postanawiania o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2009 r. Nr 14, poz. 149) oraz art. 45a ust. 10 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. W załączniku do zarządzenia nr 58/2009 Burmistrza Miasta i Gminy w Działoszycach z dnia 15 października 2009 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu rozliczeń ciepła przeznaczonego na ogrzewanie budynków stanowiących własność lub zarządzanych przez gminę Działoszyce wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 w pkt 4 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

„5) powierzchni o ograniczonej dostawie ciepła - oznacza to pomieszczenia w budynku lub budynkach, jeżeli zasilane są w ciepło z jednego źródła ciepła, których ze względu na przeznaczenie lub sposób użytkowania oraz możliwości techniczne nie ogrzewa się nieprzerwanie pełną mocą, przy czym czas wyłączenia ich ogrzewania traktuje się jako ogrzewanie z mocą ograniczoną do 50%.“;

2) § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. Miesięczna cena ogrzania 1 m² będzie obliczana w następujący sposób: całość kosztów zarządzającego poniesionych w okresie rozliczeniowym na ogrzanie budynku jest dzielona przez 12, a następnie przez sumę powierzchni użytkowej wszystkich lokali w budynku (z wyłączeniem powierzchni wspólnych użytkowanych części), z zastrzeżeniem § 7a.“;

3) po § 7 dodaje się § 7a w brzmieniu:

„§ 7a. 1. W przypadku, gdy lokale znajdują się w budynku będącym odbiorcą ciepła, w którym występuje powierzchnia o ograniczonej dostawie ciepła, miesięczną cenę ogrzania oblicza się w sposób określony w § 7 z wyłączeniem powierzchni o ograniczonej dostawie ciepła.

2. W celu ustalenia powierzchni o ograniczonej dostawie ciepła (pkt 5) należy najpierw obliczyć procentowe wskaźniki czasu zróżnicowanego ogrzewania powierzchni zgodnie z opisem w pkt 1 - 4:

1) ustalić maksymalną liczbę godzin ogrzewania w sezonie (h_{max}) na 4368 godzin (26 tygodni x 7 dni x 24 godziny),

2) obliczyć faktyczny czas ograniczonej dostawy ciepła dla danej powierzchni w godzinach (t_{odc}),

3) obliczyć czas powierzchni ogrzewanej nieprzerwanie pełną mocą (t_{max}) będący różnicą wartości obliczonych w pkt 1 i 2,

4) dokonać obliczenia wskaźników procentowych zróżnicowanego czasu ogrzewania Wt_{odc} i Wt_{max} wg wzorów:

a) $Wt_{odc} = t_{odc} / h_{max}$

– gdzie znaczenie poszczególnych symboli jest następujące:

Wt_{odc} - wskaźnik procentowy czasu ograniczonej dostawy ciepła;

t_{odc} - czas ograniczonej dostawy ciepła;

h_{max} - maksymalna liczba godzin ogrzewania w sezonie (wartość stała: 4368 godzin);

P_c - powierzchnia części budynku, która ogrzewana jest w sposób zróżnicowany,

b) $Wt_{max} = t_{max} / h_{max}$

- gdzie znaczenie poszczególnych symboli jest następujące:
W_{tmax} - wskaźnik procentowy czasu ogrzewania pełną mocą;
t_{max} - czas pełnej dostawy ciepła;
h_{max} - maksymalna liczba godzin ogrzewania w sezonie (wartość stała: 4368 godzin);
P_c - powierzchnia części budynku, która ogrzewana jest w sposób zróżnicowany,

5) obliczyć powierzchnię ogrzewaną o ograniczonej dostawie ciepła (P_{odc}) w zaokrągleniu do pełnych metrów kwadratowych wg wzoru:

$$P_{odc} = P_c - [(P_c \times W_{t_{odc}} \times 50\%) + (P_c \times W_{t_{max}} \times 100\%)]$$

- gdzie znaczenie poszczególnych symboli jest następujące:
P_{odc} - powierzchnia o ograniczonej dostawie ciepła;
P_c - powierzchnia części budynku, która ogrzewana jest w sposób zróżnicowany;
W_{t_{odc}} - wskaźnik procentowy czasu ograniczonej dostawy ciepła;
W_{t_{max}} - wskaźnik procentowy czasu ogrzewania pełną mocą.”.

§ 2. Przepisy regulaminu w brzmieniu nadanym niniejszym zarządzeniem stosuje się do okresu rozliczeniowego rozpoczynającego się 1 lipca 2013 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się skarbnikowi gminy Działoszyce oraz dyrektorowi Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół i Placówek w Działoszycach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta Gminy
mgr inż. 
mgr inż. 