

**ZARZĄDZENIE Nr 2/2011**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE**  
**z dnia 17 stycznia 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na  
sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Działoszyce**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 1 uchwały Nr III/14/2006 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 27 kwietnia 2006 roku, § 1 uchwały Nr XX/98/2008 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 26 września 2008 roku oraz § 1 uchwały Nr 23/IV/2004 Rady Miejskiej w Działoszycach z dnia 30 lipca 2004 roku zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

1. Ustalam termin pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym położonej przy ul. Kościuszki w Działoszycach oznaczonej działką ewid. nr 631 o pow. 156 m<sup>2</sup>, stanowiącymi własność Gminy Działoszyce na dzień **21 lutego 2011 r. na godz. 10.00**
2. Ustalam obowiązek wniesienia wadium w kwocie **3 378,00 zł**
3. Ustalam minimalne postąpienie na kwotę **340,00 zł**

**§ 2.**

1. Ustalam termin pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem nieczynnej szkoły podstawowej wraz z jednym mieszkaniem położonej w Wolicy wraz z działką nr 86 o łącznej pow. 1,69ha, stanowiącymi własność Gminy Działoszyce na dzień **21 lutego 2011 r. na godz. 11.00**
2. Ustalam obowiązek wniesienia wadium w kwocie **25 200,00 zł**
3. Ustalam minimalne postąpienie na kwotę **2 520,00 zł**

**§ 3.**

1. Ustalam termin pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem magazynowym-wagowym położonej w Lipówce wraz z działką nr 110 o łącznej pow. 0,52 ha, stanowiącej własność Gminy Działoszyce na dzień **21 lutego 2011 r. na godz. 12.00**
2. Ustalam obowiązek wniesienia wadium w kwocie **6 710,00 zł**
3. Ustalam minimalne postąpienie na kwotę **680,00 zł**

**§ 4.**

Ogłoszenie o przetargach na zbycie nieruchomości określonych w § 1-3 o treści, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach oraz ogłoszenie w regionalnej prasie na co najmniej 30 dni przed terminem przetargu.

**§ 5.**

1. Powołuje się komisję przetargową w składzie:
  1. Tadeusz Kawiorski – Przewodniczący Komisji
  2. Zbigniew Szczepański – Z-ca Przewodniczącego Komisji
  3. Urszula Szczubiał – Sekretarz Komisji
  4. Maciej Sobecki – członek komisji.
  5. Marcin Leszczyński – członek komisji.

celem sprawnego i rzetelnego przeprowadzenia przedmiotowego przetargu.

2. Zobowiązuje przewodniczącego komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu zgodnie z wymogami obowiązującego prawa oraz na podstawie regulaminu działania komisji przetargowej stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
Miasta Tominy

*mgr inż. Stanisław Leks*

## OGŁOSZENIE BURMISTRZ MIASTA I GMINY DZIAŁOSZYCE

**Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy:  
- nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:**

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza	Wpłata wadium	Minimalne postąpienie
1	631	0,0156 ha	27563	Działoszyce, ul. Kościuszki	Teren działki regularny, prostokątny zabudowany budynkiem mieszkalnym jednorodziennym oraz budynkiem gospodarczym, ogrodzony. Działka uzbrojona w sieć wodociagową i energetyczną.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce działka położona w strefie potencjalnego rozwoju budownictwa mieszkaniowego – zabudowa mieszkaniowa z usługami podstawowymi	Przetarg ustny nieograniczony	33 780 zł	3 378 zł	340 zł
2	86	1,6900 ha	26589	Wolica	Teren działki regularny, prostokątny zabudowany budynkiem nieczynnej szkoły podstawowej wraz z jednym mieszkaniem oraz budynkiem gospodarczym, ogrodzony. Działka uzbrojona w sieć wodociagową i energetyczną.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce działka położona w strefie koncentracji usług publicznych i komercyjnych oraz produkcji i rzemiosła.	Przetarg ustny nieograniczony	252 000 zł	25 200 zł	2 520 zł
3	110	0,5200 ha	17331	Lipówka	Teren działki regularny, prostokątny zabudowany budynkiem magazynowym-wagowym wyposażony w instalację elektryczną. Obok budynku znajduje się waga samochodowa Teren działki	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Działoszyce działka położona w strefie koncentracji usług publicznych i komercyjnych oraz produkcji i	Przetarg ustny nieograniczony	67 100 zł	6 710 zł	680 zł

L.p.	Nr działki	Powierzchnia	KW	Polozenie	Opis	Przeznaczenie	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza	Wpłata wadium	Minimalne postąpienie
					oświetlony i utwardzony trelinką.	rzemiosła.				

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 lutego 2011 r. w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach (Sala Narad), przy ul. Skalbmierskiej 5 o godz.:  
poz. 1 – godz. 10.00, poz. 2 – godz. 11.00, poz. 3 – godz. 12.00.**

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązani są przedstawić komisji przetargowej przed otwarciem przetargu następujące dokumenty:

- dowód wpłaty wadium
- osoby fizyczne - dokument potwierdzający tożsamość (dowód osobisty lub paszport)
- reprezentanci osoby prawnej – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu.
- pełnomocnicy - dokument potwierdzający tożsamość i oryginał pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- w przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w nieprzekraczalnym terminie do dnia 16 lutego 2011 r. **Za dokonanie wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. urzędu.**

Wpłaty należy dokonywać w pieniądzu PLN w kasie UMiG lub przelewem na konto Urzędu Miasta i Gminy w Działoszycach Nr 84 859100070130 0000 0013 0007 Krakowski Bank Spółdzielczy Oddział w Działoszycach (z dopiskiem „wadium przetargowe - Działoszyce, ul. Kościuszki”, lub „wadium przetargowe – Wolica”, lub „wadium przetargowe - Lipówka”)  
Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej, Gmina nie będzie okazywać granic nabywanej nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zakupu nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone. Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży w formie aktu notarialnego, ponosi nabywca. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z podaniem stosownego uzasadnienia.

Dodatkowych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Działoszycach, pokój nr 5, budynek „B” lub telefonicznie pod nr (41) 35-26-154 wew. 25 lub 26